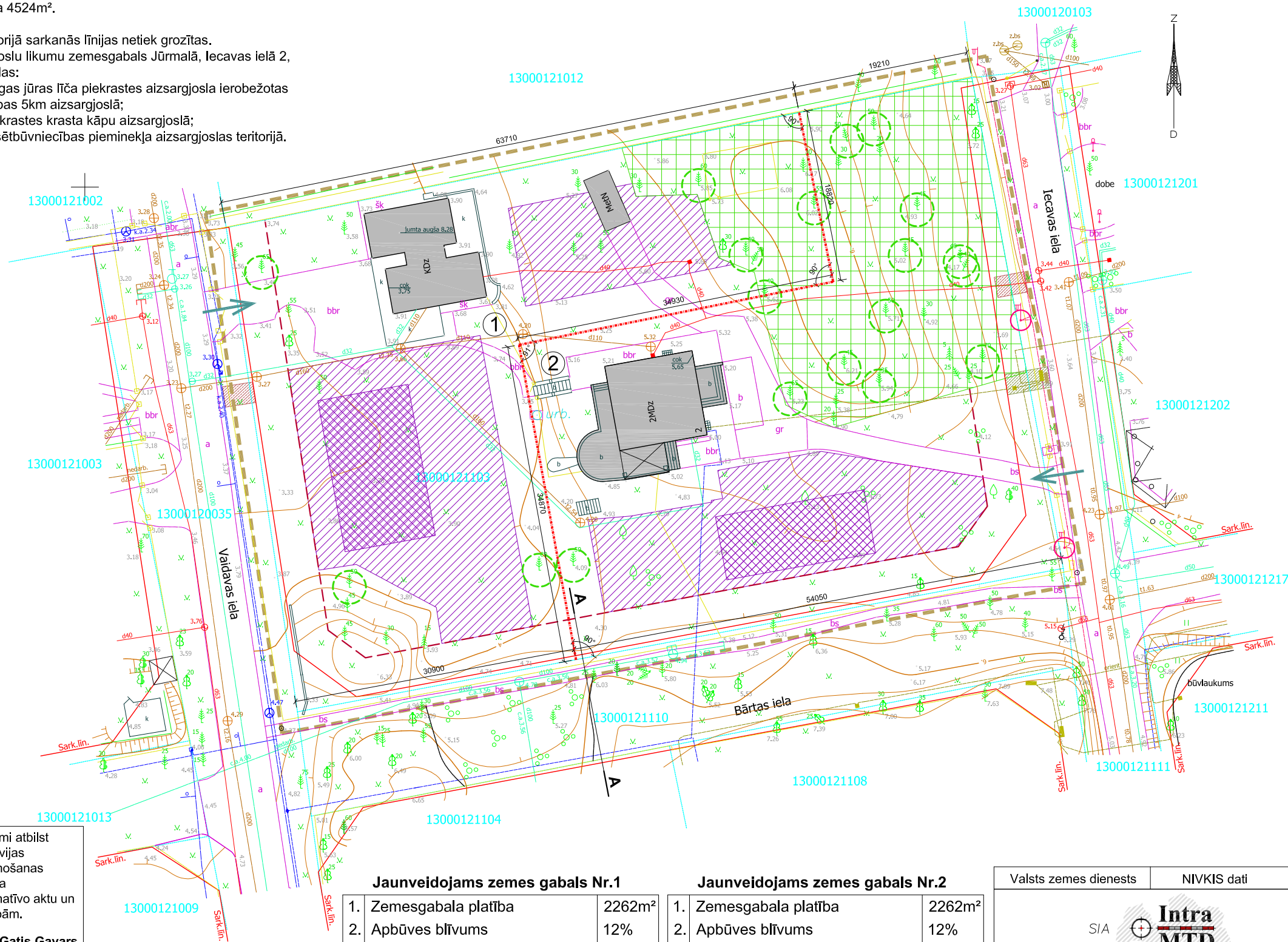


Zemesgrāmatā reģistrēta zemes vienība. Zemesgabala kadastra Nr. 1300 012 1103.  
Zemesgabala platība 4524m².

Detālplānojuma teritorijā sarkanās līnijas netiek grozītas.  
Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu zemesgabals Jūrmalā, Iecavas ielā 2, 4524m² platībā atrodas:  
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla ierobežotas saimnieciskās darbības 5km aizsargjoslā;  
- Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā;  
- Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa aizsargjoslas teritorijā.

