



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2015.gada 16.aprīlī

Nr. 185

(protokols Nr.8, 31.punkts)

Par pludmales nogabala no Vēju ielas Gaidas ielas virzienā, Jūrmalā nomas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Amber pines”

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 5.marta lēmumu Nr.99 „Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 19.februāra lēmumā Nr.78 „Par Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā esošās jūras piekrastes joslas pludmales nogabalu nomas tiesību izsoles organizēšanu” (turpmāk – Lēmums) pludmales nogabals no Vēju ielas Gaidas ielas virzienā, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 13000170101 (turpmāk – Pludmales nogabals) 2331 m² platībā tiek nodots nomai organizējot pludmales nogabalu nomas tiesību izsoli saskaņā ar Jūrmalas pilsētas teritorijā esošo pludmales nogabalu nomas tiesību izsoles noteikumiem (turpmāk – Izsoles noteikumi), kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 19.februāra lēmuma Nr.78 „Par Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā esošās jūras piekrastes joslas pludmales nogabalu nomas tiesību izsoles organizēšanu” 3.punktu. Pludmales nogabala sākuma cena ir noteikta 228,88 EUR (divi simti divdesmit astoņi euro un 88 centi).

Izsoles noteikumu 3.1.punktā noteikts pretendentu pieteikšanās termiņš uz Pludmales nogabala nomas tiesību izsoli līdz 2015.gada 1.aprīļa plkst.17:00. Informācija par Pludmales nogabala nomas tiesību izsoli izvietota Jūrmalas pilsētas tīmekļa vietnē www.jurmala.lv 2015.gada 23.martā, kā arī Jūrmalas pilsētas informācijas 2015.gada 27.marta biļetenā Nr.48. Noteiktajā pretendentu pieteikšanās termiņā uz Pludmales nogabala izsoli pieteicies viens pretendents – sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Amber pines”, reģistrācijas Nr.40103772728.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 2.1.punktu, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, izsole nenotiek un Pludmales nogabals tiek iznomāts vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par Sākumcenu. Saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.punktu iemaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta izsolē nosolītajā nomas maksā.

Ņemot vērā minēto, nomas līgums par Pludmales nogabala nomu slēdzams ar vienīgo reģistrēto izsoles pretendentu, kā arī iemaksātā drošības nauda ieskaitāma kopējā noteiktajā Pludmales nogabala nomas maksā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešo nodaļu, Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 19.februāra lēmuma Nr.78 „Par Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā esošās jūras piekrastes joslas pludmales nogabalu nomas tiesību izsoles organizēšanu” 2.pielikuma „Jūrmalas pilsētas teritorijā esošo pludmales nogabalu nomas tiesību izsoles noteikumi” 2.1.un 5.1.punktu, kā arī ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Nekustamā īpašuma iznomāšanas

un izīrēšanas komisijas 2015.gada 10.aprīļa sēdes lēmumu Nr.1.2. (protokols Nr.8-2-4/3), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt pludmales nogabala no Vēju ielas Gaidas ielas virzienā, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 13000170101, 2331 m² platībā nomas maksu 228,88 EUR (divi simti divdesmit astoņi euro un 88 centi) apmērā par kalendāro gadu papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.
2. Noslēgt līgumu ar sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Amber pines”, reģistrācijas Nr.40103772728, par pludmales nogabala no Vēju ielas Gaidas ielas virzienā, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 13000170101, 2331 m² platībā nomu (saskaņā ar šī lēmuma pielikumā pievienoto plānu) līdz 2019.gada 31.decembrim, ja divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas dienas tiek samaksāta Pludmales nogabala nomas maksas atlikusī daļa par 2015.gadu 205,99 EUR (divi simti pieci euro un 99 centi) un pievienotās vērtības nodoklis no visas nomas maksas, iemaksājot to Jūrmalas pilsētas domes norēķinu kontā.
3. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Centralizētajai grāmatvedībai ieskaitīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Amber pines”, reģistrācijas Nr.40103772728 iemaksāto drošības naudu 22,89 EUR (divdesmit divi euro un 89 centi) apmērā nomas maksā par 2015.gadu.
4. Uzdot Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai septiņu darba dienu laikā pēc lēmuma 1.punktā minētā maksājuma veikšanas organizēt lēmuma 1.punktā minētā pludmales nogabala nomas līguma (apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 19.februāra lēmumu Nr.78) noslēgšanu.
5. Ja pludmales nogabala nomas līgums netiek noslēgts nomnieka vainas dēļ, šis lēmums zaudē spēku.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis