

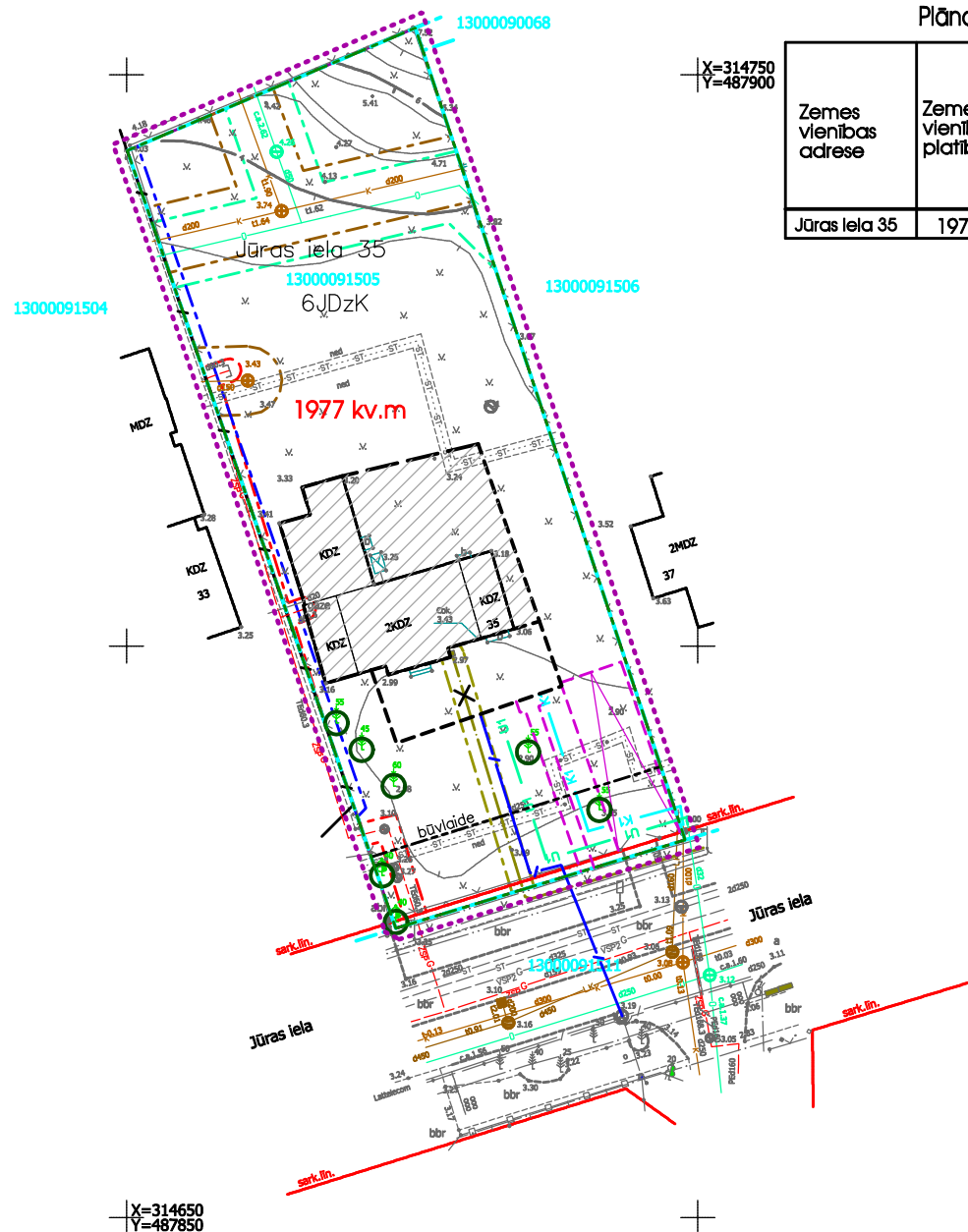
# IZVIETOJUMA SHĒMA



PLĀNOTIE APBŪVES RĀDĪTĀJI - Jauktas dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā								
Adrese	Platība (kv.m.)	Platība sark.l. (kv.m.)	Maksim. Apbūves blīvums (%)	Minim. Brīva (zaļa) teritorija (%)	Maksim. Apbūves intensit. (%)	Maksimālais stāvu skaits	Maksimālais ēku augstums (m)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
Jūras iela 35	1977	18	25	50	45	2	8	0601 - individuālo dzīvojamu māju apbūve

## Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi (kv.m)

Zemes vienības adrese	Zemes vienības platība	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības josla	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla	Vaists nozīmes pilsētbovniecības teritorija	Ūdensvada 3m aizsargjosla	Paštecēs kanalizācijas vada 3m aizsargjosla	Pazemes elektronisko kabeļu kanalizācijas 1m aizsargjosla	Elektrisko tīklu kabeļu līnijas 1m aizsargjosla	Zemspiediena gāzes vada 1m aizsargjosla
Jūras iela 35	1977	18	1977	1977	1977	223	243	60	44	49



### PIEŅĒMTIE APZĪMĒJUMI:

- 6JDzK Jauktas dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā
- 2734 Jūrmalas pilsētas daļa Lielupe- Jaundubulti uz ziemeļiem no aizeļceļa zemes vienības platība
- detālpilānojumā robeža
- zemes vienību robežlīnija
- sark.l.n.** sarkanā līnija
- būvvalde 6m būvvalde
- [ ] rekonstruējamās būves plānotā novietne
- ⊕ saglabājami koki (visi esošie)
- proj. iebrauktuve, gājēju ceļš
- esošais 0.4kV elektrības kabelis
- demontējams 0.4kV elektrības kabeļa posms
- esoša demontējamā siltumtrase (nedarbojas)
- esošais demontējams ūdensvads (nedarbojas)
- esoša telefona kanalizācija
- esošais gāzes vads
- esošais lietus kanalizācijas vads
- esošais sadzīves notekūdeņu kanalizācijas vads
- esošais ūdensvads
- proj. telefona kanalizācija
- K1 proj. sadzīves notekūdeņu kanalizācijas vads
- U1 proj. ūdensvads
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla (id-110101) - visa teritorija
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības josla (id-110103) - visa teritorija
- vaists nozīmes pilsētbovniecības pieminekļa "Dubulti-Majoru-Dzintaru-Bulduru-Lielupes vasarnīcu rajoni" teritorija (id-14010102) - visa teritorija
- 3m aizsargjosla gar ūdensvadu (id-12010101)
- 3m aizsargjosla gar paštecēs kanalizācijas vadu (id-120103)
- 1m aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (id-120502)
- 1m aizsargjosla gar gāzesvadu ar spiedlenu līdz 0.4MPa (id-12080101)
- 1m aizsargjosla gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (id-120401)
- aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija (id-120301)

### PIEZĪMES:

1. Projekta izstrādes pamatā ir topogrāfiskais plāns mērogā 1:500
2. Topogrāfiskais plāns sastādīts koordinātu sistēmā UK92 TM, Baltijas augstumu sistēma, 2013.gada maijā.
3. Izmēri doti metros, visi izmēri precīzējami dabā, nospraūzot ceļu trases un zemes vienību robežas.
4. Zemes vienību platības, apbūves un iebrauktuviņu izvietojums dots orientējoši.
5. Detālpilānojumā robeža nosacīti parādīta ar atkāpi no īpašuma "Jūras iela 35" robežas.

Detālpilānojumā izstrādātājs: SIA DAMSIJAS Bīvbāsu gatve 223, Rīga, LV-1039 Tel: 67024805, 29103226 Fakss: 67045983		Objekta adrese: Jūras iela 35, Jūrmala (zemes vienības kadastra apzīmējums 13000091505)	
Pasūtītājs: G.Kirilovs		Plāna nosaukums: ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA, AIZSARGJOSLAS, INŽENIERAPGĀDES SHĒMA	
Arhitekts: D.Bērziņa	Arhitektares rīcētājs: J.Vellands	DETĀLPILĀNOJUMA GRAFISKĀ DAĻA (DP-1)	Lapa Nr.: 1
Datums: 16.09.2013		Mērogs: 1:500	Lapas kopā: 4