



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOMES

LĒMUMS

Jūrmalā

2008.gada 17.janvārī

Nr. 15

Par zemesgabala sadales
apstiprināšanu Jūrmalā, Vēju ielā 5
un adreses piešķiršanu

(protokols Nr.1, 21.punkts)

Izskatot SIA „Intra MTD” 2007.gada 30.novembra iesniegumu Nr.6 ar lūgumu Jūrmalas pilsētas domei apstiprināt zemes īpašuma Jūrmalā, Vēju ielā 5 (kadastra Nr.1300 017 1816) sadalīšanas projektu, kas izstrādāts pēc zemesgabala īpašnieka SIA „Alcor Investment” priekšlikuma un saskaņā ar Jūrmalas pilsētas apbūves noteikumiem un Jūrmalas pilsētas domes 2007.gada 12.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.55 apstiprināto detālplānojumu „Par detālplānojuma zemesgabalam Jūrmalā, Vēju ielā 5 projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemesgabala Jūrmalā, Vēju ielā 5 ar kopējo platību 4244m² sadali, atdalot zemesgabalu 2744m² platībā un piešķirot adresi Jūrmalā, Vēju ielā 5A. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Vēju ielā 5 platība pēc zemesgabala atdalīšanas ir 1500m², saskaņā ar pievienoto skici.
 - 1.1. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Vēju ielā 5 lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve– 0601.
 - 1.2. Zemesgabalam Jūrmalā, Vēju ielā 5 atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III.daļas 1.iedaļas ierakstā, nosakot jaunus apgrūtinājumus:
 - 1.2.1. zemesgabala daļa 69m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu-sarkanā līnija (020301);
 - 1.2.2. zemesgabala daļa 455m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar drenām un atklātiem grāvjiem (020104);
 - 1.2.3. zemesgabala daļa 102m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar pašteses kanalizācijas vadu (020103);
 - 1.2.4. zemesgabals 1500m² platībā ir valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (04010102);
 - 1.2.5. zemesgabals 1500m² platībā atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslas teritorijā (010101);
 - 1.2.6. zemesgabals 1500m² platībā atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (010103).
 - 1.3. Uzdot zemesgabala Jūrmalā, Vēju ielā 5 īpašniekam - atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.

2. Izveidot zemesgabalu Jūrmalā, Vēju ielā 5A ar kopējo platību 2744m², saskaņā ar pievienoto skici.
 - 2.1. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Vēju ielā 5A lietošanas mērķis ir vienkārša un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve– 0701.
 - 2.2. Noteikt apgrūtinājumus zemesgabalam Jūrmalā, Vēju ielā 5A:
 - 2.2.1. zemesgabala daļa 34m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu-sarkanā līnija (020301);
 - 2.2.2. zemesgabala daļa 319m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar drenām un atklātiem grāvjiem (020104);
 - 2.2.3. zemesgabals 2744m² platībā ir valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (04010102);
 - 2.2.4. zemesgabals 2744m² platībā atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslas teritorijā (010101);
 - 2.2.5. zemesgabals 2744m² platībā atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (010103).
 - 2.3. Uzdot zemesgabala Jūrmalā, Vēju ielā 5A īpašniekam - atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6 viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

Priekšsēdētājs

R.Munkevics