



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2016.gada 20.oktobrī

Nr. _____ 524
(protokols Nr.15, 71.punkts)

Par detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2016.gada 14.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.334 „Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā”.

Domes Pilsētplānošanas nodaļā 2016.gada 23.septembrī ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.42) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Saskaņā ar Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Saistošajiem noteikumiem Nr.42, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.8) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2494.punktu, pašvaldība ir tiesīga apstiprināt detālplānojumus, kuru izstrāde uzsākta saskaņā ar Saistošajiem noteikumiem Nr. 42 un kuru risinājumi neatbilst Saistošo noteikumu Nr.8 prasībām, viena gada laikā pēc Saistošo noteikumu Nr.8 spēkā stāšanās.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu un 111.punktu un 2016.gada 5.oktobra Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr.1.2-21/14), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr.13000083509, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

2. Noteikt, ka ar detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000083509, paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, un ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000083509, publisko apspriešanu.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000083509, publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
5. Noteikt, ka detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr.13000083509, publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu Jūrmalas pilsētas pašvaldības informatīvajā izdevumā „Jūrmalas Avīze” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv par detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000083509, publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma grozījumu saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000083509, publiskās apspriešanas beigām organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.
8. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai paziņot par sanāksmi, kurā tiks izskatīti detālplānojuma zemesgabalam Rīgas ielā 41, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000083509, publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, Jūrmalas pilsētas pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jūrmalas Avīze” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Priekšsēdētāja vietniece

R.Sproģe