



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

**2013.gada 25.jūlijā**

**Nr. 417**

Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības saistību apmēra palielināšanu Ķemeru kompleksa iegādei

(protokols Nr.18, 12.punkts)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un Jūrmalas pilsētas domes 2013.gada 27.jūnija lēmumu Nr.394 „Par izpirkšanas priekšlikumu”,

ar 2010.gada 16.decembra lēmumu Nr.825 „Par Jūrmalas pilsētas attīstības stratēģijas 2010.-2030.gadam apstiprināšanu” apstiprinātajā mērķī „Starptautiski pazīstams, moderns piekrastes kūrorts un populārākā kūrortpilsēta Baltijas jūras reģionā” noteiktās prioritātes „Kūrorts” pasākuma „Ķemeru kūrortvides veidošana” ieviešanai un ar Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 26.janvāra lēmumu Nr.10 „Par Jūrmalas pilsētas tūrisma attīstības stratēģijas 2007.-2018.gadam aktualizētu programmu 2012.-2016.gadam apstiprināšanu” apstiprinātajā programmā projekta „Kūrorta parka atjaunošana un kūrortiem atbilstošas infrastruktūras izveide Ķemeru” īstenošanai,

ievērojot Ķemeru sanatorijas nozīmību, pēc lietas būtības pirmpirkuma tiesību izmantošanu un lai nodrošinātu valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu sabiedrības interesēs, atjaunojot kurortoloģijas un veselības uzlabošanas un pakalpojumu pieejamību,

ievērojot MSIA „Ominasis Latvia” pirmās kreditoru sapulces, kas notika 2013.gada 17.jūlijā Rīgā, Antonijas ielā 7-2, protokolu Nr.1 un sertificēta maksātspējas procesa administratora Ainara Kreica 2013.gada 24.jūlija vēstulē Nr.I-24/07/13 norādīto nekustamā īpašuma un kustamās mantas piespiedu pārdošanas vērtības kopējo pirkuma maksu Ls 4 671 540, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut Jūrmalas pilsētas domei ņemt kredītu 2013.gadā Ls 4 671 540 apmērā Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi pie nosacījuma, ka gada procentu likmes fiksēšanas periods tiek noteikts ik pēc gada, vai citā kredītinstitūcijā ar izdevīgākiem nosacījumiem, pēc lietas būtības pirmpirkuma tiesību izmantošanai Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa - Ķemeru sanatorijas kompleksa iegādei, kas sastāv no preambulā minētajiem īpašumiem un priekšmetiem.
2. Noteikt, ka aizņēmums atmaksājams 20 gados, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2014.gada 30.septembri.
3. Noteikt, ka kredīta atmaksa tiek garantēta ar budžeta līdzekļiem.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis