



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2013.gada 16.maijā

Nr. 328

(protokols Nr.11, 47.punkts)

Par zemesgabala Jūrmalā, Dzintaru prospektā 1 daļas nomas līguma pagarināšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Lauris Restaurant Service”

Ar Jūrmalas pilsētas Zemes komisijas 2000.gada 26.maija lēmumu Nr.549 „Par zemesgabala izveidošanu Jūrmalā, Dzintaru prospektā 1” izveidots zemesgabals Jūrmalā, Dzintaru prospektā 1 4547 m² platībā.

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2001.gada 24.oktobra lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabalu Jūrmalā, Dzintaru prospektā 1 ar kadastra numuru 1300 009 3501 ir nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai. Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000036974.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2005.gada 26.janvāra lēmumu Nr.29 „Par nekustamo īpašumu Jūrmalā, Dzintaru prospektā 1A, Dzintaru prospektā 1, Majori 1905, Smiltenes iela 1906 daļas nodošanu apsaimniekošanā” sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle” ar 2005.gada 28.februāra pilnvarojuma līgumu Nr.1.1-16/207 nekustamie īpašumi nodoti apsaimniekošanā uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2010.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.368 „Par 2009.gada 29.aprīļa zemes nomas līguma Nr.1.1-16.3.1/460 pārjaunošanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Lauris Restaurant Service” tika piekrists ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Rosinter Restaurants” noslēgto līgumu pārjaunot ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Lauris Restaurant Service” līdz 2014.gada 23.aprīlim teritorijas labiekārtošanai un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu un Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 7.novembra nolikumu Nr.53 „Par nekustamā īpašuma (nedzīvojamo un vasarnīcu telpu un ar tām saistīto zemes platību), kā arī atsevišķu zemesgabalu vai to daļu iznomāšanas un izīrēšanas kārtību”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī, ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas 2013.gada 19.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.8-4/3), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Piekrīst, ka sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle” (vienotais reģistrācijas Nr.40003378932) pagarina noslēgto zemesgabala Jūrmalā, Dzintaru prospektā 1, kadastra numurs 1300 009 3501, daļas 708 m² platībā (saskaņā ar pievienoto zemesgabala plānu) nomas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Lauris Restaurant Service” (vienotais reģistrācijas Nr.40003968037) līdz 2016.gada

- 16.maijam teritorijas labiekārtošanai un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai.
2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle” (S.Renemanis) mēneša laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu un iesniegt apstiprināšanai Jūrmalas pilsētas domē.

Priekšsēdētājs

J.Visockis