



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOMES

LĒMUMS

Jūrmalā

2008.gada 11.decembrī

Nr. 1068

Par zemesgabalu apvienošanas  
apstiprināšanu Jūrmalā, Tallinas  
ielā 35 un Jūrmalā, Tallinas ielā 37

(protokols Nr.40, 10.punkts)

Izskatot SIA „Intra MTD” 2008.gada 24.novembra iesniegumu Nr.39 ar lūgumu Jūrmalas pilsētas domei apstiprināt zemes īpašuma Jūrmalā, Tallinas ielā 35 (kadastra Nr.1300 020 3206) un Jūrmalā, Tallinas ielā 37 (kadastra Nr.1300 020 3205) apvienošanas projektu, kas izstrādāts pēc zemesgabala īpašnieka SIA „AD Spice” priekšlikuma, saskaņā ar Jūrmalas pilsētas apbūves noteikumiem un Jūrmalas pilsētas domes 2008.gada 5.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.40 „Par detālplānojuma zemesgabaliem Jūrmalā, Tallinas ielā 35 un Tallinas ielā 37 projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprināto detālplānojumu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemesgabalu apvienošanu Jūrmalā, Tallinas ielā 35 ar kopējo platību 3292m<sup>2</sup> un Jūrmalā, Tallinas ielā 37 ar kopējo platību 3358m<sup>2</sup>. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Tallinas ielā 37 platība pēc zemesgabalu apvienošanas ir 6650m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto skici.
  - 1.1. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Tallinas ielā 37 lietošanas mērķi ir trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve – 0702.
  - 1.2. Zemesgabalam Jūrmalā, Tallinas ielā 37 atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas Zemesgrāmatu nodaļas III.daļas 1.iedaļas ierakstā, nosakot jaunus apgrūtinājumus:
    - 1.2.1. zemesgabala daļa 112m<sup>2</sup> platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu - sarkanā līnija (020301);
    - 1.2.2. zemesgabala daļa 747m<sup>2</sup> platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu - būvlaide (020302);
    - 1.2.3. zemesgabala daļa 268m<sup>2</sup> platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi (020601);
    - 1.2.4. zemesgabala daļa 49m<sup>2</sup> platībā atrodas aizsargjoslā gar elektrotīklu kabeļu līnijām (020502);
    - 1.2.5. zemesgabals 6650m<sup>2</sup> platībā atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (010103);
    - 1.2.6. zemesgabals 6650m<sup>2</sup> platībā atrodas ķīmiskās aizsargjoslas teritorijā ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (010909).

- 1.3. Uzdot zemesgabala Jūrmalā, Tallinas ielā 37 īpašniekiem - atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
2. Likvidēt adresi Jūrmalā, Tallinas ielā 35.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6 viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

Priekšsēdētājs

Ģ.Trencis