

PROJEKTS

VALSTS AIZSARGĀJAMO KULTŪRAS PIEMINEKĻU –
KOMPLEKSU (PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻU) TERITORIJU
INDIVIDUĀLO AIZSARDZĪBAS ZONU NOTEIKŠANA
JŪRMALĀ

VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKLIS
KAUGURU ZVEJNIEKCIEMS
(valsts aizsardzības Nr. 6086)

10

SATURS

1. PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA TERITORIJAS RAKSTUROJUMS	94
2. PIEMINEKĻA INDIVIDUĀLĀS AIZSARDZĪBAS ZONAS PAMATOJUMS	95
3. AIZSARDZĪBAS ZONAS ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS	99

1. PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA TERITORIJAS RAKSTUROJUMS

1.1. INFORMĀCIJA PAR OBJEKTU

Valsts aizsardzības Nr.6089, valsts nozīmes pilsētbūvniecības piemineklis (18.gs.– 20.gs.sāk.), apstiprināts ar Kultūras Ministrijas 29.10.1998. rīkojumu Nr.128 "Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts", publicēts laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" 15.12.1998.

1.2. PIEMINEKĻA TERITORIJAS GALVENĀ VĒRTĪBA

Svarīgākie aizsargājамie elementi, kas veido pilsētbūvniecības pieminekļa arhitektonisko un ainavisko vērtību ir saglabājusies vēsturiskā plānojuma sistēma – galvenās ielas un centrālais laukums. Galvenā vērtība ir Slokas centra vēsturiskā vieta, pilsētbūvnieciskā struktūra un raksturs, nevis katra konkrēta ēka kā tāda. Vērtīgākā apbūves daļa ir valsts aizsardzībā esošais arhitektūras piemineklis – Slokas luterāņu baznīca, kā arī 6 objektu grupa Raiņa ielā ar pašvaldības noteiktu aizsargājamās apbūves statusu - kultūrvēsturiski vērtīgas, saglabājamās būves, kas aizsargājamās atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem (TIAN).

1.3. SPĒKĀ ESOŠĀ PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA AIZSARGJOSLA (ATBILSTOŠI LIKUMAM „PAR KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBU”)



100m attālumā no pilsētbūvniecības pieminekļa robežas.



2. PIEMINEKĻA INDIVIDUĀLĀS AIZSARDZĪBAS ZONAS PAMATOJUMS



2.1. PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA INDIVIDUĀLĀS AIZSARDZĪBAS ZONAS NOTEIKŠANA

Pilsētbūvniecības pieminekļa individuālās aizsardzības zonas robeža tiek noteikta, aizsargjoslas teritorijā iekļaujot telpu, kas atrodas kopīgā vizuālās uztveramības zonā ar pieminekļa teritoriju, veido vienotu kompozīciju ar pieminekli, piemēram, eksponējas ielas perspektīvā. Aizsargjoslas robeža noteikta atbilstoši ģeogrāfiskajai robežu un adresu situācijai Jūrmalas teritorijas plānojuma izstrādes laikā (2010.g.). Pieminekļa aizsargjoslas koordinātes ir noteiktas kartē un robežpunktu koordinātu tabulā (11.lpp.)

2.2. FOTOFIKSĀCIJAS MATERIĀLI UN PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA AIZSARDZĪBAS ZONAS APRAKSTS

Posms starp robežpunktiem Nr.	Robežas posma apraksts, fotofiksācija, paskaidrojums	
1-2	Prīmulu ielas nepāra Nr. puses zemes vienību aizmugures robežas, ietverot zemes vienības Nr.7 aizmugures robežu	
2-3	zemes vienības Prīmulu ielā Nr.7 aizmugures robežas savienojums ar iedomātu līniju, kas vilkta 100m attālumā no pilsētbūvniecības pieminekļa robežas un paralēli tai līdz Rīgas jūras līča krasta ūdenslīnijai	
Aizsargjoslā iekļauta neapbūvētu zemes vienību josla vienas zemes vienības platumā aiz pieminekļa robežas, lai iespējamās apbūves gadījumā veicinātu kvalitatīvu pilsētbūvniecības pieminekļa fonu veidojošu jaunbūvju projektēšanu un būvniecību		
3-4	Josla ūdenī 100m platumā gar ūdenslīniju līdz Brekšu ielas iedomātam pagarinājumam jūras virzienā.	
		Skats uz pludmali Brekšu ielas galā.
		Skats uz pludmales un meža robežu Kaugurciema ielas galā. Pilsētbūvniecības pieminekļa robeža – gar ūdenslīniju.
Pludmale veido daļu no pilsētas kopējās rekreācijas telpas; tās labiekārtojumam un dizainam jābūt saskanīgam ar tuvējo kvartālu raksturu, tāpēc pieminekļa teritorijā iekļauta visa pludmales josla.		
4-5	iedomāts Brikšņu ielas pagarinājums no Rīgas jūras līča krasta un Brikšņu iela līdz	

Posms starp robežpunktiem Nr.	Robežas posma apraksts, fotofiksācija, paskaidrojums	
	Kaugurciema ielai	
		<p>Skats no brikšņu ielas uz pilsētbūvniecības pieminekļa aizsardzības zonas teritoriju. Pilsētbūvniecības piemineklis – labajā pusē.</p>
Meža josla Brekšu ielas turpinājumā iekļauta aizsardzības zonā, tieši robežojas ar pieminekli un veido tā fonu		
5-6	Kaugurciema iela līdz Ganību ielai	
		<p>Skats no Kaugurciema un Brikšņu ielu krustojuma uz Kaugurciema ielu. Ielas labā mala – pilsētbūvniecības pieminekļa aizsardzības zonas robeža. Aizsardzības zona – pa labi.</p>
6-7	Zemes vienības Ganību ielā Nr.3 sānu robeža un zemes vienību Tauvu ielā Nr.4 un Nr.6 savstarpējā robeža	
7-8	zemes vienību Tauvu ielā Nr.4 un Nr.6 savstarpējās robežas taisnvirziena turpinājums līdz Putu ielai un, to šķērsojot, līdz zemes vienības Kapteiņa Zolta ielā Nr.128 sānu robežai	
Aizsargjoslā iekļauta neapbūvētu zemes vienību josla vienas zemes vienības platumā aiz pieminekļa robežas, lai iespējamās apbūves gadījumā veicinātu kvalitatīvu pilsētbūvniecības pieminekļa fonu veidojošu jaunbūvju projektēšanu un būvniecību		
8-9	zemes vienības Kapteiņa Zolta ielā Nr.128 sānu robeža un tās turpinājums līdz Kapteiņa Zolta ielas nepāra Nr. pusei	

Posms starp robežpunktiem Nr.	Robežas posma apraksts, fotofiksācija, paskaidrojums	
		<p>Skats no Kapteiņa Zolta un Kaugurciema ielu krustojuma uz Kaugurciema ielu. Gar ielas kreiso malu - pilsēt būvniecības pieminējla robeža. Aizsardzības zona ietver ielu un joslu vienas zemes vienības platumā ielas labajā pusē.</p>
9-10	zemes vienību Kapteiņa Zolta ielā Nr.111 un Nr.113 savstarpējā robeža, tās savienojums ar zemes vienību Vēžu ielā Nr.2a un Kaugurciema ielā Nr.37 savstarpējo robežu un šīs robežas iedomāts turpinājums līdz Vēžu ielas nepāra Nr. pusei	
10-11	Vēžu ielas nepāra Nr. puse līdz zemes vienību Vēžu ielā Nr.15 un Kaugurciema ielā Nr.38 savstarpējai robežai	
11-12	zemes vienību Vēžu ielā Nr.15 un Kaugurciema ielā Nr.38 savstarpējā robeža un tās taisnvirziena turpinājums līdz Dzelmes ielas nepāra Nr. pusei	
12-13	Dzelmes ielas nepāra Nr. puse līdz zemes vienību Dzelmes ielā Nr.19 un Nr.21 savstarpējai robežai	
13-14	zemes vienību Dzelmes ielā Nr.19 un Nr.21 savstarpējā robeža un tās taisnvirziena turpinājums līdz zemes vienības Skolas ielā Nr.83 aizmugures robežai	
		<p>Skats no Kaugurciema un Zvārtas ielu krustojuma uz Kaugurciema ielu. Pilsēt būvniecības pieminējla robeža – ielas kreisā mala. Labajā pusē - pilsēt būvniecības pieminējla aizsardzības zona.</p>

