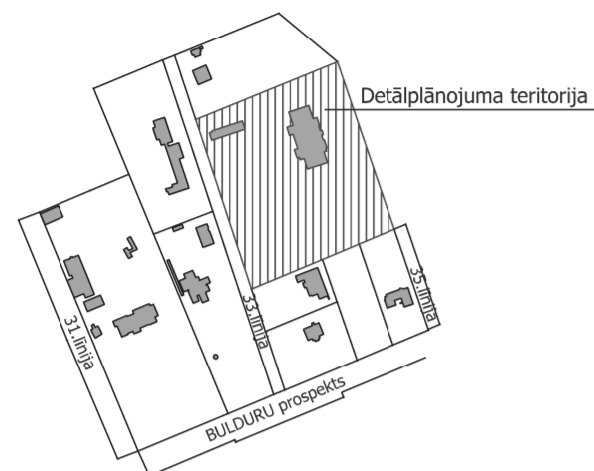




# DETĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam JŪRMALĀ, 33.līnijā 3 TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

TERITORIJAS IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ

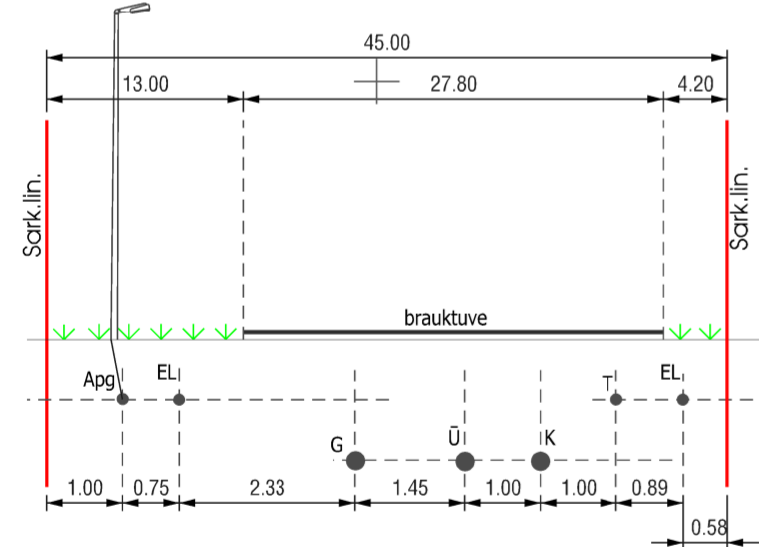


## RĪGAS JŪRAS LĪČA PIEKRASTES BŪVLAIDES KOORINĀTAS

	X	Y
1	316929.582	493893.954
2	316930.510	493896.229
3	316905.085	493905.068
4	316908.954	493916.855
5	316891.183	493923.033
6	316881.185	493913.577
7	316820.149	493934.797



### 33.LĪNIJA sarkanās līnijas 9.0m, E kategorijas iela griezums a - a (esošā situācija)



#### PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Baltijas augstumu sistēma.
3. Mēroga koeficients 0.999605
4. Uzmērīšana veikta 2013. gada novembrī
5. Topogrāfiska plāna platība 1.30 ha
6. Topogrāfiskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
7. Inženierietniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
9. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
10. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti  
PP Nr. 1618 X=316727.617 Y=493902.676 H=3.70  
STP Nr. 1710 X=316717.008 Y=493878.160 H=4.09

## PIENEMTIE APZĪMĒJUMI

	Detālpilānojumā robeža
	Zemesgabala robeža
	Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese, platība un kadastra numurs
	Priežu parka apbūves teritorija
	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
	Meža zeme
	Eiropas aizsargājams biotops - Mežainas piejūras kāpas
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla
	Rīgas jūras līča piekastes būvlaide
	Saglabājama priede
	Esošā apbūve
	Nojaucama apbūve
	Projektējama apbūve
	Ieejas ēka
	Plānotais piebraucamais ceļš (precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Esošā dzīvojamā ēka
	Pārbūvējamā saimniecības ēka
	Projektējamā dzīvojamā māja
	Panduss
	Teritorijas labiekārtojuma elementi (ceļi, ceļi, laukumi u.c.)
	Esošās brauktuves/ceļi
	Iebrauktuve zemesgabalā
	Būvlaide gar ielu sarkanajām līnijām
	Esošs ielu apgaismojums ielu sarkanajās līnijās
	Esoši elektrotīkli ielu sarkanajās līnijās
	Esošs gāzes vads ielu sarkanajās līnijās
	Esošs ūdensvads ielu sarkanajās līnijās
	Esoša sadzīves kanalizācija ielas sarkanajās līnijās
	Esoši elektroniskie sakaru tīkli ielu sarkanajās līnijās

## NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APROBEŽOJUMI

	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija
	Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - Rīgas jūras līča piekastes būvlaide

## APBŪVES RĀDĪTĀJI

apbūves blīvums	apbūves intensitāte	minimālā brīvā teritorija	ēkas augstums	stāvu skaits	NĪLM
15%	39%	60%	12m	2.5	0601

Valsts zemes dienests	NIVKIS dati	A. Klūga	04.12.2013	edok.nr. 311925
SIA		Pasūtītājs: Jūrmaļa 33 līnija 3		
Jasminu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106	Tālr. 29232907	Plānsetes Nr.	4222-44-24.4	Lapas 1
rikotājdirektors U. Gau	28.10.2013	Topogrāfiskais plāns		Lapa 1
ģeodēzists E. Adminis	28.10.2013	Mērogs 1:500		
E. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 ( derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017)				

Projektam piekritis, iebildumu nav. SASKAŅOTS ar pasūtītāju pilnvarotā persona	UŅĒMĀRS	2015. ____
---	---------	------------

DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam JŪRMALĀ, 33.LĪNIJA 3 kadastra nr. 1300 004 2903; z/g platība 11906kv.m.					
īpašnieks	Rihards Rāvis	Lapas nosaukums			
vadītāja	I.Pūķe	2015.	TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA		
arhitekts	I.Pabērza	2015.	Mērogs	Lapa	Lapu skaits
plānotāja	L.Lankovska	2015.	M 1:500	2	2
Jūrmala, 2015.gads					

reģ.nr.40103480281  
tālr. +37126439223  
e.pasts: iveta.puke@gmail.com

