



LATVIJAS REPUBLIKA
JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

LĒMUMS

Jūrmalā

2015.gada 3.decembrī

Nr. 506

(protokols Nr.21, 25.punkts)

Par dzīvojamās telpas īres līguma
noslēgšanu ar *V.Uzvārds*
iepriekšējā īrnieka vietā

Starp LPSR Jūrmalas pilsētas Tautas deputātu padomes izpildkomitejas Dzīvokļu un vasarnīcu saimniecības ražošanas pārvaldes Dzīvokļu ekspluatācijas rajonu „Sloka” un *Vārds Uzvārds (personas kods)* 1984.gada 12.aprīlī noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums par dzīvokļa *adresē*, Jūrmalā, īri uz nenoteiktu laiku, pamatojoties uz Tautas deputātu padomes izpildkomitejas 1982.gada 14.decembra orderi Nr.036471, kas izsniegts *Vārds Uzvārds* ar ģimeni 3 personu sastāvā un dod tiesības ieņemt dzīvojamo platību Jūrmalā, *adresē*.

Saskaņā ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra datu bāzē iekļautajām ziņām *Vārds Uzvārds* miris 2015.gada 19.augustā.

Jūrmalas pilsētas dome 2015.gada 5.oktobrī saņēmusi *Vārds Uzvārds (personas kods)* - *Vārds Uzvārds* sievas, iesniegumu ar lūgumu noslēgt dzīvojamās telpas *adresē*, Jūrmalā, īres līgumu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā. Ir pilngadīgā ģimenes locekļa – dēla *Vārds Uzvārds (personas kods)*, apliecinājums, ka piekrīt īres līguma noslēgšanai.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturtais daļa noteic, ka īrnieka nāves gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta pirmo un otro daļu, 14.panta ceturto daļu un ņemot vērā Jūrmalas pilsētas domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2015.gada 11.novembra sēdes atzinumu (protokols Nr.1.2-25/15), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvojamās telpas *adresē*, Jūrmalā, īri uz nenoteiktu laiku ar *Vārds Uzvārds*.
2. Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Dzīvokļu nodaļai divu nedēļu laikā sagatavot lēmuma 1.punktā noteikto īres līgumu.
3. Ja viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas īres līgums netiek noslēgts īrnieka vainas dēļ, šis lēmums zaudē spēku.
4. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [pēc

deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē)].

Priekšsēdētājs

G.Truksnis