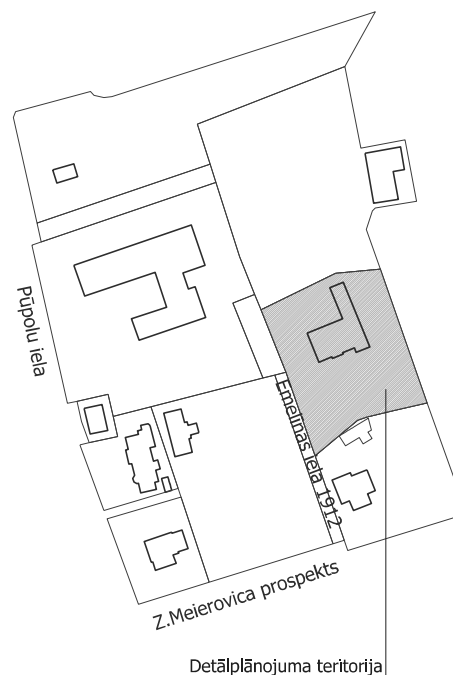


TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

x=314500
y=487000

DETĀLPĻĀNOJUMA TERITORIJAS NOVIETOJUMS KVARTALĀ



SASKAŅOTS
ZEMES ĪPAŠNIEKS
Pāvels Danilko
Dat.

PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999605
- Baltijas augstumu sistēma.
- Uzmērīšana veikta 2014. gada Topogrāfiskā plāna platība - 0.36 ha.
- Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei
- Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:
Nr.9007 x=314370.041,y=487026.553, h=3.290
Nr.9077 x=314360.435, y=486938.695, h=3.223
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.

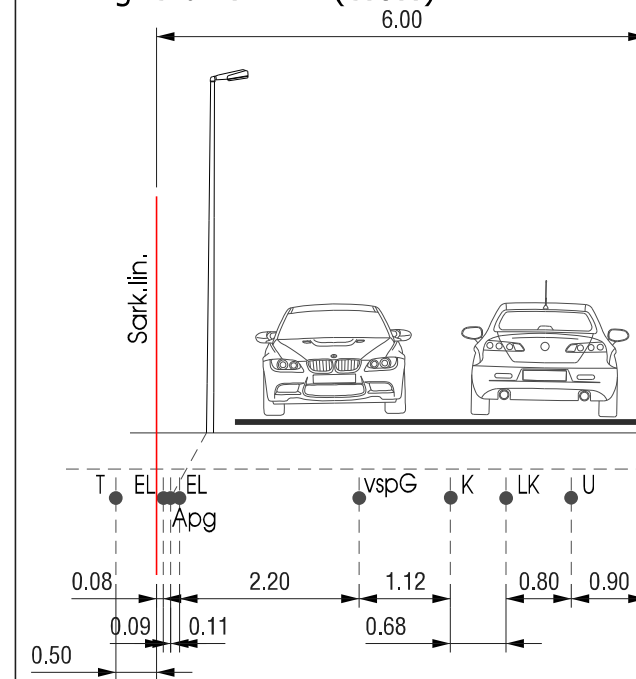
| APZĪMĒJUMI | NOSAUKUMS |
|---|--|
| | Detālpļānojuma robeža |
| | Zemesgabala robeža |
| 13000101914 | Kadastra numurs |
| 6JDzK Emelīnas iela 3 1300 010 1914 2359 kv.m. | Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese, platība un kadastra numurs |
| 6JDzK | Jauktas dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā |
| | Būvlaide |
| | Apbūves līnija |
| | Apbūves izvietojuma zona |
| | Meža zeme |
| | Sarkanā līnija |
| | Rekonstruējama ēka |
| | Teritorijas labiekārtojums ārpus apbūves zonas |
| | Esošā iebruktuve zemesgabalā |
| | Bioloģiski veci koki |

| AIZSARGJOSLAS | |
|---------------|---|
| 7311010100 | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija |
| 7311010300 | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija |
| 7314010602 | Valsts nozīmes pilsētubūvniecības pieminekļa teritorija un objekti |

| APBŪVES RĀDĪTĀJI JAUKTĀ DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJĀ KRASTA KĀPU AIZSARGJOSLĀ (6JDzK) | | | | | |
|--|---------------------|---------------------------|---------------|--------------|------|
| apbūves blīvums | apbūves intensitāte | minimālā brīvā teritorija | ēkas augstums | stāvu skaits | NĪLM |
| 25% | 65% | 50% | 12m | 2.5 | 0601 |

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve

Emelīnas ielas sarkanās līnijas 6.0 m griezumums A - A (esošs)



| APZĪMĒJUMI | |
|------------|------------------------------|
| T | elektroniskie sakaru tīkli |
| EL | esošie elektrotīkli |
| Apg | ielu apgaismojums |
| vspG | vidēja spiediena gāzes vads |
| Ū | ūdensapgādes tīkls |
| K | sadzīves kanalizācijas tīkls |
| LK | lietus kanalizācijas tīkls |



SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Dzirciema iela 3-15, Rīga, LV-1083
Biroja adrese: Slokas iela 69, Jūrmala, LV-2015, tel.26423358, e-pasts: atisb77@gmail.com

| | | |
|---------------------|-------------------------------|--|
| valdes loceklis | A.Baumanis | Pasūtītājs: Jūrmala, Emelīnas iela 3 |
| Sertificēta persona | Atis Baumanis, Nr.AC000000014 | Planšete Nr. 4222-33-53.1, 4222-33-52.2. |
| Mērnieks | A.Baumanis | Pasūtītāja reilstrācija Nr. ____-TP Pasūtītājs: īpašnieks |
| mērnieka palīgs | A.Semeiks | Topogrāfiskais plāns |
| | | Mērogs 1:500 |
| | | Lapas 1 |
| | | Lapa 1 |

| DETĀLPĻĀNOJUMA GROZĪJUMI zemesgabalam JŪRMALĀ, EMELĪNAS IELĀ 3 (kadastra Nr.1300 010 2359, z/g platība 2359 kv.m) | | | Lapas nosaukums | | |
|---|----------------------------|-------|---|------|-------------|
| PASŪTĪTĀJS | Pāvels Danilko | | TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA | | |
| vadītāja | I.Pūķe | 2015. | Mērogs | Lapa | Lapu skaits |
| arhitekta | I.Pabērza, sert-nr.10-0852 | 2015. | M 1:500 | 2 | 2 |
| plānotāja | L.Lankovska | 2015. | Jūrmala, 2015.gads | | |

reģ.nr.40103480281
tāl. +37126439223
e_pasts: iveta.puuke@gmail.com