



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2013.gada 7.novembrī

Par grozījumiem un papildinājumiem 2010.gada 8.jūnija Pirkuma līgumā Nr.1.1-16.1/530

Nr. 660

(protokols Nr.26, 43.punkts)

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2010.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.338 „Par zemesgabala daļas atsavināšanu Jūrmalā, Lienes ielā 6” starp Jūrmalas pilsētas domi un I.Š.2010.gada 8.jūnijā tika noslēgts Pirkuma līgums Nr.1.1-16.1/530 par zemesgabala Jūrmalā Lienes ielā 6 18/269 domājamo daļu pirkumu.

Ar Jūrmalas pilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas 2005.gada 3.novembra lēmumu īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jūrmalā, Lienes ielā 6 ar kadastra numuru 1300 009 5203, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 009 5203 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 009 5203 001 nostiprinātas I.Š., zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000192050.

Ar Jūrmalas pilsētas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas 2013.gada 18.marta lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabala Jūrmalā, Lienes ielā 6 18/269 domājamām daļām ar kadastra numuru 1300 009 5203 nostiprinātas I.Š., zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000192050.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, 15.panta 2.punktu un Latvijas Republikas Zemesgrāmatu likumu, lai nostiprinātu īpašuma tiesības Jūrmalas pilsētas pašvaldībai uz nopirktā un reāli atdalāmā zemesgabala Jūrmalā, Lienes ielā 6 18/269 domājamām daļām un pievienotu sev piederošam zemesgabalam Jūrmalā, „Lienes iela 4124” viņa pastāvīgo funkciju veikšanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Veikt šādus grozījumus un papildinājumus 2010.gada 8.jūnija Pirkuma līgumā Nr.1.1-16.1/530:

1.1. Līguma 1.1.punktu izteikt šādā redakcijā:

„1.1. Pārdevējs pārdod un nodod Pircējam reāli atdalāma nekustamā īpašuma Jūrmalā, Lienes ielā 6 ar kadastra numuru 1300 009 5203 zemesgabala 18/269 domājamās daļas 18m² platībā no visa zemesgabala 269m² platībā, pastāvīgo funkciju veikšanai un pievienošanai citam Pircēja īpašumam”.

1.2. Līguma 1.2.punktu izteikt šādā redakcijā:

„1.2. Ar Jūrmalas zemesgrāmatu nodaļas 2013.gada 18.marta lēmumu īpašuma tiesības uz zemesgabala Jūrmalā, Lienes ielā 6 ar kadastra numuru

1300 009 5203 18/269 domājamām daļām nostiprinātas I. Š., zemesgrāmatas nodalījumus Nr.100000192050”.

1.3. Papildināt Līgumu ar 1.3.punktu šādā redakcijā:

„1.3. Līgums noslēgts ar mērķi, lai Pircējs atdalītu no nekustamā īpašuma Jūrmalā, Lienes ielā 6 ar kadastra numuru 1300 009 5203 zemesgabala 18/269 domājamās daļas 18m² platībā un pievienotu sev piederošam zemesgabalam Jūrmalā, „Lienes iela 4124” pastāvīgo funkciju veikšanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana)”.

1.4. Papildināt Līgumu ar 3.5.punktu šādā redakcijā:

„3.5. Ņemot vērā Līguma mērķi, Pircējs apliecina, ka nepretendē uz nekustamā īpašuma Jūrmalā, Lienes ielā 6 ēkām, tās nelietos un nevēlas iegūt tās lietojumā un/vai valdījumā, neizvirzīs prasījumus pret kopīpašniekiem saistībā ar tām un netraucēs kopīpašniekam tās lietot”.

2. Jūrmalas pilsētas domes Pašvaldības īpašumu pārvaldīšanas nodaļai (G.Jubele) mēneša laikā sagatavot vienošanos par grozījumiem un papildinājumiem pirkuma līgumā.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis