



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2012.gada 9.augustā

Nr. 449

Par zemesgabala Jūrmalā, „Miera iela 4510” daļas nomas līguma noslēgšanu ar A.A. un E.A.

(protokols Nr.13, 36.punkts)

Ar Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 2005.gada 8.jūlija lēmumu Nr.193 „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jūrmalā, Miera iela 4510” izveidots zemesgabals „Miera iela 4510” 9727 m<sup>2</sup> platībā Miera ielas uzturēšanai posmā no Admirāļu ielas un Sveķu ielas līdz Ķemeru ielai.

Ar Jūrmalas Zemesgrāmatu nodaļas 2005.gada 13.oktobra lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabalu Jūrmalā, „Miera iela 4510” nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, kadastra numurs 1300 008 4510. Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000189087.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2012.gada 10.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.8), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Iznomāt A.A. un E.A. zemesgabala Jūrmalā, „Miera iela 4510”, kadastra apzīmējums 1300 008 4510, daļu 60 m<sup>2</sup> no kopējās platības 9729 m<sup>2</sup> (saskaņā ar pievienoto zemes plānu) uz pieciem gadiem pagaidu būves – žoga uzturēšanai.
2. Līdz saistošo noteikumu pieņemšanai par nomas maksas apmēra noteikšanu zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% no apbūvēta zemesgabala kadastrālās vērtības, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
3. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) divu mēnešu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis