



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2011.gada 20.oktobrī

Nr. 467

Par zemesgabala Jūrmalā, Aizputes ielā 11 1/16 domājamās daļas nomas līguma noslēgšanu ar V.Lapkovski

(protokols Nr.18, 31.punkts)

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2011.gada 31.augusta lēmumu īpašuma tiesības uz garāžas ēku ar kadastra apzīmējumu 1300 004 7412 007 Jūrmalā, Aizputes ielā 11 k-7, kadastra numurs 1300 504 0008, nostiprinātas V.L., Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļjums Nr.100000494289.

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas zemes komisijas 1997.gada 24.janvāra lēmumu Nr.65 „Par zemesgabala Jūrmalā, Aizputes ielā 11” izveidots zemesgabala Jūrmalā, Aizputes ielā 11 1044 m² platībā 16 garāžas ēku uzturēšanai.

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2006.gada 28.septembra lēmumu īpašuma tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 1300 004 7412 un kopējo platību 1044 m² Jūrmalā, Aizputes ielā 11, kadastra numurs 1300 004 7412, nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļjums Nr.1000 0026 0201.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2011.gada 20.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Noslēgt līgumu ar V.L. (personas kods ***) par zemesgabala Jūrmalā, Aizputes ielā 11, kadastra apzīmējums 1300 004 7412, kopējā platība 1044 m², (saskaņā ar pievienoto zemes plānu) 1/16 domājamās daļas 65,25 m² platībā nomu līdz 2019.gada 16.aprīlim garāžas ar kadastra apzīmējumu 1300 004 7412 007 uzturēšanai.
2. Noteikt zemes nomas maksu gadā 1,5% no apbūvēta zemesgabala kadastrālās vērtības, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli un paredzot, ka maksājumi par zemes faktisko lietošanu tiek veikti no 2011.gada 31.augusta.
3. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) divu mēnešu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis