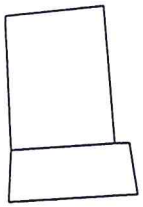
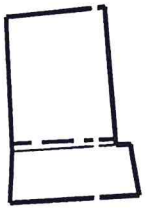
Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrādes

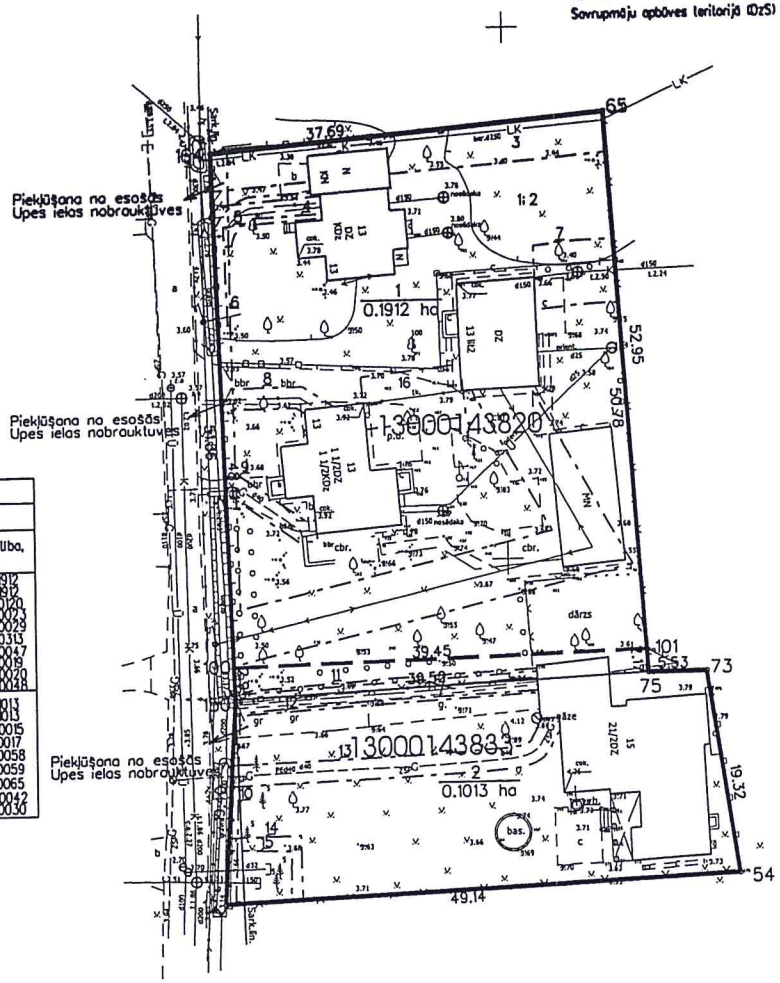


Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrādes



ESOŠO ZEMES VIENĪBU NĪLM
13000143820 - Individuālo dzīvojamo [illegible] apbūve 0601 - 0.2013 ha
13000143833 - Individuālo dzīvojam[illegible] apbūve 0601 - 0.0912 ha
PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU NĪLM
1
Individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601 - 0.1912 ha
2
Individuālo dzīvojamo māju apbūve 0601 - 0.1013 ha
TERITORIJAS ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA
Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)

Pielikums Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 19.februāra lēmumam Nr.67 (protokols Nr.5, 50.punkts)



Apzīmējumi

- projektētās teritorijas robeža
- uzmērīta zemes vienības robeža ar robežpunktu
- projektēta zemes vienību robežas
- valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti (7314010602)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem (7312080101)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vaiceju - sarkanā līnija (7312030100)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu (7312010300)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (7312040100)
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju (7312040200)
- ēka
- sark. līn. — sarkanā līnija
- 2 / 0.1200 ha — projektētās zemes vienības numurs un platība
- esošā situācija zemes vienībā

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība
13000143820	0.2013 ha
13000143833	0.0912 ha
kopā	0.2925 ha

Projektēās zemes vienības un apgrūtinājumi					
	Projektētās zemes vienības		Apgrūtinājumi		
Nr.	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods	Platība, ha
1.	13000143820 0.1912 ha	0.1912 ha	1	7311010300	0.1912
			2	7314010602	0.1912
			3	7312010300	0.0120
			4	7312040100	0.0073
			5	7312050201	0.0029
			6	7312050601	0.0313
			7	7312010300	0.0047
			8	7312040100	0.0019
			9	7312080101	0.0020
			16	7312040200	0.0048
2.	13000143820 0.0101 ha 13000143833 0.0912 ha	0.1013 ha	1	7311010300	0.1013
			2	7314010602	0.1013
			6	7312050601	0.0015
			10	7312030100	0.0017
			11	7312040100	0.0058
			12	7312050201	0.0059
			13	7312080101	0.0065
			14	7312010101	0.0042
			15	7312010300	0.0030
Kopā		0.2925 ha			

	Saskaņots		
SIA "Lattelekom"	Larisa Kuprijanova	24.11.2014.	(PARAKSTS)
SIA "Jūrmalas ūdens"	G.Klive	13.11.2014.	(PARAKSTS)
AS "Latvijas Gāze"	Māris Osis	13.11.2014.	(PARAKSTS)
A/S "Sadales tīkls"	Juris Hohs	13.11.2014.	(PARAKSTS)
Jūrmalas pilsētas domes Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļa	J.Gau	13.11.2014.	(PARAKSTS)
SIA "Jūrmalas gaisma"	V.Grīnbergs	13.11.2014.	(PARAKSTS)
SIA "Jūrmalas ūdens"	J.Livčāns	13.11.2014.	(PARAKSTS)
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	V.Mačiņa	13.11.2014	(PARAKSTS)

X=313000
Y=483600

SASKAŅOTS
Esošo zemes vienību robežas atbilst Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem.
Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi atbilst normatīvo jos aktos noteiktajām datu sagatavošanas tehniskajām prasībā:.

Kadastra inženiere	Ija Beinaroviča	01.12.2014.
(amats)	(vārds, uzvārds)	(datums)

Dokuments elektroniski parakstīts Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā, izmantojot drošu elektronisko parakstu
Dokumenta nosaukums 410889.edoc.

Zemes ierīcības projekts Upes iela 13, Upes iela 15A, Jūrmala			
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:500 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficients 0.999603	Kartogrāfiskā materiāla pamatne - 13000143820: zemes robežu plāns, VZD, 27.09.1994., 1:500 13000143833: zemes robežu plāns, VZD, 30.05.2001., 1:500 Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas planšete Nr. 4222-32-44.2, saņemta no Jūrmalas pilsētas domes 03.11.2014., 1:500		
Projektam piekritu, iebildumu nav. SASKAŅOTS, īpašuma Upes iela 13 kopīpašnieks		Andris Grabovskis	
Projektam piekritu, iebildumu nav. SASKAŅOTS, īpašuma Upes iela 13 kopīpašnieks un Upes ielas 15A īpašnieks		Marats Hasanovs	
Projektam piekritu, iebildumu nav. SASKAŅOTS, īpašuma Upes iela 13 kopīpašnieks		Zigismunds Sadauskis	
Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.BA-455, izdots 21.01.2013., derīgs līdz 20.01.2018.			
Apliecinu, ka zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.		Tatjana Romanova	