



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 17.februārī

Nr. 72

Par zemes ierīcības projekta un zemesgabalu sadales un apvienošanas apstiprināšanu Jūrmalā, Krūzes ielā 7/9 un adreses piešķiršanu

(protokols Nr.4, 21.punkts)

Izskatot Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts mērnieks” 2010.gada 14.oktobra saņemto iesniegumu Nr.1.2-1/3000 un 2011.gada 25.janvārī saņemto iesniegumu Nr.1.2-1/214 ar lūgumu Jūrmalas pilsētas domei apstiprināt zemes īpašuma Jūrmalā, *** (kadastra apzīmējums ***) zemes ierīcības projektu un K.P. pilnvarotās personas V.P. 2010.gada 1.oktobra iesniegumu Nr.1.2-1/2865 ar lūgumu piešķirt adresi ēkai, kura atrodas uz zemesgabala Jūrmalā, ***, ar kadastra apzīmējumu ***, Jūrmalas pilsētas dome konstatē:

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts mērnieks” ir saņēmusi zemesgabala Jūrmalā, *** īpašnieku T.I. un V.P. iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu minētajam īpašumam.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļas 2010.gada 15.jūlija lēmumu Nr.12 „Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūrmalā, Krūzes ielā 7/9”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas 2010.gada 19.augusta vēstuli Nr.10-03-12/152 par adresu piešķiršanu un ar Jūrmalas pilsētas domes 2007.gada 12.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.19 „Par Jūrmalas Attīstības plāna (ģenerālpilāns) grozījumu, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātajiem Jūrmalas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Ņemot vērā iepriekšminēto un vadoties no Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemesgabalam Jūrmalā, Krūzes ielā 7/9 zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Apstiprināt zemesgabala Jūrmalā, Krūzes ielā 7/9 ar kopējo platību 5285m² sadali, izveidojot divus zemesgabalus. Atdalīt zemesgabalu 2642m² platībā un piešķirot

adresi Jūrmala, Krūzes iela 7 un atdalīt zemesgabalu 2643m² platībā un piešķirot adresi Jūrmala, Tiltu iela 5.

3. Izveidot zemesgabalu Jūrmalā, Krūzes ielā 7 ar kopējo platību 2642m², saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projektu.
 - 3.1. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Krūzes ielā 7 lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve– 0601.
 - 3.2. Noteikt apgrūtinājumus zemesgabalam Jūrmalā, Krūzes ielā 7:
 - 3.2.1. zemesgabals atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
 - 3.2.2. zemesgabala daļa 136m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu-sarkanā līnija (120301);
 - 3.2.3. zemesgabals ir valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (14010102).
 - 3.3. Uzdot zemesgabala Jūrmalā, Krūzes ielā 7 īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
4. Izveidot zemesgabalu Jūrmalā, Tiltu ielā 5 ar kopējo platību 2643m², saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projektu.
 - 4.1. Noteikt, ka zemesgabala Jūrmalā, Tiltu ielā 5 lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve– 0601.
 - 4.2. Noteikt apgrūtinājumus zemesgabalam Jūrmalā, Tiltu ielā 5:
 - 4.2.1. zemesgabals atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
 - 4.2.2. zemesgabals ir valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (14010102);
 - 4.2.3. ēka ar kadastra apzīmējumu 1300 007 8204 002 ir vietējās nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti (14010103).
 - 4.3. Uzdot zemesgabala Jūrmalā, Tiltu ielā 5 īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
 - 4.4. Likvidēt adresi dzīvojamai ēkai Jūrmalā, Krūzes ielā 7/9 ar kadastra apzīmējumu 1300 007 8204 002 un noteikt jaunu adresi Jūrmala, Tiltu iela 5.
5. Likvidēt adresi zemesgabalam Jūrmalā, Krūzes iela 7/9.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6 viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis