



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2012.gada 16.februārī

Nr. 87

Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes
2008.gada 24.aprīļa lēmumā Nr.357
„Par zemesgabala sadales
apstiprināšanu Jūrmalā, Kalēju ielā
61/65 un adreses piešķiršanu”

(protokols Nr.4, 24.punkts)

Izskatot zemes vienības īpašnieku L.L., L.Ž. un J.I. iesniegumu (Reģistrācijas Nr.1.2-1/3459) ar lūgumu Jūrmalas pilsētas domei veikt grozījumus Jūrmalas pilsētas domes 2008.gada 24.aprīļa lēmumā Nr.357 „Par zemesgabala sadales apstiprināšanu Jūrmalā, Kalēju ielā 61/65 un adreses piešķiršanu”, Jūrmalas pilsētas dome konstatē:

Jūrmalas pilsētas domes 2008.gada 24.aprīļa lēmumā „Par zemesgabala sadales apstiprināšanu Jūrmalā, Kalēju ielā 61/65 un adreses piešķiršanu” jaunizveidotajām zemes vienībām kļūdaini tika piešķirtas adreses, kas ir pretrunā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 9. punktu, kurš nosaka, ka zemes vienībai kopā ar ēku (un ar to funkcionāli saistītajām ēkām) piešķir vienu adresi un 11.punktu, kurš nosaka, ka funkcionāli nesaistītām ēkām, kas atrodas uz viena zemesgabala, piešķir katrai savu adresi, zemes vienībai saglabājot tādu adresi, kāda piešķirta vienai no ēkām, neatkarīgi no tā, vai ēka un zemes vienība ir viena vai dažādu īpašnieku īpašumā (valdījumā).

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” 6.punkta 2.pielikumu lēmumā noteiktie apgrūtinājuma kodi jānomaina atbilstoši esošajiem noteikumiem.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

Veikt šādus grozījumus Jūrmalas pilsētas 2008.gada 24.aprīļa lēmumā Nr.357 „Par zemesgabala sadales apstiprināšanu Jūrmalā, Kalēju ielā 61/65 un adreses piešķiršanu”:

1. Lēmuma 1.punktu izteikt šādā redakcijā:
„1. Apstiprināt zemes vienības Kalēju ielā 61/65, Jūrmalā ar kopējo platību 8835m² sadali, izveidojot divas zemes vienības: zemes vienību ar kopējo platību 3726m², piešķirot adresi Kalēju iela 61, Jūrmala un zemes vienību ar kopējo platību 5109m², piešķirot adresi Kalēju iela 65, Jūrmala.

- 1.1. Izveidot zemes vienību Kalēju ielā 65, Jūrmalā ar kopējo platību 5109m², saskaņā ar pievienoto skici. Noteikt, ka zemes vienības Kalēju ielā 65, Jūrmalā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve– 0601.
- 1.2. Noteikt apgrūtinājumus zemes vienībai Kalēju ielā 65, Jūrmalā:
 - 1.2.1. zemes vienības daļa 544m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu-sarkanā līnija (120301);
 - 1.2.2. zemes vienības daļa 232m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kilovoltiem (12050601);
 - 1.2.3. zemes vienība atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103).
- 1.3. Uzdot zemes vienības Kalēju ielā 65, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.”
2. Lēmuma 2.punktu izteikt šādā redakcijā:

„2. Izveidot zemes vienību Kalēju ielā 61, Jūrmalā ar kopējo platību 3726m², saskaņā ar pievienoto skici.

 - 2.1. Noteikt, ka zemes vienības Kalēju ielā 61, Jūrmalā lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve– 0601.
 - 2.2. Noteikt apgrūtinājumus zemes vienībai Kalēju ielā 61, Jūrmalā:
 - 2.2.1. zemes vienības daļa 156m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā gar ielu-sarkanā līnija (120301);
 - 2.2.2. zemes vienības daļa 82m² platībā atrodas aizsargjoslas teritorijā ap elektrisko tīklu gaisvadu līnijām pilsētās un ciemos līdz 20 kilovoltiem (12050601);
 - 2.2.3. zemes vienība atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103).
 - 2.3. Uzdot zemes vienības Kalēju ielā 61, Jūrmalā, īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.”

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6 viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis