



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2015.gada 13.augustā

Nr. 350

(protokols Nr.14, 16.punkts)

Par nekustamā īpašuma Ventspils šoseja 26, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome 2015.gada 11.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.254 „Par nekustamā īpašuma Ventspils šoseja 26, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 021 6802, otrās izsoles rīkošanu” (turpmāk – Lēmums) ar kuru nolēma atsavināt, pārdodot otrajā izsolē, Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Ventspils šosejā 26, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 021 6802, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 6802, kopējā platība 1645 m², katlu mājas ar būves kadastra apzīmējumu 1300 021 6802 001 un palīgēkas-nojumes ar būves kadastra apzīmējumu 1300 021 6802 002 (turpmāk – Nekustamais īpašums), nosakot izsoles sākumcenu 55 000,00 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi) apmērā.

Nekustamā īpašuma otrajai izsolei pieteikumu iesniedzis viens pretendents - sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LIKTENIS”, reģistrācijas Nr.40002004168 (turpmāk – Dalībnieks). Dalībnieka pieteikums reģistrēts Jūrmalas pilsētas domē 2015.gada 23.jūlijā lietvedības sistēmā ar Nr.1.1-37/7663.

Atbilstoši Lēmuma Izsoles noteikumu 2.1.punktam, ja uz izsoli reģistrēsies tikai viens izsoles dalībnieks, Objekts tiks pārdots vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par Sākumcenu, kas ir paaugstināta par vienu soli saskaņā ar Noteikumu 4.13.apakšpunktu (Izsoles solis noteikts – 3850,00 EUR).

Saskaņā ar Lēmuma pielikuma 6.1.apakšpunktu, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no izsoles dienas jāveic maksājums, ko veido starpība starp nosolīto summu un iemaksāto nodrošinājumu.

Izsoles noteikumu 5.1.punkts nosaka, ka Jūrmalas pilsētas dome Objekta izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Noteikumu 6.1.apakšpunktā noteikto maksājumu saņemšanas.

Izsoles uzvarētājs sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LIKTENIS”, reģistrācijas Nr.40002004168 2015.gada 3.augustā veica Nekustamā īpašuma atlikušo pirkuma maksas daļas samaksu, proti, 53350,00 EUR (piecdesmit trīs tūkstoši trīs simti piecdesmit euro un 00 centi) apmērā, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 5.1.punktu apstiprināmi izsoles rezultāti.

Saskaņā ar izsoles noteikumu 5.5.punktu Objekta pirkuma līgums Izsoles uzvarētājam ir jāparaksta septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Jūrmalas pilsētas domē. Savukārt atbilstoši izsoles noteikumu 5.11.punktam pēc Jūrmalas pilsētas domes lēmuma par Objekta izsoles rezultātu apstiprināšanu pieņemšanas tiek

sagatavots parakstīšanai Objekta pirkuma līgums. Objekta pirkuma līgums apstiprināts kā izsoles noteikumu pielikums.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 11.jūnija lēmumu Nr.254 „Par nekustamā īpašuma Ventspils šoseja 26, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 021 6802, otrās izsoles rīkošanu” izsoles noteikumu 2.2., 5.1.,5.5. un 5.11.punktu, Jūrmalas pilsētas domes Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2015.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.1 (protokols Nr.8.2-58/12), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2015.gada 28.jūlijā notikušā nekustamā īpašuma Ventspils šoseja 26, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 021 6802, izsoles rezultātus.
2. Uzdot Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai sagatavot pirkuma līgumu ar Izsoles uzvarētāju - sabiedrību ar ierobežotu atbildību „LIKTENIS”, reģistrācijas Nr.40002004168, atbilstoši izsoles noteikumu 5.5.punktam un 5.11.punktam.
3. Šis lēmums zaudē spēku, ja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LIKTENIS”, reģistrācijas Nr.40002004168 vainas dēļ Lēmuma 2.punktā minētais pirkuma līgums netiek noslēgts.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis