



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2013.gada 25.jūlijā

Nr. 460

(protokols Nr.18, 56.punkts)

Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2013.gada 3.aprīļa lēmumā Nr.170 „Par zemesgabala Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6 domājamo daļu nomāšanu”

Jūrmalas pilsētas dome 2013.gada 3.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.170 „Par zemesgabala Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6 domājamo daļu nomāšanu”, ar kuru nolemts noslēgt līgumu ar zemesgabala Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6 (kadastra numurs 1300 004 4405, kopējā platība 2405 m²) kopīpašniekiem par zemesgabala domājamo daļu 1650 m² platībā nomu līdz 2016.gada 31.decembrim Jūrmalas pilsētas domes Dzimtsarakstu nodaļas darba nodrošināšanai, nosakot nomas maksu 6% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.

2013.gada 13.maijā ar zemesgabala Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6 kopīpašniekiem E.P. (E.P.), K.K. (C.C.), K.A.B. (C.A.B.), F.M.B. (F.M.B.), H.T.B. (H.T.B.), M.Z.B. (M.S.B.), A.S. (A.S.) un A.P. noslēgts zemes nomas līgums Nr.1.1-16.3.1/502.

2013.gada 18.jūnijā Jūrmalas pilsētas domē reģistrēts (lietas Nr.1.1-27/4880), zemes gabala Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6 kopīpašnieku pilnvarotā pārstāvja zvērinātu advokātu biroja „Skudra&Ūdris” un A.P. iesniegums ar lūgumu veikt nepieciešamos grozījumus 2013.gada 13.maija zemes nomas līgumā Nr.1.1-16.3.1/502 nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanai nekustamajam īpašumam Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6.

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.37 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību” 7.2.1.apakšpunktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 90% apmērā zemei, ēkām var piešķirt nekustamā īpašuma īpašniekam, kura nekustamo īpašumu nomā pašvaldības iestāde, ar kuru ir noslēgts nomas līgums un līgumā noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā nomnieks.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Veikt Jūrmalas pilsētas domes 2013.gada 3.aprīļa lēmumā Nr.170 „Par zemesgabala Jūrmalā, Paula Stradiņa ielā 6 domājamo daļu nomāšanu” grozījumu un papildināt 2.punktu ar tekstu šādā redakcijā:
„Papildus nomas maksai nomnieks kompensē iznomātajam nekustamā īpašuma nodokļa par zemi maksājumu”.

2. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) viena mēneša laikā sagatavot vienošanos par grozījumiem 2013.gada 13.maija zemes nomas līgumā Nr.1.1-16.3.1/502.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis