



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 6.janvārī

Nr. 12

Par apbūvēta zemesgabala Jūrmalā,
Gulbju ielā 44 nomas līguma
laušanu ar E. K.

(protokols Nr.1, 15.punkts)

Saskaņā ar Zemes komisijas 2006.gada 6.janvāra lēmumu Nr.10 izveidots zemesgabals Jūrmalā, *** ar kopējo platību 1004 m² un kadastra apzīmējumu ***, un nolemts nodot īpašumā par maksu namīpašuma labticīgajai ieguvējai E. K..

Saskaņā ar Zemes komisijas 2006.gada 2.jūnija lēmumu Nr.95 noteikta maksa par zemesgabala izpirkšanu un maksājumi jāveic 3 mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas. E.K. minēto zemesgabalu nav izpirkusi līdz 2009.gada 30.decembrim.

2010.gada 29.jūnija Latvijas Republikas likuma „Grozījumi Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā”, kas stājas spēkā 2010.gada 1.jūlijā, 7.punktu, izdarītas izmaiņas likuma 26.panta pirmās daļas trešajā punktā, tātad no 2010.gada 1.jūlija ir spēkā likuma redakcija, ka dzīvojamās ēkas īpašniekiem zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2010.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma līgums ar Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu, Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26.pantu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Ar 2010.gada 30.jūniju lauzt 2010.gada 7.aprīlī ar E. K. (personas kods ***) noslēgto apbūvēta zemesgabala Jūrmalā, ***, kadastra apzīmējums ***, kopējo platību 1004 m², nomas līgumu Nr.1.1-16.3.1/234.
2. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) mēneša laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto vienošanos par nomas līguma laušanu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis