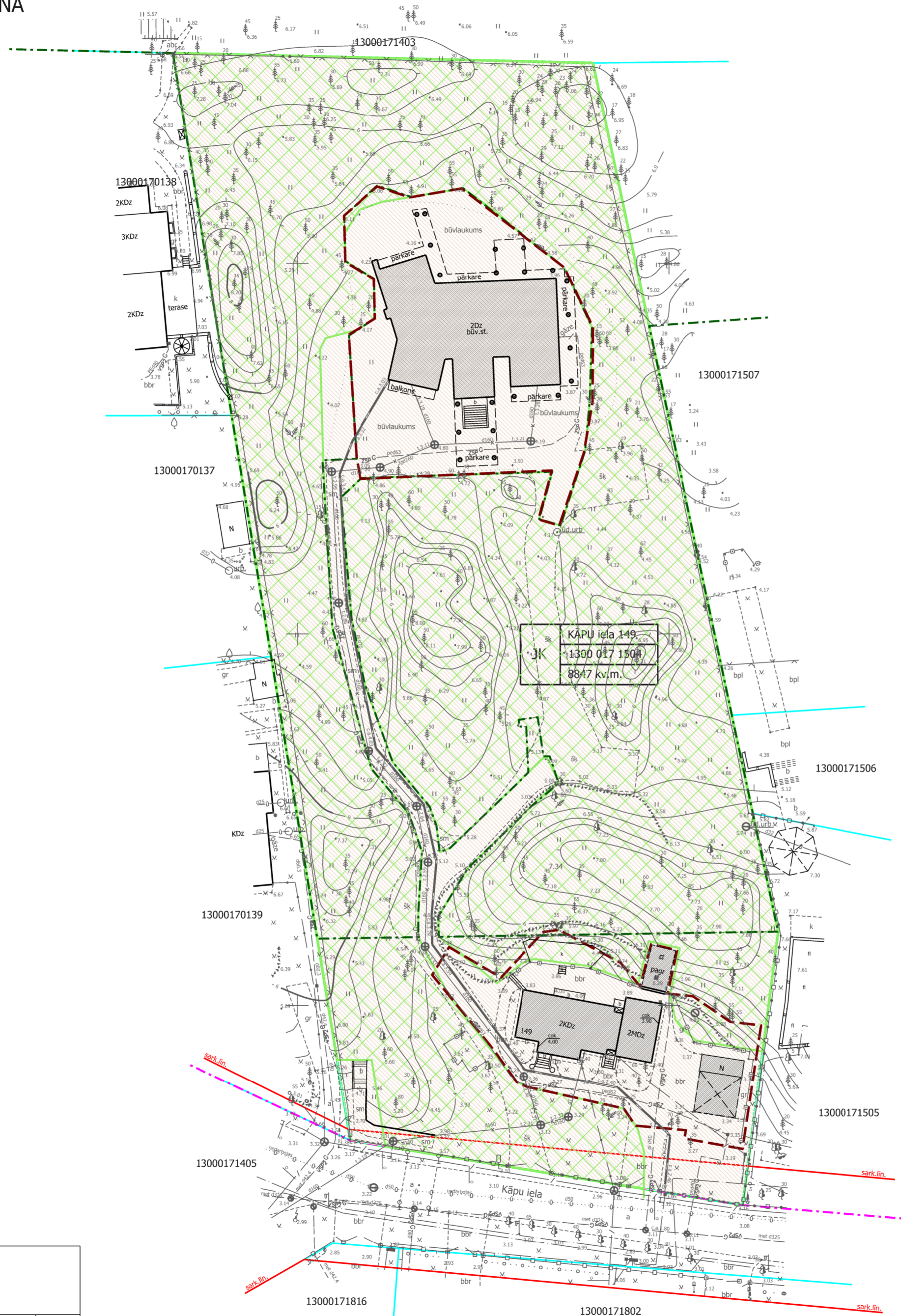
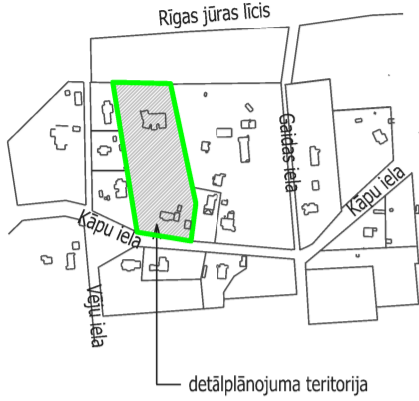




# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

## TERITORIJAS IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



k=313150.00  
y=480000.00

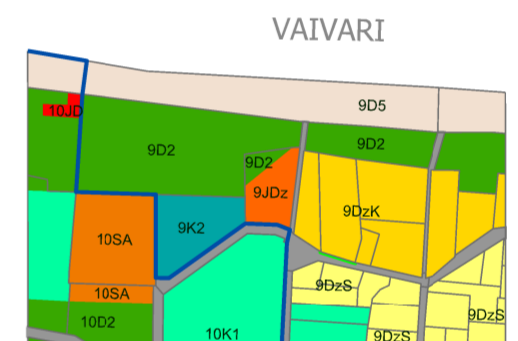
- PIEZĪMES:**
1. LKS-92 koordinātu sistēma.
  2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
  3. Mēroga koeficients 0.999605
  4. Uzmērījuma apsekošana veikta 2015. gada decembrī
  5. Topogrāfiska plāna platība 1.1ha
  6. Kadastra informācija atbilst Vzd datiem
  7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1.pielikumam
  8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā
  9. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
  10. Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:  
Nr.6000 x=313023.319, y=479912.232,h=3.14  
Nr.4000 x=313015.498, y=479868.527 h=3.16

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI	
	Detālpārplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese, platība un kadastra numurs
	Atbilstoši 2010.07.10. saistošajiem noteikumiem Nr.60 - Jauktas atpūtas un dzīvojamā teritorija Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā (JK).
	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
	Meža zeme
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla
	Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide
	Esošā apbūve
	Apbūves zona

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APROBEŽOJUMI	
	7311010100 Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
	7311010300 Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības jomas teritorija
	7314010602 Valsts nozīmes pilsētubūvniecības pieminekļa teritorija un objekti
	7312030100 Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	7313090100 Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - Rīgas jūras līča piekrastes būvlaide

ESOŠIE APBŪVES RĀDĪTĀJI			
apbūves blīvums	apbūves intensitāte	brīvā zaļā teritorija	stāvu skaits
7.9%	8.9%	84.2%	2

## TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS ATBILSTOŠI JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM



- FUNKCIONĀLĀS ZONAS**
- Priežu parka apbūves teritorija (DzP)
  - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
  - Savrupmāju apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā (DzK)
  - Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija, jaukta dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā (JDz, JDzK)
  - Kūrorta teritorija (K1)
  - Dabas aizsardzības teritorija (D1)
  - Dabas teritorija (D2)

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
Kāpu iela 149			
Jasminu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106	Tālr. 29232907	Planšetes Nr. 4222-31-45.2-3130000	Lapas 1
rikoģidirektors U.Gau	03.12.2015	Topogrāfiskais plāns	Lapa 1
ģeodēzists G.Mijūns	03.12.2015	k=313000.00	
G.Mijūna sertifikāts Nr. BC-494 ( derīgs no 26.11.2013 -26.11.2018)		Mērogs 1:500	

DETĀLPĀRPLĀNOJUMA grozījumi zemesgabalam JŪRMALĀ, KĀPU ielā 149 kadastra nr. 1300 017 1504; z/g platība 8847kv.m.			
īpašnieks Jevgenijs Kašins; Natalja Viktorova	Lapas nosaukums		reģ.nr.40103480281 tālr. +37126439223 e.pasts: iveta.puke@gmail.com
vadītāja I.Pūke	2016.	TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	Mērogs Lapa Lapu skaits
arhitekts I.Pabērza	2016.		M 1:500 1 3
plānotāja L.Lankovska	2016.		Jūrmala, 2016.gads