



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

**LĒMUMS**

Jūrmalā

**2013.gada 25.jūlijā**

**Nr. 448**

(protokols Nr.18, 44.punkts)

Par zemes ierīcības projekta un zemes vienību sadales apstiprināšanu Bražciems 0901, Jūrmalā, Bražciems 1401, Jūrmalā, Bražciems 1608, Jūrmalā, Bražciems 1602, Bražciems 1607, Jūrmalā, Bražciems 1601, Jūrmalā un nosaukuma piešķiršanu

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Metrum” konsultanta – koordinatora I.O. 2013.gada 14.jūnija iesniegumu Nr.1.2-1/2394 ar lūgumu Jūrmalas pilsētas domei apstiprināt zemes īpašumu Bražciems 0901, Jūrmalā (kadastra apzīmējums 1300 006 0901), Bražciems 1401 (kadastra apzīmējums 1300 006 1401), Bražciems 1608 (kadastra apzīmējums 1300 006 1608), Bražciems 1602 (kadastra apzīmējums 1300 006 1602), Bražciems 1607 (kadastra apzīmējums 1300 006 1607), Bražciems 1601 (kadastra apzīmējums 1300 006 1601) zemes ierīcības projektu, Jūrmalas pilsētas dome konstatē, ka:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Metrum” ir saņēmusi Valsts akciju sabiedrības „Latvijas valsts ceļi” 2012.gada 14.jūnija iesniegumu izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumiem Bražciems 0901, Jūrmalā, Bražciems 1401, Jūrmalā, Bražciems 1608, Jūrmalā, Bražciems 1602, Bražciems 1607, Jūrmalā, Bražciems 1601, Jūrmalā, Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas 2011.gada 10.februāra pilnvaru Nr.01-04/10, 2013.gada 10.janvārī Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Valsts ceļi” izdotu pilnvaru Nr.P-8 un līguma LVC2012/4.4/36/AC Darba uzdevumu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma 5.panta 4.punktam, 18.panta 2.punkta 1.apakšpunktam, 21.pantam, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 24.punktam, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju” un ar Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” un Jūrmalas pilsētas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2013.gada 3.jūlija protokolu Nr.1.1-81/2.

Ņemot vērā iepriekšminēto un vadoties no Latvijas Republikas Zemes ierīcības likuma, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes vienību Bražciems 0901, Jūrmalā, Bražciems 1401, Jūrmalā, Bražciems 1608, Jūrmalā, Bražciems 1602, Bražciems 1607, Jūrmalā, Bražciems 1601 zemes ierīcības projektu, saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Metrum” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.
2. Apstiprināt zemes vienības Bražciems 0901, Jūrmalā ar kopējo platību 54914m<sup>2</sup> sadali, atdalot zemes vienības daļu 9200m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 901A”, Jūrmala. Noteikt, ka zemes vienības Bražciems 0901, Jūrmalā platība pēc zemes vienības atdalīšanas ir 45714m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 2.1. Noteikt, ka zemes vienībai Bražciems 0901, Jūrmalā lietošanas mērķis ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 0501.
  - 2.2. Zemes vienībai Bražciems 0901, Jūrmalā atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III daļas 1.iedaļas ierakstā nosakot jaunus apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 2.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (110103);
    - 2.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 2.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 2.2.4. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 2.2.5. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 2.2.6. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401).
  - 2.3. Uzdot zemes vienības Bražciems 0901, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
  - 2.4. Likvidēt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 006 0901 Bražciems 0901, Jūrmala un piešķirt nosaukumu „Bražciems 901”, Jūrmala.
3. Izveidot zemes vienību „Bražciems 901A”, Jūrmalā ar kopējo platību 9200m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 3.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 901A”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 3.2. Zemes vienībai „Bražciems 901A” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 3.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 3.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 3.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);

- 3.2.4. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401).
- 3.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 901A”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
4. Apstiprināt zemes vienības Bražciems 1401, Jūrmalā ar kopējo platību 131936m<sup>2</sup> sadali, atdalot zemes vienības daļu 8600m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1401A”, Jūrmala un atdalot zemes vienības daļu 3100m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1401B”, Jūrmala. Noteikt, ka zemes vienības Bražciems 1401, Jūrmalā platība pēc zemes vienību atdalīšanas ir 120236m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
- 4.1. Noteikt, ka zemes vienībai Bražciems 1401, Jūrmalā lietošanas mērķis ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 0501.
- 4.2. Zemes vienībai Bražciems 1401, Jūrmalā atcelt apgrūtinājumu, kas noteikts Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1., nosakot jaunus apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
- 4.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (110103);
- 4.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
- 4.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
- 4.2.4. aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2m dziļumā (12010101);
- 4.2.5. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
- 4.2.6. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
- 4.2.7. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401).
- 4.3. Uzdot zemes vienības Bražciems 1401, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
- 4.4. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 006 1401 Bražciems 1401, Jūrmala un piešķirt nosaukumu „Bražciems 1401”, Jūrmala.
5. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1401A”, Jūrmalā ar kopējo platību 8600m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
- 5.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1401A”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
- 5.2. Zemes vienībai „Bražciems 1401A” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
- 5.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
- 5.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
- 5.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801).

- 5.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1401A”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
6. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1401B”, Jūrmalā ar kopējo platību 3100m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 6.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1401B”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 6.2. Zemes vienībai „Bražciems 1401B” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 6.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 6.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 6.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 6.2.4. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 6.2.5. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201).
  - 6.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1401B”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
7. Apstiprināt zemes vienības Bražciems 1608, Jūrmalā ar kopējo platību 15716m<sup>2</sup> sadali, atdalot zemes vienības daļu 6100m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1608A”, Jūrmala un atdalot zemes vienības daļu 5300m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1608B”, Jūrmala. Noteikt, ka zemes vienības Bražciems 1608, Jūrmalā platība pēc zemes vienību atdalīšanas ir 4316m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 7.1. Noteikt, ka zemes vienībai Bražciems 1608, Jūrmalā lietošanas mērķis ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 0501.
  - 7.2. Zemes vienībai Bražciems 1608, Jūrmalā atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1., 1.3. un 1.4. nosakot jaunus apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 7.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (110103);
    - 7.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 7.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 7.2.4. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 7.2.5. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201).
  - 7.3. Uzdot zemes vienības Bražciems 1608, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
  - 7.4. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 006 1608 Bražciems 1608, Jūrmala un piešķirt nosaukumu „Bražciems 1608”, Jūrmala.

8. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1608A”, Jūrmalā ar kopējo platību 6100m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 8.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1608A”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 8.2. Zemes vienībai „Bražciems 1608A” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 8.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 8.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 8.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 8.2.4. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 8.2.5. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601).
  - 8.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1608A”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
9. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1608B”, Jūrmalā ar kopējo platību 5300m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 9.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1608B”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 9.2. Zemes vienībai „Bražciems 1608B” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 9.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 9.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 9.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 9.2.4. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 9.2.5. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601);
    - 9.2.6. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601).
  - 9.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1608B”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
10. Apstiprināt zemes vienības Bražciems 1602, Jūrmalā ar kopējo platību 21727m<sup>2</sup> sadali, atdalot zemes vienības daļu 5600m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1602A”, Jūrmala un atdalot zemes vienības daļu 2200m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1602B”, Jūrmala. Noteikt, ka zemes vienības Bražciems 1602, Jūrmalā platība pēc zemes vienību atdalīšanas ir 13927m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 10.1. Noteikt, ka zemes vienībai Bražciems 1602, Jūrmalā lietošanas mērķis ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 0501.

- 10.2. Zemes vienībai Bražciems 1602, Jūrmalā atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1., 1.3. un 1.4. nosakot jaunus apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
  - 10.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (110103);
  - 10.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
  - 10.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
  - 10.2.4. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
  - 10.2.5. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
  - 10.2.6. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601);
  - 10.2.7. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (12050602).
- 10.3. Uzdot zemes vienības Bražciems 1602, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
- 10.4. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 006 1602 Bražciems 1602, Jūrmala un piešķirt nosaukumu „Bražciems 1602”, Jūrmala.
11. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1602A”, Jūrmalā ar kopējo platību 5600m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 11.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1602A”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 11.2. Zemes vienībai „Bražciems 1602A” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 11.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 11.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 11.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 11.2.4. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 11.2.5. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601);
    - 11.2.6. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (12050602).
  - 11.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1602A”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
12. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1602B”, Jūrmalā ar kopējo platību 2200m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 12.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1602B”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 12.2. Zemes vienībai „Bražciems 1602B” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):

- 12.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
- 12.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
- 12.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
- 12.2.4. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (12050602).
- 12.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1602B”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
13. Apstiprināt zemes vienības Bražciems 1607, Jūrmalā ar kopējo platību 80903m<sup>2</sup> sadali, atdalot zemes vienības daļu 300m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1607A”, Jūrmala. Noteikt, ka zemes vienības Bražciems 1607, Jūrmalā platība pēc zemes vienības atdalīšanas ir 80603m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 13.1. Noteikt, ka zemes vienībai Bražciems 1607, Jūrmalā lietošanas mērķis ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 0501.
  - 13.2. Zemes vienībai Bražciems 1607, Jūrmalā atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1., 1.3. un 1.4. nosakot jaunus apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 13.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (110103);
    - 13.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 13.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 13.2.4. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601);
    - 13.2.5. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (12050602);
    - 13.2.6. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 13.2.7. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 13.2.8. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 13.2.9. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 13.2.10. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 13.2.11. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (120401);
    - 13.2.12. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502).
  - 13.3. Uzdot zemes vienības Bražciems 1607, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
  - 13.4. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 006 1607 Bražciems 1607, Jūrmala un piešķirt nosaukumu „Bražciems 1607”, Jūrmala.

14. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1607A”, Jūrmalā ar kopējo platību 300m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 14.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1607A”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 14.2. Zemes vienībai „Bražciems 1607A” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 14.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 14.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 14.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801).
  - 14.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1607A”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
15. Apstiprināt zemes vienības Bražciems 1601, Jūrmalā ar kopējo platību 245877m<sup>2</sup> sadali, atdalot zemes vienības daļu 1500m<sup>2</sup> platībā un piešķirot nosaukumu „Bražciems 1601A”, Jūrmala. Noteikt, ka zemes vienības Bražciems 1601, Jūrmalā platība pēc zemes vienības atdalīšanas ir 244377m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 15.1. Noteikt, ka zemes vienībai Bražciems 1601, Jūrmalā lietošanas mērķis ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa – 0501.
  - 15.2. Zemes vienībai Bražciems 1601, Jūrmalā atcelt apgrūtinājumus, kas noteikti Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1., 1.3., 1.4. un 1.5. nosakot jaunus apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 15.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (110103);
    - 15.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 15.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801);
    - 15.2.4. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (12050601);
    - 15.2.5. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti (12050602);
    - 15.2.6. ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (110410);
    - 15.2.7. ūdensnotekas (ūdensteču regulētajiem posmiem un speciāli raktām gultnēm), kā arī hidrotehniskās būves un ierīces uz tās ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (110410);
    - 15.2.8. aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (120502);
    - 15.2.9. aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (12030601);



- 15.2.10. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201);
- 15.2.11. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201);
- 15.2.12. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201);
- 15.2.13. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201);
- 15.2.14. aizsargjoslas teritorija ap vietējā ģeodēziskā tīkla punktu (16010201).
- 15.3. Uzdot zemes vienības Bražciems 1601, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
- 15.4. Mainīt nosaukumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1300 006 1601 Bražciems 1601, Jūrmala un piešķirt nosaukumu „Bražciems 1601”, Jūrmala.
- 16. Izveidot zemes vienību „Bražciems 1601A”, Jūrmalā ar kopējo platību 1500m<sup>2</sup>, saskaņā ar pievienoto zemes ierīcības projekta grafisko daļu.
  - 16.1. Noteikt, ka zemes vienības „Bražciems 1601A”, Jūrmalā lietošanas mērķis ir zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumā un ceļu zemes nodalījuma joslā – 1101.
  - 16.2. Zemes vienībai „Bražciems 1601A” noteikt apgrūtinājumus (apgrūtinājumu precīzas platības tiks noteiktas veicot zemes vienības apgrūtinājuma plāna izgatavošanu):
    - 16.2.1. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā (110103);
    - 16.2.2. aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija (120301);
    - 16.2.3. aizsargjoslas teritorija ap kapsētu (160801).
  - 16.3. Uzdot zemes vienības „Bražciems 1601A”, Jūrmalā īpašniekam atbildēt par visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabala teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Antonijas ielā 6 viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis