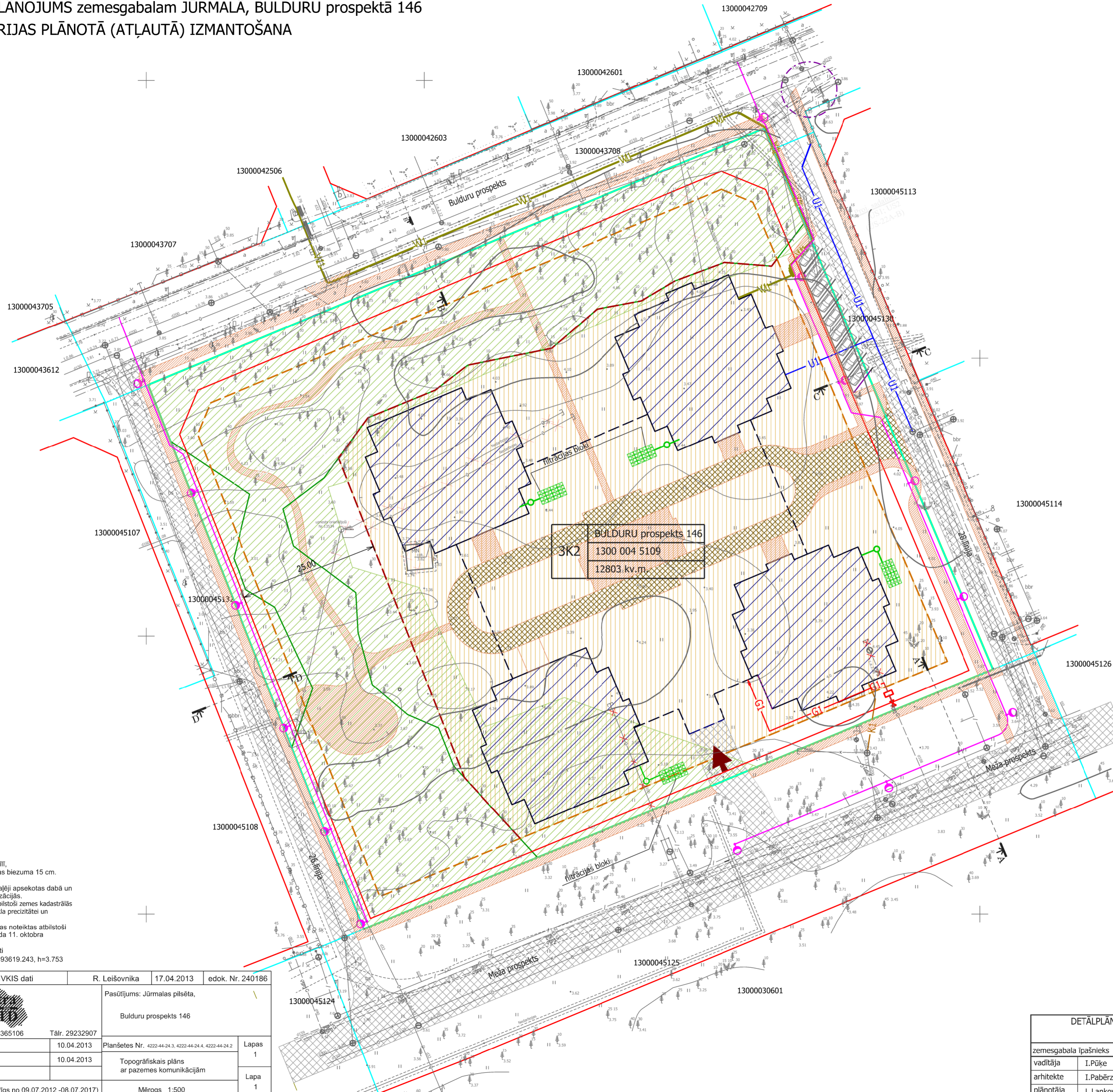




DETĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam JŪRMALĀ, BULDURU prospektā 146  
TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA



- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma.
  - Baltijas augstumu sistēma
  - Mēroga koeficients 0.999605
  - Uzmērīšana veikta 2013. gada aprīlī,
  - Uzmērīšana veikta pie sniega segas biezuma 15 cm.
  - Topogrāfiska plāna platība 2.20 ha
  - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātas apkalpojošajās organizācijās.
  - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  - Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
  - Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti PP. Nr. 6036, X=316598.338, Y=493619.243, h=3.753

Valsts zemes dienests	NIVKIS dati	R. Leišovnika	17.04.2013	edok. Nr. 240186
SIA "Ivarkārtība"		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta, Bulduru prospekts 146		
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ. Nr. 000365106	Tālr. 29232907	Planšetes Nr. 4222-44-24.3, 4222-44-24.4, 4222-44-24.2		
rikotājdirektors U. Gau	10.04.2013	Lapas 1		
ģeodēzists Ē. Ādmiņš	10.04.2013	Topogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām		
Ē. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 ( derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017)		Mērogs 1:500		

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese, platība un kadastra numurs
<b>3K2</b>	Jauktā kūrorta teritorija
	Sarkanā līnija
	Meža zeme
	Mežainas piejūras kāpas
	Būvlaide- aizsargjoslas teritorija gar ielu
	Apbūves līnija
	Plānotā apbūve
	Plānotās apbūves pazemes stāva kontūra
	Apbūves zona
	Plānotie ceļi, ietves, laukumi, atpūtas zonas (ieseguma materiāls nosakāms turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Plānotie piebraucamie ceļi, ielas
	Plānotais piebraucamais ceļš operatīvajam transportam un transportam ar speciālajām atļaujām
	Plānotā iebrauktuve pazemes autostāvvietā
	Plānotais ielas apgaismojums
	Plānotie elektrotīkli
	Plānotā sadzīves kanalizācija
	Plānotais ūdensvads
	Plānotais gāzes vads
	Plānotā lietus kanalizācija
	Demontējams ūdensvads
	Demontējams vidēja spiediena gāzes vads
	Demontējami elektrotīkli
	Nojauicama apbūve
	Plānotā autostāvvietas ielas sarkanajās līnijās
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap citu ģeodēziskā tīkla punktu

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA BULDURU PROSPEKTĀ 146 LIETOŠANAS TIESĪBU APROBEŽOJUMI

Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas

7311010300	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes 5km ierobežotas saimnieciskās darbības zona
7314010602	Valsts nozīmes pilsētubūvniecības pieminekļa teritorija un objekti

Ekspluatācijas aizsargjoslas

7312030100	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
------------	--

APBŪVES RĀDĪTAJI

apbūves blīvums	apbūves intensitāte	minimālā brīvā teritorija	stāvu skaits/ augstums	NĪLM
20%	72%	55%	3.5 stāvi/ 15m	0702, 0801, 0901

Projektam piekritu, iebildumu nav, SASKAŅOTS: zemesgabala Bulduru prospekts 146 īpašnieks	SIA BULDURU 146 reģ.nr.40003690158	Ivars Rudzītis	2014.
---	------------------------------------	----------------	-------

DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam JŪRMALĀ, BULDURU prospektā 146 kadastra nr. 1300 004 5109; z/g platība 12803kv.m.				reģ.nr.40103480281 tālr. +37126439223 e_pasts: ivars.puuke@gnail.com		
zemesgabala īpašnieks SIA "BULDURU 146"		Lapas nosaukums		Mērogs	Lapa	Lapu skaits
vadītāja I.Pūke	2015.	TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA		M 1:500	2	6
arhitekta I.Pabērza	2015.			Jūrmala, 2014./2015.gads		
plānotāja L.Lankovska	2015.					