



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 2.jūnijā

Nr. 256

(protokols Nr.10, 20.punkts)

Par apbūvēta zemesgabala Jūrmalā, Ošu ielā 5 0,099 domājamo daļu nomas līguma pagarināšanu ar Valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”

Ar Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 1998.gada 23.oktobra lēmumu Nr.1960 „Par zemesgabala izveidošanu Jūrmalā, Ošu ielā 5” nolemts izveidot zemesgabalu 4538 m² platībā Vides datu centra namīpašuma uzturēšanai.

Ar Jūrmalas Zemesgrāmatu nodaļas 2011.gada 16.maija lēmumu īpašuma tiesības uz namīpašumu Jūrmalā, Ošu ielā 5 ir nostiprinātas Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, kadastra numurs ***. Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000474838.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2006.gada 18.maija lēmumu Nr.473 „Par zemesgabala Jūrmalā, Ošu ielā 5 daļas nomas līguma noslēgšanu ar Valsts aģentūru „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra”” 2006.gada 20.jūnijā ar Valsts aģentūru „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra” noslēgts zemes nomas līgums Nr.1.1-16.3/626 par zemesgabala Jūrmalā, Ošu ielā 5 daļas nomu līdz 2011.gada 2.maijam, bet ne ilgāk kā līdz zemes īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2011.gada 17.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.6), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Pagarināt līgumu ar Valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (vienotais reģistrācijas numurs ***) par zemesgabala Jūrmalā, Ošu ielā 5, kadastra numurs ***, 0,099 domājamo daļu no kopējās platības 4538 m² (saskaņā ar pievienoto zemesgabala plānu) nomu līdz 2016.gada 2.maijam, bet ne ilgāk kā līdz zemes īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā uz valsts vārda.

2. Zemes nomas maksu noteikt, gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Paredzot, ka maksājumi tiek veikti no 2011.gada 3.maija par zemes faktisko izmantošanu.
3. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) divu mēnešu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto vienošanos par nomas līguma pagarināšanu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis