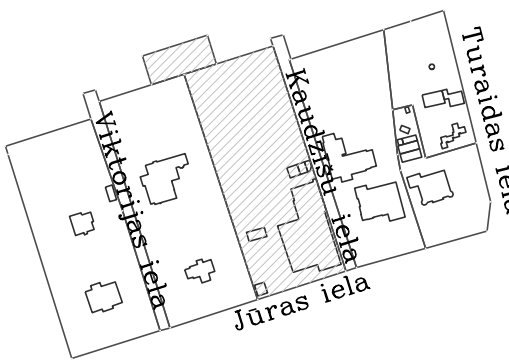
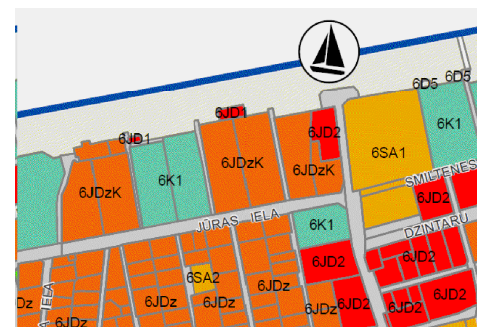
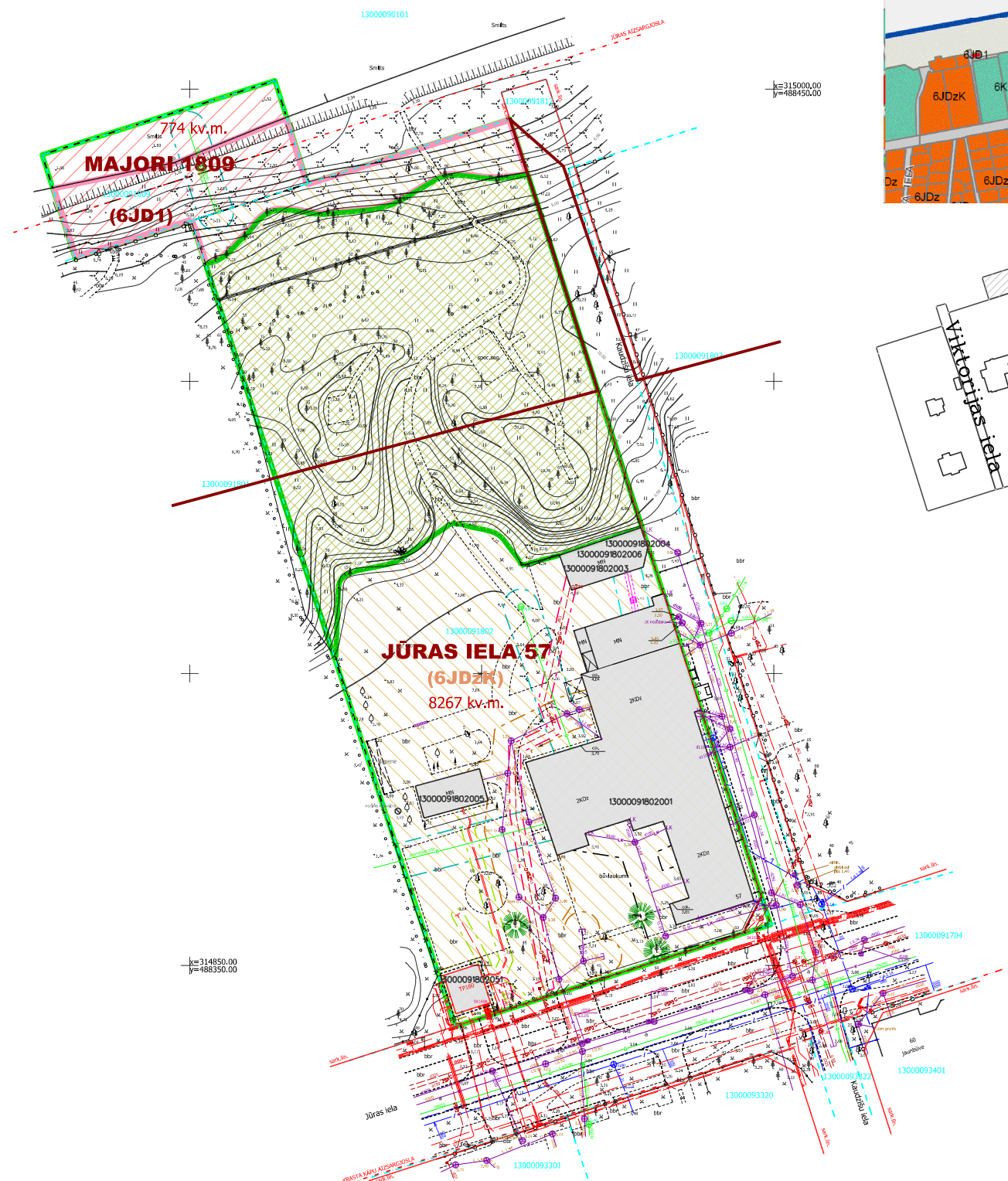


# DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALIEM JŪRMALĀ JŪRAS IELĀ 57 UN MAJORI 1809 TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma teritorija
	Zemes gabala robežas
<b>JŪRAS IELA 57</b>	Zemesgabala adrese
13000103513	Kadastra numurs
8267 kv.m.	Zemesgabala platība
	Jaukta darījumu apbūves teritorija
	Jauktas dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā
	Alzsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
	Jūras aizsargjosla
	Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide
	Mežainas piejūras ( jūrmalas ) kāpas
	Priekškāpas
	Saglabājamās priedes

Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas	
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija - 7311010100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča jūras vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (pludmales) teritorija - 7311010200
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija - 7311010300
	Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - 7313090100
	Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorija un objekti - 7314010602

Eksploatācijas aizsargjoslas	
	7312030100 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	7312010101 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
	7312010300 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu
	7312010400 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem
	7312050201 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
	7312050500 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju
	7312060100 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi
	7312080101 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzes vadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
	7312040100 Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju

AIZSARGJOSLAS UN NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APROBEŽOJUMI				
zemes gabala adrese	kadastra Nr.	zemes gabala platība	apgrūtinājumi	NĪLM
Jūrmala, Jūras iela 57	1300 009 1802	8267 kv.m.	7311010100; 7313090100; 7314010602; 7311010300; 7312030100; 7312010101; 7312010300; 7312010400; 7312050201; 7312050500; 7312060100; 7312080101; 7312040100	0601
Jūrmala, Majori 1809	1300 009 1809	774 kv.m.	7311010100; 7313090100; 7311010200; 7314010602; 7311010300; 7312010101	0501

- PIEZĪMES:
1. LKS-92 koordinātu sistēma,
  2. Baltijas augstumu sistēma,
  3. Mēroga koeficients 0,999605
  4. Uzņemšana veikta 2013. gada martā
  5. Topogrāfiska plāna platība 1,5ha
  6. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilsti atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1. pielikumam
  7. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas attīstīti Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
  8. Uzņemšana izmantoti atbilstoši punkti:  
Pol.Nr.5924 x=311846.494, y=485412.132 h=2.28  
Pol.Nr.4208 x=311760.073, y=485017.883 h=2.04

Valsts zemes dienests	NV/KIS dati	edoc:227957	11.03.2013	N.Ekte
Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta				
SIA "Jūrmala"				
Jūras iela 57				
Plānšētas Nr. 422-33-04.3				
Jasminu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106 Tālr. 29772308	topogrāfiskais plāns			
Lapas 1				
Projekta vad.	R.ANSULE	2014.		
Arhitekts	M.ŠIFERS	2014.		
Mērogs 1:500				
Lapa 1				
Lapu skaits 3				
Jūrmala, 2013./2014.gads				

ĒKAS KADAŠTRA NR.	ĒKA	APBŪVES LAUKUMS KV.M	APBŪVES LAUKUMS KOPĀ
1300 009 1802 001	Ēdnīca - sanatorija akceptētājā rekonstrukcijas projektā - savrupmāja un atpūtas iestāde	1294,6 1070 ( rekonstrukcijas projektā)	1248,9 KV.M
1300 009 1802 003	Ventilatoru ēka	42,8	ESOŠAIS APBŪVES BLĪVUMS
1300 009 1802 004	Noliktava	11,4	
1300 009 1802 005	Darbnīca	65,7	15,1 %
1300 009 1802 006	Nojume	16,3	
1300 009 1802 051	Transformatoru ēka	42,7	

**DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALIEM  
JŪRMALĀ JŪRAS IELĀ 57 UN MAJORI 1809**

kadastra nr. 1300 004 2102 z/g platība 3412 kv.m.  
kadastra nr. 1300 004 2102 z/g platība 3412 kv.m.

**Pasūtītājs  
PĀVELS SAJADOVS**

**GRAFISKĀ DAĻA**

**TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ  
IZMANTOŠANA**

Mērogs Lapa Lapu skaits  
M 1:500 1 3  
Jūrmala, 2013./2014.gads