



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2016.gada 19.maijā

Nr. _____ 237
(protokols Nr.6, 28.punkts)

Par 2015.gada 19.februāra lēmuma Nr.58 „Par vidi degradējošu ēku - sanatoriju ar kadastra apzīmējumu 1300 009 1202 002 Ērgļu ielā 2, Jūrmalā” atzīšanu par spēku zaudējušu

Pamatojoties uz SIA “Seagull Investments”, vienotais reģistrācijas Nr.40103711920, (turpmāk – Iesniedzējs) 2016.gada 19.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts ar Nr.1.1-37/4983 (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu atcelt Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2015.gada 19.februāra lēmumu Nr.58 „Par vidi degradējošu ēku - sanatoriju ar kadastra apzīmējumu 1300 009 1202 002 Ērgļu ielā 2, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums), Dome konstatēja šādus lietā svarīgus faktus:

[1] Dome 2015.gada 19.februārī pieņēma Lēmumu, ar kuru noteica degradējošas ēkas statusu sanatorijas ēkai ar kadastra apzīmējums 1300 009 1201 002, Ērgļu ielā 2, Jūrmalā (turpmāk - Ēka) un palielināja nekustamā īpašuma nodokļa likmi.

[2] 2014.gada 5.decembrī Domes Būvvaldes komisija ir akceptējusi konservācijas projektu Nr.2238 “Ēkas konservācijas projekts Ērgļu ielā 2, Jūrmalā”.

[3] 2015.gada 29.aprīlī paskaidrojuma rakstā Domes Pilsētplānošanas nodaļas vecākā būvinspektore A.Birina veica atzīmi par būvdarbu pabeigšanu Ēkā.

[4] 2016.gada 23.februārī Domes Būvvaldes komisija akceptēja būvprojektu minimālā sastāvā Nr.306 “Sanatorijas ēkas pārbūve par viesu namu Ērgļu ielā 2, Jūrmalā”.

[5] Tādējādi ir pamats uzskatīt, ka šobrīd vairs nepastāv tie faktiskie un tiesiskie apstākļi, kas deva pamatu klasificēt nekustamajā īpašumā Ērgļu ielā 2, Jūrmalā, esošo sanatorijas ēku ar kadastra apzīmējumu 1300 009 1201 002, kā vidi degradējošu.

Ievērojot iepriekš minētos apsvērumus, Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, Jūrmalas pilsētas pašvaldības 2013.gada 26.septembra saistošo noteikumu Nr.39 „Par nekustamā īpašuma nodokli Jūrmalā” 7.punktu un 2016.gada 11.maija Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdes protokolu Nr.1.2-21/7, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Atcelt sanatorijas ēkas ar kadastra apzīmējums 1300 009 1201 002, Ērgļu ielā 2, Jūrmalā, vidi degradējošo statusu un paaugstināto nekustamā īpašuma nodokļa likmi.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 19.februāra lēmumu Nr.58 „Par vidi degradējošu ēku - sanatoriju ar kadastra apzīmējumu 1300 009 1202 002 Ērgļu ielā 2, Jūrmalā”.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis