Teritorijas plānotā izmantošana un apgrūtinājumi

Parceles Nr.	Dārziņa Nr.	Plānotā teritorijas izmantošana	Platība nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 1300 022 0109 kv.m.	Platība nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 1300 022 0110 kv.m.	Platība nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr 1300 022 0111 kv.m.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālais apbūves blīvums	Maksimālā apbūves intensitāte	Minimālā brīvā zaļā teritorija	Nekustamā īpašum objekta apgrūtinājums ar atbilstošu kodu						
										Esošie apgrūtinājumi kv.m.					Plānotie apgrūtinājumi kv.m.	
										Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300)	Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600)	Dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105)	Ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijas gar ielu - sarkanā līnija (7312030100)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap skapjveida gāzes regulēšanas punktu un mājas regulatoru ar gāzes ieejas spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem (7312080701)
1	339	Mazdārziņu teritorija - 12Md	536	---	---	0101	---	---	---	536	536	45	---	---	44	---
2	338	Mazdārziņu teritorija - 12Md	757	---	---	0601	15%	15% / 25%	60%	757	757	73	---	---	52	---
3	337	Mazdārziņu teritorija - 12Md	376	---	---	0101	---	---	---	376	376	37	---	---	26	---
4	336B	Mazdārziņu teritorija - 12Md	377	---	---	0101	---	---	---	377	377	37	---	---	26	---
5	336A	Mazdārziņu teritorija - 12Md	377	---	---	0101	---	---	---	377	377	38	9	---	26	---
6	335	Mazdārziņu teritorija - 12Md	819	---	---	0601	15%	15% / 25%	60%	819	819	67	186	---	57	---
7	334B	Mazdārziņu teritorija - 12Md	380	---	---	0101	---	---	---	380	380	42	165	---	27	---
8	334A	Mazdārziņu teritorija - 12Md	379	---	---	0101	---	---	---	379	379	42	212	---	27	---
9	333	Mazdārziņu teritorija - 12Md	893	---	---	0601	15%	15% / 25%	60%	893	893	226	674	---	69	---
10	350	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	801	---	0601	15%	15% / 25%	60%	801	801	200	---	64	51	15
11	349	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	351	---	0101	---	---	---	351	351	46	---	---	23	---
12	348	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	341	---	0101	---	---	---	341	341	45	---	---	23	---
13	347	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	336	---	0101	---	---	---	336	336	44	---	---	23	---
14	346	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	358	---	0101	---	---	---	358	358	48	---	---	24	---
15	345	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	348	---	0101	---	---	---	348	348	44	---	---	25	---
16	344	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	696	---	0601	15%	15% / 25%	60%	696	696	84	---	---	53	---
17	343	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	685	---	0601	15%	15% / 25%	60%	685	685	90	---	---	53	---
18	342	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	349	---	0101	---	---	---	349	349	46	---	---	27	---
19	341	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	412	---	0101	---	---	---	412	412	60	---	---	28	---
20	340	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	626	---	0601	15%	15% / 25%	60%	626	626	282	---	---	49	---
21	390	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	1580	0601	15%	15% / 25%	60%	1580	1580	368	---	---	39	---
22	389	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	403	0101	---	---	---	403	403	43	---	---	23	---
23	388	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	377	0101	---	---	---	377	377	44	---	---	22	---
24	387	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	866	0601	15%	15% / 25%	60%	866	866	107	---	---	55	---
25	386	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	638	0601	15%	15% / 25%	60%	638	638	78	---	---	41	---
26	385	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	334	0101	---	---	---	334	334	39	---	---	21	---
27	384	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	323	0101	---	---	---	323	323	37	---	---	20	---
28	383	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	348	0101	---	---	---	348	348	39	---	---	21	---
29	382	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	451	0101	---	---	---	451	451	50	---	89	29	---
30	381	Mazdārziņu teritorija - 12Md	---	---	599	0101	---	---	---	599	599	147	---	117	21	---
Kopā:		----------	**4894**	**5303**	**5919**					**16116**	**16116**	**2548**	**1246**	**270**	**1025**	**15**
31	10.līnija	Satiksmes infrastruktūras teritorija (kad.Nr. 1300 022 0101)	---	---	---	1101	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
32	11.līnija	Satiksmes infrastruktūras teritorija (kad.Nr. 1300 022 0140)	---	---	---	1101	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
33	11.līnija	Satiksmes infrastruktūras teritorija (kad.Nr. 1300 022 0141)	---	---	---	1101	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Pieņemtie apzīmējumi:

