



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 3.martā

Nr. 106

Par neapbūvēta zemesgabala Jūrmalā,  
Dreiliņu iela 0008 daļas nomas  
līguma noslēgšanu ar Z. Z.

(protokols Nr.5, 12.punkts)

Ar Jūrmalas pilsētas zemes komisijas 2010.gada 3.decembra lēmumu Nr.108 „Par zemesgabala izveidošanu Jūrmalā, Dreiliņu iela 0008” izveidots zemesgabals Jūrmalā, Dreiliņu iela 0008, 4487m<sup>2</sup> platībā Dreiliņu ielas uzturēšanai posmā no Skultes ielas līdz Lielajam prospektam.

2011.gada 25.janvārī Jūrmalas pilsētas domē reģistrēts (lietas Nr.1.1-39/954-Z) nekustamā īpašuma Jūrmalā, \*\*\* īpašnieces Z.Z. iesniegums par zemesgabala Jūrmalā, Dreiliņu iela 0008 satiksmes joslas nomu.

Ar Jūrmalas pilsētas zemes komisijas 1999.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.817 „Par adrešu maiņu un zemesgabala izveidošanu Jūrmalā, \*\*\*” izveidots zemesgabals Jūrmalā, \*\*\*, 1277m<sup>2</sup> platībā dzīvojamās mājas uzturēšanai un piekļūšana zemesgabalam paredzēta no Dreiliņu ielas pa satiksmes joslu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2011.gada 8.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.3), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Noslēgt ar Z.Z. (personas kods \*\*\*) līgumu par neapbūvēta zemesgabala Jūrmalā, Dreiliņu iela 0008, kadastra numurs 1300 005 0008, daļas 208m<sup>2</sup> platībā (saskaņā ar pievienoto zemesgabala plānu) nomu uz diviem gadiem piekļūšanai pie zemesgabala Jūrmalā, \*\*\*.
2. Līdz saistošo noteikumu pieņemšanai par nomas maksas apmēra noteikšanu zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
3. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) divu mēnešu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis