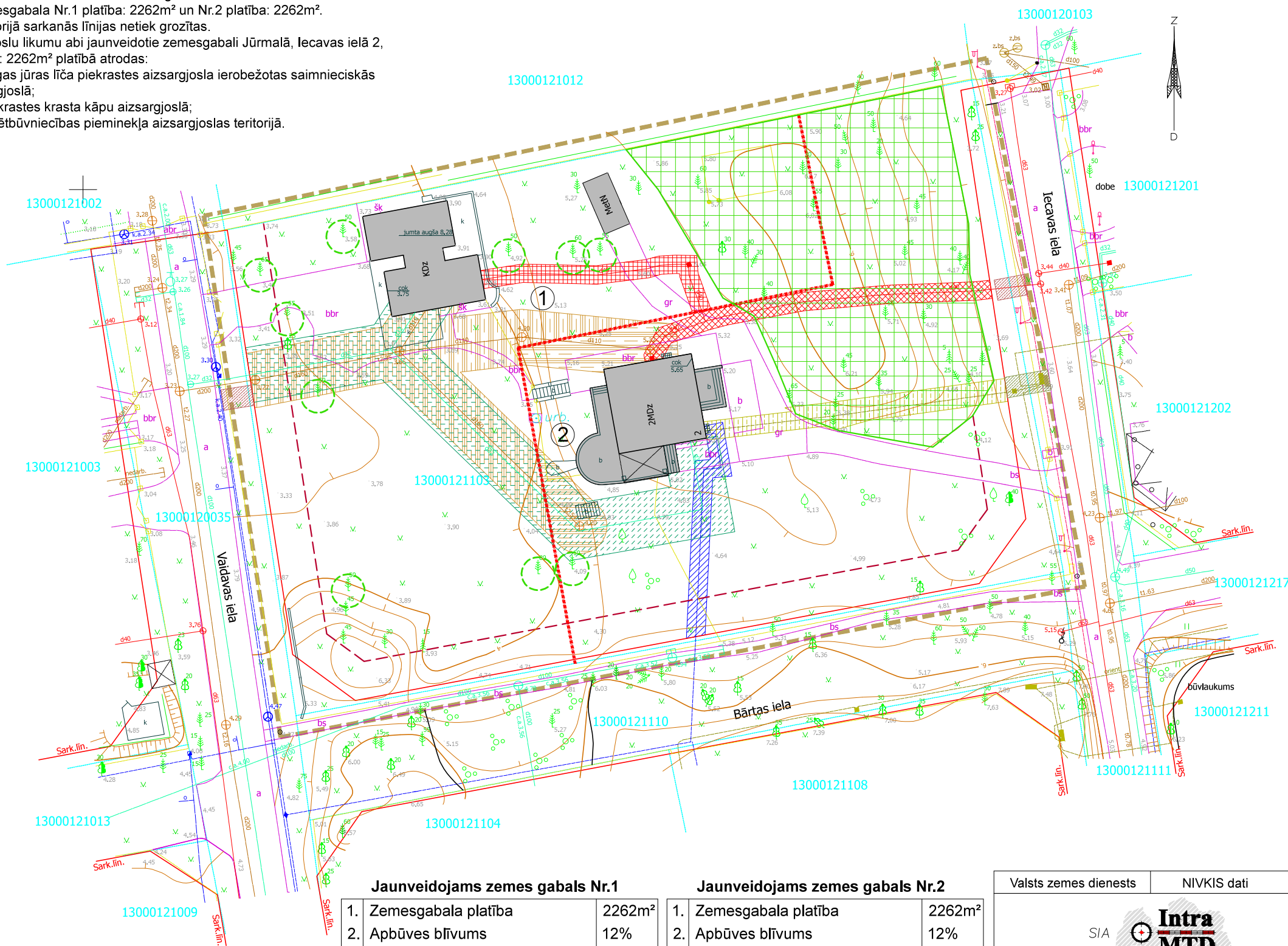


AIZSARGJOSLU PLĀNS

Zemesgabala esošais blīvums 5.7%
 Zemesgrāmatā reģistrēta zemes vienība. Zemesgabala kadastra Nr. 1300 012 1103.
 Jaunveidojamā zemesgabala Nr.1 platība: 2262m² un Nr.2 platība: 2262m².
 Detālplānojuma teritorijā sarkanās līnijas netiek grozītas.
 Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu abi jaunveidotie zemesgabali Jūrmalā, Iecavas ielā 2,
 Nr.1: 2262m² un Nr.2: 2262m² platībā atrodas:
 - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla ierobežotas saimnieciskās darbības 5km aizsargjoslā;
 - Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā;
 - Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa aizsargjoslas teritorijā.



