



LATVIJAS REPUBLIKA  
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2015.gada 16.aprīlī

Nr. 179

Par valsts īpašumā esošā nekustamā  
īpašuma Nometņu ielā 24, Jūrmalā  
nepārņemšanu

(protokols Nr.8, 25.punkts)

Ar Jūrmalas pilsētas tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2008.gada 20.jūnija lēmumu īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nometņu ielā 24, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 020 1011, nostiprinātas Latvijas valstij Latvijas Republikas Labklājības ministrijas personā Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000086925.

Nekustamais īpašums Nometņu ielā 24, Jūrmalā (turpmāk – Objekts) sastāv no:

1. zemesgabala ar kadastra Nr.1300 020 1011, 6135 m<sup>2</sup> platībā, tā kadastrālā vērtība ir 104 724,00 EUR apmērā;
2. ēkas – rehabilitācijas centra ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1011 001, kopējā platība 1663,80 m<sup>2</sup>, tās kadastrālā vērtība ir 149 143,00 EUR apmērā.

Zemesgabala lietošanas mērķis ir ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve.

Jūrmalas pilsētas dome saņēmusi Labklājības ministrijas vēstuli, kas Jūrmalas pilsētas domē reģistrēta 2015.gada 26.martā ar Nr.1.1-19/3461, ar piedāvājumu pārņemt pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Nometņu ielā 24, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 020 1011.

2015.gada marta mēnesī Jūrmalas pilsētas domes Attīstības pārvaldes Būvniecības projektu vadības nodaļa, apsekojot Objektu, secinājusi, ka Objekta tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs: jāmaina jumta segums, jāmaina ēkas apkures sistēma kā arī nepieciešama ēkas siltināšana. Ņemot vērā minēto, Objekta rekonstrukciju izmaksu apjoms varētu būt līdzvērtīgs jaunas ēkas būvniecības izmaksām.

Ņemot vērā to, ka Jūrmalas pilsētas pašvaldībai pārskatāmā nākotnē nav nepieciešams papildus nekustamais īpašums likumā „Par pašvaldībām” 15.panta 7.punktā noteikto autonomo funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Jūrmalas pilsētas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2015.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokola Nr.1.2-21/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

Nepārņemt Jūrmalas pilsētas pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu Nometņu ielā 24, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 020 1011, pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis