



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2013.gada 4.jūlijā

Nr. 404

(protokols Nr.17, 11.punkts)

Par nekustamā īpašuma Jūrmalā,
Meža prospektā 101 saimniecības
ēkas pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2001.gada 25.septembra lēmumu īpašuma tiesības uz viendzīvokļa dzīvojamo ēku ar kadastra apzīmējumu 001 nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai. Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2011.gada 29.marta lēmumu grozīts ieraksts Nr.1.1. un īpašuma tiesības ir nostiprinātas uz saimniecības ēku ar kadastra apzīmējumu 1300 004 4702 001.

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2011.gada 29.decembra lēmumu Nr.580 „Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, Meža prospektā 101 nomas līguma pagarināšanu ar biedrību „Vecās tehnikas klubs MG” nomas līgums pagarināts līdz 2024.gada 4.februārim biedrības darba nodrošināšanai.

Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā 2012.gada 3.jūlijā ierosināta administratīvā lieta par Jūrmalas pilsētas domes 2011.gada 29.decembra lēmuma Nr.580 „Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, Meža prospektā 101 nomas līguma pagarināšanu ar biedrību „Vecās tehnikas klubs MG” atzīšanu par prettiesisku.

Ar Latvijas Republikas Augstākās tiesas Civillietu tiesu palātas 2011.gada 6.oktobra spriedumu atzītas īpašuma tiesības K.V.G. uz zemesgabalu Jūrmalā, Meža prospektā 101.

Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2012.gada 12.marta lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabalu ar kadastra Nr.1300 004 4702 nostiprinātas K.V.G., zemesgrāmatas nodalījums Nr.2121.

Akciju sabiedrības „BDO” saimniecības ēkas Jūrmalā, Meža prospektā 101 ar kadastra apzīmējumu 1300 004 4702 001 tirgus vērtība 2012.gada 13.jūnijā aprēķināta Ls 26500.

2013.gada 27.maijā saņemts pirkuma tiesīgās personas - zemesgabala īpašnieces K.V.G. pilnvarotā pārstāvja zvērināta advokāta A.Č. pieteikums pirkuma tiesību izmantošanai uz nekustamo īpašumu Jūrmalā, Meža prospektā 101, saimniecības ēkas privatizāciju.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu un Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju”, 35.panta pirmās daļas 1.punktu, un lai nodrošinātu Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 28.jūnija lēmumu Nr.372 „Par nekustamā īpašuma Jūrmalā, Meža prospektā 101 saimniecības ēkas nodošanu privatizācijai” izpildi, kā arī ņemot vērā Latvijas Republikas Ekonomikas ministrijas 2013.gada 7.janvāra vēstuli (lietas Nr.1.1-19/129) „Par pirkuma tiesībām uz pašvaldības īpašuma objektu” un pirkuma tiesīgās

personas - zemesgabala īpašnieces K.V.G. pilnvarotā pārstāvja zvērināta advokāta A.Č. pieteikumu pirmpirkuma tiesību izmantošanai, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Noslēgt līgumu ar pirmpirkuma tiesīgo personu - zemesgabala īpašnieci K.V.G, (dzimusi ***, personas kods ***) par saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 1300 004 4702 001 Jūrmalā, Meža prospektā 101 pirkumu.
2. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) mēneša laikā sagatavot lēmuma 1.punktā minēto pirkuma līgumu.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis