



DETĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam JŪRMALĀ, PIESTĀTNES ielā 6/14 TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

M 1:1000

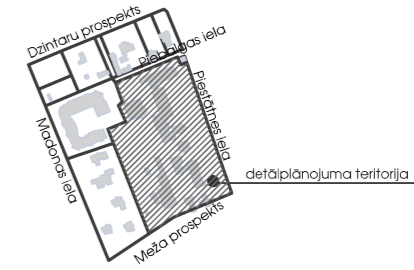


APBŪVES RĀDĪTĀJI

Nr.plāna zemes gabala adrese	1. PIESTĀTNĒS iela 6/14	2. MEŽA prospekts 1	3. MEŽA prospekts 1A
zemes gabala platība	23438 kv.m.	3623 kv.m.	812 kv.m.
APBŪVES BLĪVUMS			
mazstāvu daudzdzīvokļu māja	-	30%	30% *
rindu māja	-	30%	
savrupmāja	-	20%	
darījumu un sabiedrisko iestāžu apbūve	30%	30%	
APBŪVES INTENITĀTE			
mazstāvu daudzdzīvokļu māja	-	115%	30% *
rindu māja	-	75%	
savrupmāja	-	55%	
darījumu un sabiedrisko iestāžu apbūve	90%	90%	
BRĪVĀ (ZAĻĀ) TERITORIJA			
mazstāvu daudzdzīvokļu māja	-	30%	30% *
rindu māja	-	30%	
savrupmāja	-	50%	
darījumu un sabiedrisko iestāžu apbūve	30%	30%	
STĀVU SKAITS			
mazstāvu daudzdzīvokļu māja	-	4 stāvi, ieskaitot jumta stāvu	1 stāvs *
rindu māja	-	2 stāvi ar jumta stāvu vai jumta izbūvi (3 stāvi)	
savrupmāja	-	2 stāvi ar jumta stāvu vai jumta izbūvi (3 stāvi)	
darījumu un sabiedrisko iestāžu apbūve	3 stāvi	3 stāvi	

PIEZĪMES:

- * atļautā izmantošana - inženiertehniskās infrastruktūras objekta uzturēšanas un apkalpes būve;
- veicot rekonstrukciju, atļauts saglabāt esošo stāvu skaitu un ēkas augstumu viesnīcas ēkām kad.nr.13000081609001, kad.nr.13000081609003 un ēdnīcai kad.nr.13000081609004.
- veicot garāžas ēkas kad.nr.13000081609016 un kopmītnes ēkas kad.nr.13000081609015 rekonstrukciju, jāievēro detālplānojumā noteiktā būvviade no Meža prospekta sarkanajām līnijām.
- ievērot vietējas nozīmes kultūras pieminekļa "Lapene" Jūrmalā, Piestātnes ielā 6/14, ēkas kad nr.13000081609019 (valsts aizsardzības Nr.5633) individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu).



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
1300 008 1609	Kadastra numurs
27873kv.m.	Zemesgabala platība
Piestātnes iela 6/14	Zemesgabala adrese
(J)	Jaukta darījumu, atpūtas un dzīvojamā teritorija
	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
	Esošā apbūve - nojauicama apbūve
	Plānotā zemesgabala robeža
	Plānotās zemes vienības numurs un platība
1 23122kv.m.	Plānotā zemesgabala adrese
Meža prospekts 1	Ēkas kadastra numurs
13000081609019	Ēkas kadastra numurs
	Aizsargjosla gar ielu-būvviade
	Apbūves līnija
	Aizsargjosla ap kultūras pieminekli
	Individuāli noteikta aizsardzības zona ap kultūras pieminekli
	Stingra režīma aizsargjosla ap ūdens rēmsanas vietu
	Apbūves zona
	Esošā apbūve
	Esošā brauktuve
	Esošā ietve
	Vietējas nozīmes arhitektūras piemineklis - lapene (aizsardzības Nr.5633)
	Esošās/plānotās iebrauktuves (precizējamas izstrādājot projektu)
	Saglabājams prieds
	Plānotais vidēja spiediena gāzes vads
	Plānotā elektrotīklu kabeļu zona
	Inženierkomunikāciju pieslēgumu koridors
	Plānotā lietus kanalizācija

Esošās zemes vienības		
Zemesgabala adrese	Kadastra apzīmējums	zemes gabala platība
Piestātnes iela 6/14	13000081609	27873kv.m.

Projektētās zemes vienības			
Nr.	plānotā zemesgabala adrese	Platības no esošajām zemes vienībām	plānotā zemesgabala platība
1.	Piestātnes iela 6/14	13000081609 - 23438kv.m.	23438 kv.m.
2.	Meža prospekts 1	13000081609 - 3623kv.m.	3623 kv.m.
3.	Meža prospekts 1A	13000081609 - 812 kv.m.	812 kv.m.
KOPĀ:			27873 kv.m.

Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS, zemesgabala īpašnieks	TATJANA SOLOVJOVA	2013. _____
Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS, zemesgabala īpašnieks	LATVIJAS VALSTS IEKŠLĪETU ministrija	2013. _____

DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam JŪRMALĀ, PIESTĀTNES ielā 6/14 (kadastra nr. 1300 008 1609, zemesgabala platība 27873kv.m.)				SIA 8.Darbnīca reģ.nr.4010349201 tālrunis: +37126439223 e.pasts: 8.darbnica@gmail.com		
zemesgabala īpašnieks	TATJANA SOLOVJOVA	Lapas nosaukums		Mērogs	Lapa	Lapu skaits
vadītāja	I.Pūķe	2013.	TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA	1:1000	3	4
plānotāja	I.Pūķe	2013.	Jūrmala, 2013.gads	1.redakcija		