## INŽENIERTĪKLU SHĒMA



### APZĪMĒJUMU TABULA

	Detālplānojuma teritorija
	Esošā zemesgabala robeža
	Zemes gabalu sadalošā robeža
	Jaunveidojams zemes gabals Nr.1
	Jaunveidojams zemes gabals Nr.2
	Esošā apbūve
	Ieteicamā plānotās apbūves zona
	Ieteicamā ēkas novietne atļautā apbūves blīvuma robežās
	Esošā meža zemes teritorija 0.1 ha
	Saglabājamas bioloģiski vecas priedes
	Esošās / plānotās iebrauktuves zemesgabalā
	Ārpus nozogotās teritorijas pārceļami apgaisojuma stabi
	Sarkanā līnija - aizsargjoslas teritorija gar ielu
	Būvlaide 4m no ielu sarkanajām līnijām
	Esošais gāzesvads
	Esošā kanalizācija
	Esošais ūdensvads
	Esošais sakaru kabelis
	Esošais elektro kabelis
	Paredzētā gāzes spiediena regulēšanas - uzskaites iekārtas novietne uz īpašuma robežas.
	Paredzētā elektrosadales skapju un ievadsadaļņu novietošanas vieta

Šī detālplānojuma risinājumi atbilst visiem spēkā esošiem Latvijas Republikas Teritorijas plānošanas likumiem, Ministru kabineta noteikumiem, un citu normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām.

Projekta izstrādātājs: **Gatis Gavars**  
(sert.nr. 10-1130)

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma.
  - Baltijas augstumu sistēma.
  - Mēroga koeficients 0.999605
  - Uzmērīšana veikta 2014. gada janvārī
  - Uzmērīšana veikta pie sniega segas biezuma 0.20 cm
  - Topogrāfiska plāna platība 0.78ha
  - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātās apkalpojošajās organizācijās.
  - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  - Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
  - Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
PP. Nr. 1514, X=313445.856, Y=483983.987, h=3.320  
PP. Nr. 7975, X=313371.218, Y=483599.553, h=3.127

#### Jaunveidojams zemes gabals Nr.1

1. Zemesgabala platība	2262m²
2. Apbūves blīvums	12%
3. Brīvā zaļā teritorija	63%
4. Apbūves intensitāte	31%
5. Stāvu skaits	2.5
6. Apbūves augstuma ierobežojumi	12m
7. Zemesgabala lietošanas mērķis	0601

#### Jaunveidojams zemes gabals Nr.2

1. Zemesgabala platība	2262m²
2. Apbūves blīvums	12%
3. Brīvā zaļā teritorija	63%
4. Apbūves intensitāte	31%
5. Stāvu skaits	2.5
6. Apbūves augstuma ierobežojumi	12m
7. Zemesgabala lietošanas mērķis	0601

Valsts zemes dienests	NIVKIS dati	D. Pelčere	27.01.2014	edok.nr. 326797
 Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106 Tālr. 29232907 rīkotājdirektors U.Gau 20.01.2014 ģeodēzists Ē. Ādmiņis 20.01.2014 Ē. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 ( derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017)		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta, Icavas iela 2		
		Planšetes Nr. 4222-32-44.4 4222-32-44.2	Lapas 1	
		Topogrāfiskais plāns		Lapa 1
		Mērogs 1:500		

<b>SIA "GB studio"</b>		<b>DETĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam Jūrmalā, Iecavas ielā 2</b>			
būvproj.vad.	<b>Gatis Gavars</b>	adrese	<b>Jūrmala, Iecavas iela 2</b>	lapas nosaukums	<b>Inženiertīklu shēma M 1:500</b>
arhitekts	<b>Gatis Gavars</b>	kad.nr.	<b>1300 012 1103</b>	sējuma nr.	<b>1</b>
sert.nr.	<b>10 - 1130</b>	pasūtītājs	<b>Ilze Šturca</b>	lapas marka	<b>DP-4</b>
rasētājs	<b>Liene Adumāne</b>			lapas nr.	<b>19.03.2014.</b>
rasētājs	<b>Oskars Vāvere</b>				<b>DP R0</b>
projekta autoritātes pieder SIA "GB Studio" / e-mail: gbstudio@inbox.lv					

