



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Jūrmalā

2016.gada 25.novembrī

Nr. _____ **43**

(protokols Nr.18, 4.punkts)

Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.37 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību”

Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma
“Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu un
likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli”
5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu

Izdarīt Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.37 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību” (Latvijas Vēstnesis, 2012., Nr.22 (4828), 2013., LV, 246 (5052), 2014., LV, 54 (5114), LV, 218 (5278), LV 30 (5348), 2015., LV, 124 (5442), LV, 239 (5557), LV, 146 (5718)) šādus grozījumus:

1. Izteikt 11.⁴ punktu šādā redakcijā:
“11.⁴ Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus nepiešķir par nekustamo īpašumu, kurā konstatēti būvniecības noteikumu pārkāpumi, izņemot 11.² un 11.⁵ punktā noteiktos gadījumus, no nākamā mēneša pēc tam, kad nodokļa maksātājs ar Jūrmalas pilsētas domes Administratīvās komisijas lēmumu par šiem pārkāpumiem ir administratīvi sodīts ar naudas sodu, uz laika periodu līdz nodokļa maksātājs, saskaņā ar normatīvajiem aktiem atzīstams par nesodītu par šajā punktā noteikto pārkāpumu”.
2. Papildināt 22.7.apakšpunkta otro teikumu aiz vārdiem “būvniecības noteikumu pārkāpumi” ar vārdiem: “izņemot 22.6. un 22.8. apakšpunktā noteiktajos gadījumos”.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis

Paskaidrojuma raksts

Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.43 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.37 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību”

Paskaidrojuma raksta sadaļas		Norādāmā informācija
1.	Īss saistošo noteikumu satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi paredz izdarīt grozījumus Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošos noteikumus Nr.37 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību“, tos precizējot.</p> <p>Saistošo noteikumu 11.⁴ punkts un 22.7. apakšpunkts paredz, ka atvieglojumus nepiešķir par nekustamo īpašumu, kurā konstatēti būvniecības noteikumu pārkāpumi, un nodokļa maksātājs ar Jūrmalas pilsētas domes Administratīvās komisijas lēmumu par šiem pārkāpumiem ir administratīvi sodīts ar naudas sodu, uz laika periodu līdz nodokļa maksātājs, saskaņā ar normatīvajiem aktiem atzīstams par nesodītu par šajā punktā noteikto pārkāpumu.</p> <p>11.⁴ punktu un 22.7. apakšpunktu nepieciešams precizēt, lai neveidotos situācija, kad par vienu pārkāpumu, par kuru izdoti divi dažādi administratīvie akti, būtu jāpieņem divi lēmumi saskaņā ar 11.² un 11.⁴ punktu vai 11.⁴ un 11.⁵ punktu.</p>
2.	Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumu projekts nepieciešams, lai precīzi definētu kritērijus nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu atcelšanai.
3.	Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu	Neietekmē.
4.	Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Neietekmē.
5.	Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz administratīvajām procedūrām	Līdzšinējās administratīvās procedūras nemainās.
6.	Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas, jo saistošo noteikumu regulējums saistīts ar lēmumu pieņemšanas kārtību, kas skar Jūrmalas pilsētas domi.

Priekšsēdētājs

G. Truksnis