Posms starp robežpunktiem Nr.	Robežas posma apraksts, fotofiksācija, paskaidrojums	
		<p>Skats no Kaugurciema un Draudzības ielas krustojuma uz Kaugurciema ielu. Kreisajā pusē – pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija. Labajā pusē – pilsētbūvniecības pieminekļa aizsardzības zona.</p>
14-15	zemes vienības Skolas ielā Nr.83 aizmugures robeža līdz Reņģu ielai	
15-16	Reņģu ielas pāra Nr. puse līdz Nākotnes ielai	
16-17	Nākotnes ielas iedomāts turpinājums līdz zemes vienības Brekšu ielā Nr.2 sānu robežai	
17-18	zemes vienības Brekšu ielā Nr.2 sānu robeža līdz Brekšu ielai	
18-19	Brekšu iela, zemes vienību Brekšu ielā Nr.1 un Nr.3 savstarpējā robeža un tās taisnvirziena turpinājums līdz Vijolīšu ielai	
Aizsargjoslā iekļauta pilsētbūvniecības pieminekļa fonu veidojošā apbūve, kas atrodas vienu zemes vienību aiz pieminekļa robežas		
19-20	Vijolīšu iela, zemes vienību Vijolīšu ielā Nr.3 un Nr.5 savstarpējā robeža un zemes vienības Vijolīšu ielā Nr.3 aizmugures robeža līdz Prīmulu ielai	
20-1	Prīmulu iela līdz Prīmulu ielas nepāra Nr. puses zemes vienību aizmugures robežai	
Aizsargjoslā iekļauta neapbūvētu zemes vienību josla vienas zemes vienības platumā aiz pieminekļa robežas, lai iespējamās apbūves gadījumā veicinātu kvalitatīvu pilsētbūvniecības pieminekļa fonu veidojošu jaunbūvju projektēšanu un būvniecību		

3. AIZSARDZĪBAS ZONAS ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Robežpunkta Nr.	X	Y
45	476473.2	313459
46	476415	313481
47	476406.7	313484.4
48	476348.5	313506.6
49	476337.8	313510.7
50	476280.5	313532.2
51	476272.1	313535.4
52	476286.1	313571.3
53	476227.3	313594.3
54	476210.3	313600.3
55	476152.6	313622.6
56	476141.3	313626.6
57	476083.9	313648.8
58	476072.2	313653.1
59	476014.1	313675.4
60	475996.8	313682.4
61	475968.9	313692.8
62	475982.7	313729.1
63	475953.4	313740.5
64	475945	313743.8
65	475887.2	313765.9
66	475886.5	313782.2
67	475843.4	313821.6
68	475844.9	313827.2
69	475843.3	313838.3
70	475799.7	313881.4
71	475809.8	313902.5
72	475802.8	313906.5
73	475749.5	313935
74	475726.2	313911.4
75	475717.3	313919.8
76	475679.6	313947.2
1	475643.7	313966.6
2	475649.9	313979.2
3	475618.7	314032
4	475640.9	314094
5	475617.5	314135.6
6	475606.4	314208.7
7	475689.9	314312.7
8	475876.6	314179.2
9	476006.2	314102.4
10	476230.5	313900.7
11	476428.9	313762.2
12	476540	313699.5
13	476686.1	313646.9

Robežpunkta Nr.	X	Y
14	476765.6	313630.7
15	476830.4	313596.3
16	476992.9	313552.9
17	477031.6	313545.7
18	477113.5	313530.2
19	477062.8	313313
20	477019.2	313189.3
21	476980.4	313217.2
22	476904.2	313228.1
23	476904.8	313229.5
24	476861.6	313253.9
25	476856.9	313246.4
26	476849.8	313249.2
27	476822.5	313268.6
28	476816.1	313254.7
29	476787.6	313265.9
30	476783.8	313256.3
31	476754.9	313267.6
32	476746.2	313270.9
33	476702.3	313286.5
34	476642.6	313309.5
35	476613.8	313320.5
36	476613.8	313320.5
37	476611.7	313340.6
38	476586.9	313351
39	476565.1	313361.5
40	476545.2	313361.3
41	476518.4	313387.2
42	476498.8	313394.2
43	476454.2	313409
44	476473.2	313459