APZĪMĒJUMU TABULA

	Detālplānojuma teritorija
	Esošā zemesgabala robeža
	Zemes gabalu sadalošā robeža
	Jaunveidojams zemes gabals Nr.1
	Jaunveidojams zemes gabals Nr.2
	Mežainas piejūras kāpas 0.1ha
	Saglabājami koki
	Esošā apbūve
	Sarkanā līnija - aizsargjoslas teritorija gar ielu, zemes gabalā Nr.1 - 57m ² ; zemes gabalā Nr.2 - 162m ²
	Būvlaide 4m no ielu sarkanajām līnijām
	Paredzētā gāzes spiediena regulēšanas-uzskaites iekārtas novietne uz īpašuma robežas.
	Paredzētā elektrosadales skapju un ievadsadaļņu novietošanas vieta

Zemes gabals Nr.1

	1m aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadiem 56m ²
	3m aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu 248m ²
	3m aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadiem 324m ²

Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti (apgrūtināj. kods: 7314010602) 2262m²

Zemes gabals Nr.2

	1m aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju 50m ²
	1m aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām (1.5m meža teritorijā) 79m ²
	1m aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadiem 79m ²
	3m aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu 154m ²
	3m aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadiem 108m ²

Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti (apgrūtināj. kods: 7314010602) 2262m²

Jaunveidojams zemes gabals Nr.1		Jaunveidojams zemes gabals Nr.2	
1. Zemesgabala platība	2262m ²	1. Zemesgabala platība	2262m ²
2. Apbūves blīvums	12%	2. Apbūves blīvums	12%
3. Brīvā zaļā teritorija	63%	3. Brīvā zaļā teritorija	63%
4. Apbūves intensitāte	31%	4. Apbūves intensitāte	31%
5. Stāvu skaits	2.5	5. Stāvu skaits	2.5
6. Apbūves augstuma ierobežojumi	12m	6. Apbūves augstuma ierobežojumi	12m
7. Zemesgabala lietošanas mērķis	0601	7. Zemesgabala lietošanas mērķis	0601

Valsts zemes dienests	NIVKIS dati	D. Pelčere	27.01.2014	edok.nr. 326797
SIA Intra MTD Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106 Tālr. 29232907 rīkotājdirektors U.Gau 20.01.2014 ģeodēziests Ē. Ādmiņš 20.01.2014		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta, Iecavas iela 2		
		Planšetes Nr. 4222-32-44.4 4222-32-44.2	Lapas 1	
Ē. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 (derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017)		Topogrāfiskais plāns		
		Mērogs 1:500		

PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma.
- Baltijas augstumu sistēma.
- Mēroga koeficients 0,999605
- Uzmērīšana veikta 2014. gada janvārī
- Uzmērīšana veikta pie sniega segas biezuma 0.20 cm
- Topogrāfiska plāna platība 0,78ha
- Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātās apkalpojošajās organizācijās.
- Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
- Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti
 PP. Nr. 1514, X=313445.856, Y=483983.987, h=3.320
 PP. Nr. 7975, X=313371.218, Y=483599.553, h=3.127

SIA "GB studio"		DETĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam Jūrmalā, Iecavas ielā 2			
būvproj.vad.	Gatis Gavars	adrese	Jūrmala, Iecavas iela 2	lapas nosaukums	Aizsargjoslu plāns
arhitekts	Gatis Gavars	kad.nr.	1300 012 1103	lapas marka	DP
<i>sert.nr.</i>	<i>10 - 1130</i>	pasūtītājs	Ilze Šturca	sējuma nr.	1
rasētājs	Liene Adumāne			lapas nr.	19.03.2014.
rasētājs	Oskars Vāvere				R0
<i>projekta autoritātes pieder SIA "GB Studio" / e-mail: gbstudio@inbox.lv</i>					

