



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2016.gada 19.maijā

Nr. _____ 228
(protokols Nr.6, 18.punkts)

Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 10.aprīļa lēmumā Nr.170 „Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle””

Ar Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.170 „Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle”” (turpmāk – Lēmums) tika nolemts noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle” (reģistrācijas Nr.40003378932) par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederoša nekustama īpašuma un kustamas mantas, kura nepieciešama deleģētā uzdevuma izpildei, nodošanu bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar Lēmuma 2.pielikumu. Pamatojoties uz Lēmumu starp Jūrmalas pilsētas domi un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle” 2014.gada 30.septembrī tika noslēgts Līgums par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nr.1.2-16/1253.

Ņemot vērā to, ka veikta ar Lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Dzintaru koncertzāle” nodotā nekustamā īpašuma Turaidas ielā 1, Jūrmalā, rekonstrukcija un mainījusies nekustamā īpašuma kopējā platība, kā arī precizēti ēkas un inženierbūvju kadastrālās uzmērīšanas dati un vērtības, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trešās daļas 1.punktu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Veikt grozījumus Lēmuma 2.pielikuma „Līgums par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā” pielikumā pievienotajā Nekustamā īpašuma sarakstā, papildinot ar jaunu kolonnu “Balances vērtība uz 01.05.2016., EUR” un precizējot nekustamā īpašuma pamatdatus, un izsakot Nekustamā īpašuma sarakstu šādā redakcijā:

“Nekustamā īpašuma saraksts

Nekustamā īpašuma adrese	Kadastra apzīmējums	Būves tips	Platība m ²	Balances vērtība uz 01.05.2016, EUR	Cita informācija
Turaidas iela 1	13000091901001	Koncertzāle (slēgtā zāle)	2546.2	10 693 688,22	Inženierkomunikācijas, kultūrvēsturiskie

					interjera elementi
t.sk.	Kultūrvēsturiskā ēka	-	1 888 421,06		Valsts nozīmes kultūrvēsturiskais piemineklis Nr.5707
t.sk.	Sienas gleznojums (3 gab.) koncertzālē	-	51 126,31		Valsts nozīmes mākslas kultūrvēsturiskais piemineklis Nr.3490
t.sk.	Vitrāžas (2 gab.)	-	-		Vietējas nozīmes mākslas kultūrvēsturiskais piemineklis Nr.8473
t.sk.	Interjera dekoratīvā apdare (2 telpās)	-	-		Vietējas nozīmes mākslas kultūrvēsturiskais piemineklis Nr.8470
13000091901002	Garāža	163.9	105 421,48		
13000091901004	Vaļēja vasaras koncertzāle	1597.5	218 249,43		
13000091901005	Kases paviljons	16	2 508,00		
13000091901006	Tualete	120	11 997,78		
13000091901008	Kiosks	28.6	910,86		
13000091901009	Nojume	85.8	816,54		
13000091901010	VIP zona/nojume	301.2	24 676,83		
13000091901011	Noliktava	118.1	10 219,96		
13000091901012	Elektrosadales ēka	59.7	1 086,57		
13000091901050	Žogs ar vārtiem un vārtiņiem	786.5	53 266,87		
13000091901051	Celiņi (bruģēti)	3211.9	339 319,66		
13000091901052	Laukums flīzēts	354.2	37 419,29		
13000091901053	Celiņi (grantēti)	598.6	7 341,67		
13000091901	Zemesgabals	17956	544 883,07		* Papildu teritorijas labiekārtošanas darbi
*	Atbalsta siena	-	1 368,56		1 gab.
*	Pagalma labiekārtojums	-	75 664,92		
*	Apgaismes ķermeņi bruģī	-	1 446,83		4 gab.
*	Apgaismes ķermenis	-	10 052,73		14 gab.
*	Apzaļumošana	-	37 100,67		
Dzintaru prospekts 3	13000093502004	Vasarnīcas ēka (biroja ēka)	62.6	15 208,32	
	13000093502	5/100 d. daļas no zemesgabala	172	12 996,51	* Papildu teritorijas labiekārtošanas darbi
	*	Administratīvās ēkas žogs	-	40,65	
Dzintaru prospekts	13000093503	Zemesgabals	1380	43 983,82	* Papildu teritorijas labiekārtošanas darbi

1a	*	Autostāvvietas teritorija	1380	96 987,91	
Dzintaru prospekts 1	13000093501	Zemesgabals	4547	5 176,40	* Papildu teritorijas labiekārtošanas darbi
	*	Skvērs	4547	1,79	
	13000093501050	Celiņi (bruģēti)	2595.1	166 530,95	
	13000093501002	Paviljons	208	8 854,19	
Majori 1905	13000091905	Zemesgabals	894	50 372,52	
Smiltenes iela 1906	13000091906	Zemesgabals	389	553,50	
Pludmales nogabals no Turaidas ielas Rūjienas ielas virzienā	-	-	Atbilstoši nogabala plānam	-	
Pludmales nogabals no Turaidas ielas līdz Viktorijas ielai, Jūrmalā	-	-	Atbilstoši nogabala plānam	-	

2. Jūrmalas pilsētas domes Īpašumu pārvaldes Kapitāla daļu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt grozījumu veikšanu 2014.gada 30.septembra Līgumā par Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu un kustamas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nr.1.2-16/1253, aizstājot pielikumā pievienoto Nekustamā īpašuma sarakstu ar šī lēmuma 1.punktā precizēto Nekustamā īpašuma sarakstu.
3. Šī lēmuma izpildi kontrolēt Jūrmalas pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Priekšsēdētājs

G.Truksnis