



## JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2016.gada 19.maijā**

**Nr. 246**  
(protokols Nr.6, 37.punkts)

Par detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2015.gada 9.jūlija lēmumu Nr.288 „Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā” uzsākta detālplānojuma izstrāde. Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 39.1.apakšpunkts un Domes 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.42) 457.1.apakšpunkts.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir paredzēt jaunas daudzfunkcionālas, publiskas ēkas būvniecības nosacījumus, kā arī noteikt apbūves rādītājus, vadoties pēc Saistošiem noteikumiem Nr.42, Latvijas Republikas būvnormatīviem, vides un ekoloģiskajiem apstākļiem.

Domes Pilsētplānošanas nodaļā 2016.gada 7.aprīlī ir iesniegts sagatavotais detālplānojums.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Saistošajiem noteikumiem Nr.42, noteiktās prasības un saņemto institūciju nosacījumus, tāpēc ir pamats nodot detālplānojuma iesniegto redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Ievērojot iepriekš minētos apstākļus, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu, 111.punktu un 114.punktu un 2016.gada 11.maija Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr.1.2-21/7), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabalam Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, kadastra Nr.13000081201.

2. Noteikt, ka ar šī lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), un ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma zemesgabalam Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, kadastra Nr.13000081201, publisko apspriešanu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, kadastra Nr.13000081201, publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
5. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētā detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu Jūrmalas pilsētas pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) par detālplānojuma Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, kadastra Nr.13000081201, publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma projekta saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, kadastra Nr.13000081201, publiskās apspriešanas beigām organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.
8. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai paziņot par sanāksmi, kurā tiks izskatīti detālplānojuma Dzintaru prospektā 25, Jūrmalā, kadastra Nr.13000081201, publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, Jūrmalas pilsētas pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis