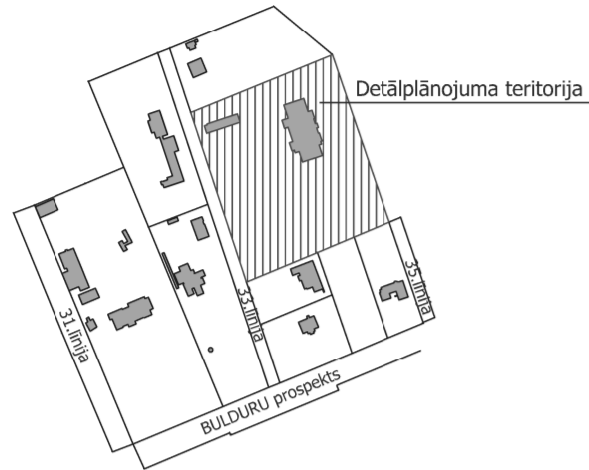




DETĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam JŪRMALĀ, 33.līnijā 3 TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

TERITORIJAS IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ

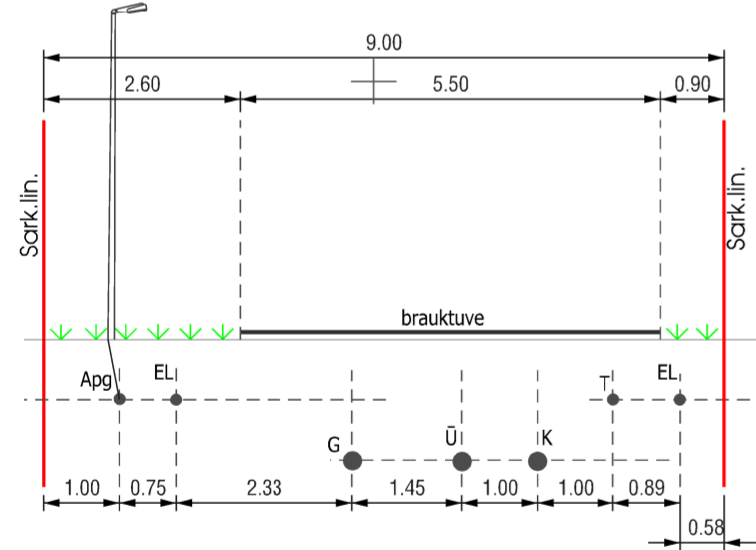


RĪGAS JŪRAS LĪČA PIEKRASTES BŪVLAIDES KOORINĀTAS

	X	Y
1	316929.582	493893.954
2	316930.510	493896.229
3	316905.085	493905.068
4	316908.954	493916.855
5	316891.183	493923.033
6	316881.185	493913.577
7	316820.149	493934.797



33.LĪNIJA sarkanās līnijas 9.0m, E kategorijas iela griezums a - a (esošā situācija)



PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma.
- Baltijas augstumu sistēma.
- Mēroga koeficients 0.999605
- Uzmērīšana veikta 2013. gada novembrī
- Topogrāfiska plāna platība 1.30 ha
- Inženierietniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
- Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti
PP Nr. 1618 X=316727.617 Y=493902.676 H=3.70
STP Nr. 1710 X=316717.008 Y=493878.160 H=4.09

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI		
	Detālplānojuma robeža	
	Zemesgabala robeža	
	Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese, platība un kadastra numurs	
	Priežu parka apbūves teritorija	
	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija	
	Meža zeme	
	Eiropas aizsargājams biotops - Mežainas piejūras kāpas	
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla	
	Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide	
	Saglabājama priede	
	Esošā apbūve	
	Nojaukama apbūve	
	Projektējama apbūve	
	Ieejas ēka	
	Plānotais piebraucamais ceļš (precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)	
	Esošā dzīvojamā ēka	
	Pārbūvējamā saimniecības ēka	
	Projektējamā dzīvojamā māja	
	Panduss	
	Teritorijas labiekārtojuma elementi (ceļi, ceļi, laukumi u.c.)	
	Esošās brauktuves/ceļi	
	Iebrauktuve zemesgabalā	
	Būvlaide gar ielu sarkanajām līnijām	
	Apg	Esošs ielu apgaismojums ielu sarkanajās līnijās
	EL	Esoši elektrotīkli ielu sarkanajās līnijās
	G	Esošs gāzes vads ielu sarkanajās līnijās
	Ū	Esošs ūdensvads ielu sarkanajās līnijās
	K	Esoša sadzīves kanalizācija ielas sarkanajās līnijās
	T	Esoši elektroniskie sakaru tīkli ielu sarkanajās līnijās

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APROBEŽOJUMI	
7311010100	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
7311010300	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija
7313090100	Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide

APBŪVES RĀDĪTĀJI					
apbūves blīvums	apbūves intensitāte	minimālā brīvā teritorija	ēkas augstums	stāvu skaits	NĪLM
15%	39%	60%	12m	2.5	0601

Valsts zemes dienests	NIVKIS dati	A. Klūga	04.12.2013	edok.nr. 311925	
SIA		Pasūtītājs: Jūrmaļa 33 līnija 3			
Jasminu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106	Tālr. 29232907	Plānsetes Nr.	4222-44-24.4	Lapas 1	
rikoģidirektors U. Gau	28.10.2013	Topogrāfiskais plāns		Lapa 1	
ģeodēzists E. Adminis	28.10.2013	Mērogs 1:500			
E. Ādmiņa sertifikāts Nr. BC-432 (derīgs no 09.07.2012 -08.07.2017)					

Projektam piekritis, iebildumu nav. SASKAŅOTS ar pasūtītāju pilnvarotā personu		UĢS ZĀBERS	2015. ____
DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam JŪRMALĀ, 33.LĪNIJA 3 kadastra nr. 1300 004 2903; z/g platība 11906kv.m.			
īpašnieks	Rihards Rāvis	Lapas nosaukums	
vadītāja	I.Pūķe	2015.	Mērogs
arhitekts	I.Pabērza	2015.	Lapa
plānotāja	L.Lankovska	2015.	Lapu skaits
Jūrmala, 2015.gads			