



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 17.martā

Nr. 130

Par nekustamā īpašuma daļas Jūrmalā, Ģertrūdes ielā 31 ēkas lit.7 īres līguma noslēgšanu ar J. A.

(protokols Nr.6, 22.punkts)

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes Zemes komisijas 2004.gada 14.maija lēmumu Nr.164 izveidots zemesgabals Jūrmalā, Ģertrūdes ielā 31 - 2845 kv.m. platībā astoņu vasaras ēku uzturēšanai.

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2005.gada 5.jūlija lēmumu īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 1300 014 7007 Jūrmalā, Ģertrūdes ielā 31 nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, zemesgrāmatas nodaļējums Nr.1000 0017 7496.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas Jūrmalas pilsētas domes nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2011.gada 8.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Noslēgt līgumu ar J.A. par nekustamā īpašuma Jūrmalā, Ģertrūdes ielā 31 daļas, kas sastāv no ēkas (kadastra apzīmējums 1300 014 7007 007) ar kopējo platību 52,40 m² un zemesgabala daļas 353,00 m² platībā (zemesgabala kadastra numurs 1300 014 7007, kopējā platība 2845 m²), īri līdz 2015.gada 31.decembrim.
2. Noteikt telpu īres maksu Ls 158,46 apmērā gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
3. Noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5% no apbūvēta zemesgabala kadastrālās vērtības, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
4. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) divu mēnešu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto līgumu.
5. Ja divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas īres līgums netiek noslēgts īrnieka vainas dēļ, šis lēmums zaudē spēku.

Priekšsēdētājs

(paraksts)

G.Truksnis