



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 8.septembrī

Nr. 400

Par zemesgabala Jūrmalā, Jelgavas ielā 2A 0,07000 d.d. nomas līguma noslēgšanu ar R. D.

(protokols Nr.16, 20.punkts)

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2011.gada 22.jūlija lēmumu īpašuma tiesības uz garāžas ēku ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, kadastra Nr.\*\*\* Jūrmalā Jelgavas ielā 2a nostiprinātas R.D., zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0040 1589.

Saskaņā ar Jūrmalas zemes komisijas 2005.gada 14.oktobra lēmumu Nr.288 „Par piesaistāmo zemes platību noteikšanu Jūrmalā, Jelgavas ielā 2A” minētās garāžas uzturēšanai nepieciešamas zemesgabala Jūrmalā, Jelgavas ielā 2a 0,07000 domājamās daļas 70 m<sup>2</sup> platībā.

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2005.gada 25.novembra lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabalu ar kadastra Nr.\*\*\* Jūrmalā Jelgavas ielā 2a nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, zemesgrāmatu nodalījums Nr.\*\*\*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2011.gada 16.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.10), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Noslēgt līgumu ar R.D. (personas kods \*\*\*) par zemesgabala Jūrmalā, Jelgavas ielā 2A, kadastra numurs \*\*\*, kopējā platība 1000 m<sup>2</sup>, (saskaņā ar pievienoto zemes plānu) 0,07000 domājamo daļu 70 m<sup>2</sup> platībā nomu uz desmit gadiem garāžas ar kadastra apzīmējumu \*\*\* uzturēšanai.
2. Noteikt, ka R.D. veic maksājumus par zemes faktisko lietošanu laika periodā no 2011.gada 22.jūlija 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
3. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) divu mēnešu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis