



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2012.gada 16.februārī

Par nodomu protokola noslēgšanu ar
biedrību „Futbola centrs
„JŪRMALA””

Nr. 106

(protokols Nr.4, 45.punkts)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes ārkārtas Finanšu komitejas 2012.gada 24.janvāra atzinumu (protokols Nr.1.1-58/01), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

Atbalstīt nodomu protokola noslēgšanu ar biedrību „Futbola centrs „JŪRMALA””, saskaņā ar pielikumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis

Pielikums apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes
2012.gada 16.februāra lēmumu Nr.106
(protokols Nr.4, 45.punkts)

**NODOMU PROTOKOLS
PAR SADARBĪBU SPORTA CENTRA
IZVEIDĒ**

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome), reģistrācijas Nr.90000036357, adrese Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV – 2015, kuras vārdā saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jūrmalas pilsētas domes 2010.gada 4.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Jūrmalas pilsētas pašvaldības nolikums” rīkojas Domes priekšsēdētājs Gatis Truksnis,

Biedrība „FC Jūrmala” (turpmāk – Biedrība), adrese, Skolas iela 32-64, Jūrmalā, LV 2011, kuras vārdā uz statūtu pamata rīkojas tās priekšsēdētājs Aleksandrs Bašarins, turpmāk kopā sauktas Puses, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, Sporta likuma 7.panta pirmo daļu,

konstatējot, ka likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktā pašvaldību autonomā kompetence sportā sevī pēc būtības ietver arī sporta infrastruktūras attīstību pašvaldības administratīvajā teritorijā,

ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes 2010.gada 16.decembra lēmumu Nr.825 „Par Jūrmalas pilsētas attīstības stratēģijas 2010.-2030.gadam apstiprināšanu” un Jūrmalas pilsētas sporta un aktīvās atpūtas attīstības stratēģiju 2008.-2020.gadam,

atzīstot sporta infrastruktūras objektu attīstību un izbūvi kā pamatu ekonomiskā labuma gūšanā no sporta pakalpojumiem, izveidojot Jūrmalas pilsētu par kvalitatīvas dzīves un brīvdienas vietu,

uzskatot, ka sporta menedžmenta rezultātā jāpalielina sporta aktivitāšu kvalitatīva realizēšana, nodrošinot sporta objektu attīstību dažādās pilsētas daļās,

saprotot, ka Jūrmalai nepieciešama infrastruktūras uzlabošana praktiski ikvienam pilsētā attīstītajam sporta veidam, lai tā pilnībā atbilstu augošajiem starptautiskajiem standartiem un ļautu nodrošināt starptautisku sacensību rīkošanu, kā arī, sekmējot Jūrmalas konkurētspēju nacionāla un starptautiska mēroga sacensību organizēšanā.

ņemot vērā Pušu vēlmi veicināt daudzveidīgu sporta veidu pieejamību sporta aktivitātēm, Puses vienprātīgi vienojas:

1. Atbilstoši savai kompetencei atbalstīt ieceri izveidot starptautiskas un nacionālas nozīmes sporta centru Jūrmalā (turpmāk – Centrs), kura koncepcija (tajā skaitā apraksts, situācijas plāni un vizualizācijas) ir atspoguļota šim Protokolam pievienotā prezentācijā.

2. Normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvērtēt iespēju Centra būvniecību paredzēt uz Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem Dubulti 3744 (kadastra Nr.1300 010 3744), Dubulti 3725 (kadastra Nr.1300 010 3725) un Dubulti 0113 (kadastra Nr.1300 010 0113), atbilstoši Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajam zonējumam.

3. Atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem noteikt (un pieņemt atbilstošo lēmumu) nekustamā īpašuma Jūrmalā, Dubulti 3744 (kadastra Nr.1300 010 3744), Dubulti 3725 (kadastra Nr.1300 010 3725) un Dubulti 0113 (kadastra Nr.1300 010 0113) turpmāko apsaimniekošanas un lietošanas tiesību piešķiršanas kārtību, vienlaikus izvērtējot līgumisko un institucionālās partnerības formu ar Biedrību, ņemot vērā sekojošo:

3.1. Centra izveide ir paredzētā divās kārtās: pirmajā kārtā ir paredzēta atklāto futbola treniņu laukumu, multifunkcionāla centra, bērnu futbola akadēmijas, viesnīcas ar 450 vietām un citas sporta infrastruktūras (tenisa laukumi, pludmales volejbola laukumi, skrejceļi utt.), kā arī ūdens pazemināšanas pasākumi, dambju celtniecība pēc projekta utt. Otrajā kārtā pēc tilta celtniecības pāri Lielupei paredzēta stadiona (ar ap 15 000 vietām) un ledus halles (ar ap 6 500 vietām) celtniecība;

3.2. Pusēm jāvienojas par Jūrmalas pašvaldības piedalīšanās veidu Centra izveidē, ieguldot kopējā projektā finanšu resursus vai šajā Protokolā minētos nekustamos īpašumus, kā arī par nekustamo īpašumu ieguldīšanas veidu, paredzot nekustamo īpašumu iznomāšanu utt.

4. Dome apņemas līdz 2012. gada 31. martam (ieskaitot) normatīvajos aktos noteiktā deleģējuma ietvaros izvērtēt un pieņemt lēmumu par Centra paredzamo juridisko statusu.

5. Pēc visu šajā Protokolā 1., 2., 3. un 4. punktos noteikto priekšnoteikumu izpildes, bet ne vēlāk kā līdz 2012.gada 15.aprīlim, Puses apņemas noslēgt Sadarbības līgumu par Centra izveidi.

6. Puses individuāli un kopīgi atbilstoši savai kompetencei un iespējām, veicina finanšu resursu piesaisti Olimpiskā centra izveidošanai.

7. Biedrība ir tiesīga minētā mērķa sasniegšanai patstāvīgi piesaistīt papildus finanšu resursus no citiem finanšu avotiem.

8. Puses nav atbildīgas viena otrai par tiem izdevumiem, kas saistīti un radušies Pusei finanšu resursu piesaistīšanas procesā, un šādu izdevumu (zaudējumu) atlīdzināšana nav paredzēta.

9. Puses nodrošina savstarpēju regulāru informācijas apmaiņu par nodomu protokolā minētajiem jautājumiem.

10. Visi protokola pielikumi, papildinājumi un grozījumi sastādāmi rakstveidā un tos paraksta Puses. Protokola pielikumi, papildinājumi un grozījumi pēc to parakstīšanas kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu.

Nodomu protokols ir parakstīts Jūrmalā 2012.gadafebruārī divos eksemplāros, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

DOME

BIEDRĪBA

G.Truksnis

A.Bašarins