- esošās uzmērītās īpašuma robežas
- projektētās nomas robežas
- zonējuma robeža
- 12Md — īpašuma izmantošanas veids saskaņā ar teritorijas plānojumu
- 343 — projektētās ielu sarkanās līnijas un to lūzumpunktu numuri
- esošās sarkanās līnijas
- esošās likvidējamās sarkanās līnijas posms
- būvlaide 3m
- apbūves līnija 3m
- "1" — parceles Nr. pēc kārtas
- Nr.109 — dārza Nr. pēc kārtas
- 1557 m2 — parceles kopējā platība
- projektētā brauktuve
- projektētais gājēju celiņš ar grants segumu
- projektējamais grāvis
- projektējamā caurteka
- ∅ 16m — projektējamais ugunsdzēsības transporta apgriešanās laukums, tā diametrs
- esošs grāvis, pārveidojams vai aizberams

- Ķemeru nacionālā parka neitrālā zona (7313020600)
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900)
- Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija (7311010300)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap skapjveida gāzes regulēšanas punktu un mājas regulatoru ar gāzes ieejas spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem (7312080701)
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105)

Ielu sarkano līniju lūzumupunktu koordinātes

Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
311	310444,80	475002,33	332	310372,56	474917,30
312	310441,73	474993,33	333	310367,83	474874,79
313	310431,68	474989,32	334	310365,81	474847,44
314	310427,14	474996,28	335	310365,77	474846,93
315	310436,79	475008,31	336	310439,96	474847,66
316	310429,18	475006,28	337	310444,28	474843,04
317	310407,46	475015,53	338	310444,21	474837,26
318	310406,20	475021,21	339	310442,60	474832,30
319	310399,42	475008,08	340	310431,65	474831,03
320	310391,44	475006,36	341	310428,21	474836,83
321	310374,26	474987,65	342	310428,28	474843,00
331	310371,00	474978,97	343	310429,93	474845,39

Detālplānojuma izstrādē paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.

Zemes ierīkotāja: Sanita Gailīte BA Nr.139

datums | paraksts

LKS-92 TM koordinātu sistēma Baltijas augstumu sistēma

TM projekcijas mēroga koeficients m=0.9996075

Lapa	Lapas	Mērogs
1.	1	1:500

Pasūtītājs: Kooperatīva sabiedrība "APVIENĪBA SLOCENE"

Objekta adrese: "Bažciems 0109", "Bažciems 0110", "Bažciems 0111", Jūrmala

Līguma pielikuma Nr: Detālplānojums - GALĪGĀ REDAKCIJA

Parcelācijas, plānotās atļautās izmantošanas un apgrūtinājumu plāns				
	Valdes priekšēdētājs	G.Linde		06.08.2015.
	Zemes ierīkotāja BA Nr.139	S.Gailīte		06.08.2015.

Mērniecības Centrs
A/S "Mērniecības Centrs MC"
Jur. adrese: Bīlenšteina iela 53-32, Rīga, LV-1039
Reģ. Nr. LV40003717132
Rīgas birojs: Zemgaļu iela 8-211, Rīga, LV-1006
Tālr.: 67536059, Fakss: 67536099
Siguldas birojs: Kr. Valdemāra iela 1A, 3. st., Sigulda, LV-2150, Tālr.: 29228932