



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 27.janvārī

Nr. 52

Par dzīvojamās mājas Jūrmalā,
Rīgas ielā 31, korpuss 2 nodošanu
valsts īpašumā bez atlīdzības

(protokols Nr.3, 38.punkts)

Izskatot valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 2010.gada 26.novembra iesniegumu Nr.15/16905 (reģistrēts Jūrmalas pilsētas domē 2010.gada 30.novembrī ar lietas Nr.1.1-25/7321) ar lūgumu nodot bez atlīdzības valsts īpašumā nekustamā īpašuma Jūrmalā, Rīgas ielā 31 daļu, kas sastāv no dzīvojamās ēkas lit.2 (būves kadastra apzīmējums 1300 009 6506 002) un tās uzturēšanai nepieciešamo zemesgabala domājamo daļu, Jūrmalas pilsētas dome konstatē, ka, pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 1998.gada 2.aprīļa lēmumu Nr.327 „Par valstij saglabājamiem nekustamiem īpašumiem Jūrmalā” ar 1998.gada 15.decembra aktu „Par ēkas Jūrmalā, Rīgas ielā 31 lit.2 pārņemšanu valsts īpašumā valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamā īpašuma aģentūra” (tagad – valsts akciju sabiedrība „Valsts nekustamie īpašumi”) pārvaldīšanā” dzīvojamā ēka lit.2 (būves kadastra apzīmējums 1300 009 6506 002) Jūrmalā, Rīgas ielā 31 nodota valsts īpašumā valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” pārvaldīšanā.

Ar Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 1996.gada 16.augusta lēmumu Nr.496 „Par zemesgabala izveidošanu Jūrmalā, Rīgas ielā 31” ir izveidots nekustamais īpašums Jūrmalā, Rīgas ielā 31, kas sastāv no zemesgabala 1205 m² platībā, 4 dzīvojamām ēkām ar lit. Nr.1, 2, 5 un 7 un 3 palīģceltnēm ar lit. Nr.3, 4 un 6. Ar Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 2004.gada 2.aprīļa lēmumu Nr.125 „Par piesaistāmās platības noteikšanu pie ēkas lit.2 Jūrmalā, Rīgas ielā 31” ir noteikts, ka dzīvojamās ēkas lit.2 Jūrmalā, Rīgas ielā 31 uzturēšanai ir nepieciešamas zemesgabala ²⁰/₁₀₀ domājamās daļas 241 m² platībā.

Ar Jūrmalas Zemesgrāmatu nodaļas 1997.gada 12.marta lēmumu īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jūrmalā, Rīgas ielā 31 ar kadastra Nr.1300 009 6506 nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļjums Nr.1782.

Ar Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļas 2011.gada 17.janvāra lēmumu Nr.7 „Par adreses piešķiršanu dzīvojamām mājām un telpu grupām Jūrmalā, Rīgas ielā 31” dzīvojamai mājai ar būves kadastra apzīmējumu 1300 009 6506 002 noteikta adrese Jūrmala, Rīgas iela 31, korpuss 2.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par dzīvokļa īpašumu” 24.panta piekto daļu, īpašums sadalīts dzīvokļu īpašumos. Dzīvokļu īpašumi Nr.1, 2, 3 un 4 dzīvojamajā mājā Jūrmalā, Rīgas ielā 31 privatizēti. Dzīvojamā māja Jūrmalā, Rīgas ielā 31, korpuss 1 un dzīvojamā māja Jūrmalā, Rīgas ielā 31, korpuss 3 privatizētas. Par viendzīvokļa dzīvojamo māju Jūrmalā, Rīgas ielā 31, korpuss 2 ar būves kadastra apzīmējumu 1300 009 6506 002 nav bijis reģistrēts privatizācijas ierosinājums.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu un 43.pantu, kā arī ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domē 2010.gada 30.novembrī reģistrēto valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” iesniegumu Nr.1.1-25/7321, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valsts īpašumā dzīvojamo māju Jūrmalā, Rīgas ielā 31, korpuss 2 ar būves kadastra apzīmējumu 1300 009 6506 002 un tās uzturēšanai nepieciešamās zemesgabala 20/100 domājamās daļas 241 m² platībā.
2. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai viena mēneša laikā no Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas dienas sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma daļas nodošanas - pieņemšanas aktu.
3. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu tiesiskās reģistrācijas un datu bāzes nodaļai viena mēneša laikā no lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma daļas nodošanas - pieņemšanas akta apstiprināšanas sagatavot nostiprinājuma lūgumu īpašuma tiesību pārreģistrācijai.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis