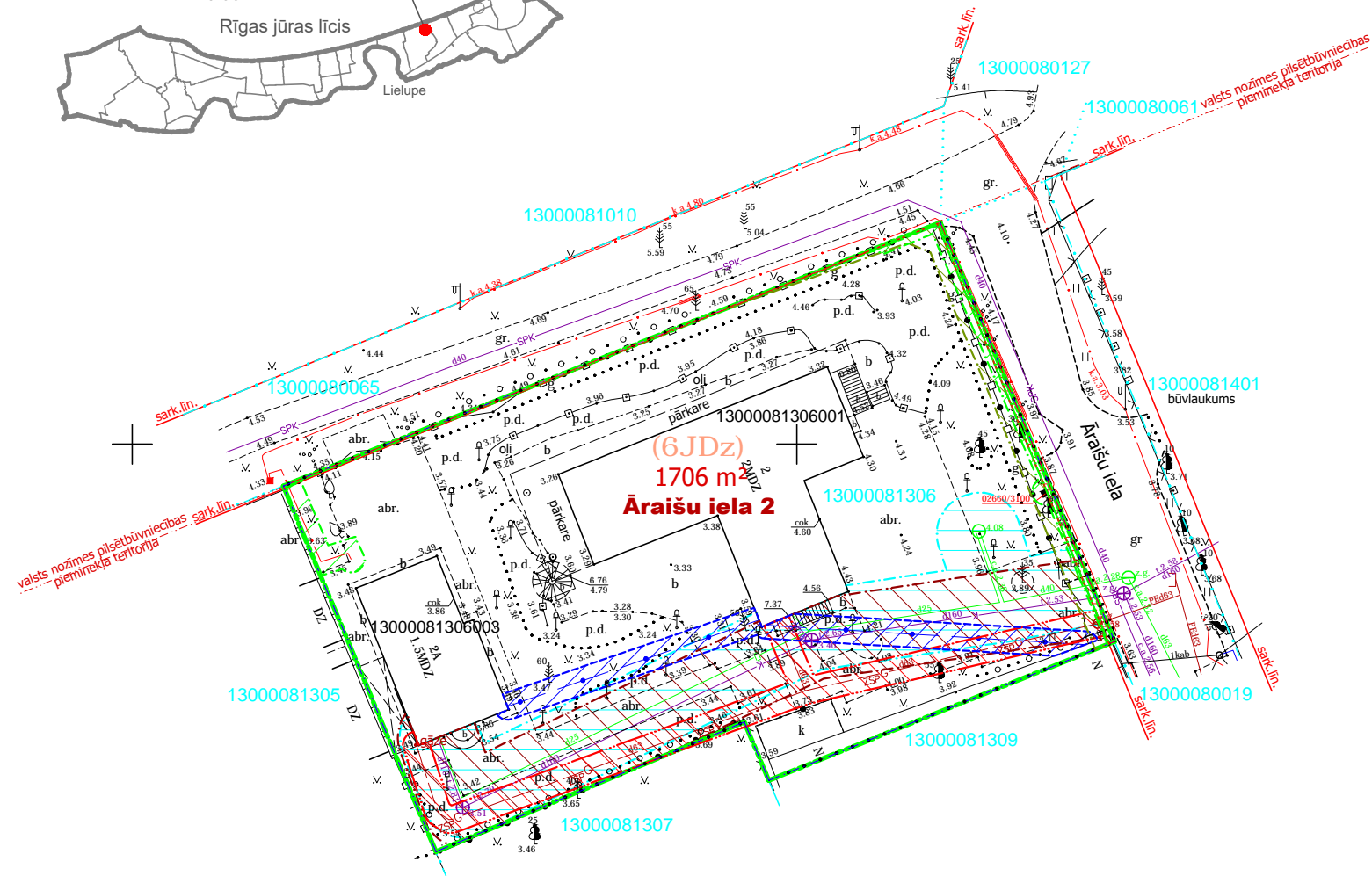
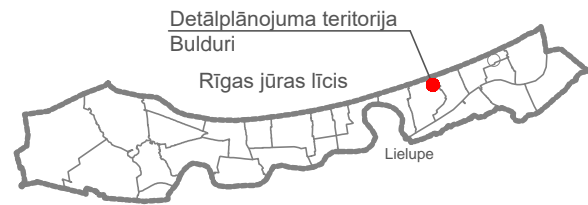


DETĀLPLĀNOJUMA GROZĪJUMI ZEMESGABALAM ĀRAIŠU IELĀ 2, JŪRMALĀ TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

TERITORIJAS IZVIETOJUMS JŪRMALAS PILSĒTĀ



PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999602
- Latvijas normālo augstumu sistēma(LAS-2000,5)
- Uzmērīšana veikta 2015. gada 27. augustā.
Topogrāfiskā plāna platība - 0.28 ha.
- Inženierietniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
- Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei 78291.edoc 02.09.2015.
- Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:
Nr.7070 x=315302.394, y=489788.529 h=3.180
Nr.7075 x=315254.929, y=489691.628 h=3.182
- Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.42
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.

GEO JŪRMALA
SIA GEO Jūrmala, Reģ. Nr.40103578894, Dzirciema iela 3-15, Rīga, LV-1083
Biroja adrese: Slokas iela 69, Jūrmala, LV-2015, tel.26423358, e-pasts atisb77@gmail.com

valdes loceklis	A.Baumanis	09.09.2015.
Sertificēta persona Atis Baumanis, Nr.AC000000014		
Mērnieks	A.Baumanis	27.08.2015.
mērnieka palīgs	A.Semeiks	27.08.2015.

Pasūtītājs: Jūrmala, Āraišu iela 2
Planšete Nr. 4222-43-15.2.
Pasūtītāja reģistrācijas Nr.1347-TP Pasūtītājs: Vītalijis Raškes
Topogrāfiskais plāns
Mērogs 1:500

Zemes vienības kadastra apzīmējums	13000193504
Uzmērīta robežlīnija	-----
Sarkanā līnija	-----
Aizsargjoslas	tauvas josla

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

Apzīmējums	Nosaukums	KODS
-----	Detālplānojuma robeža	
-----	Zemesgabala robeža	
Āraišu iela 2	Zemesgabala adrese	
13000081306	Kadastra numurs	
1706 m²	Zemesgabala platība	
(6JDz)	Teritorijas atļautā izmantošana - Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija,	
-----	Sarkanā līnija	7312030100

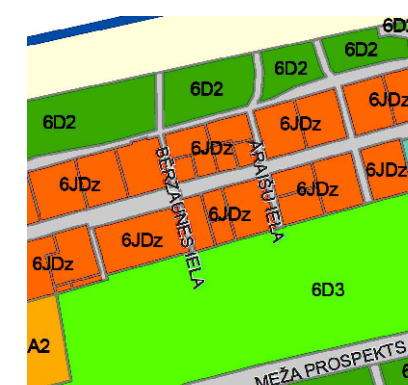
VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS

-----	Visa teritorija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
-----	Visa teritorija	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
-----	Visa teritorija	Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	7314010602

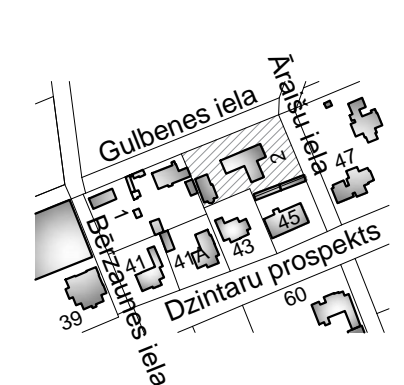
EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS

-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu	7312010300
-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	7312010201
-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	7312010101
-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201
-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem	7312080101
-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju	7312040100
-----	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	7312030100

TERITORIJAS ZONĒJUMS



KVARTĀLA SHĒMA



Piezīmes:

- Teritorija atrodas vietējas nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa „Dubultu - Majoru - Dzintaru - Bulduru - Lielupes vasarnīcu kvartāli” (valsts aizsardzības Nr. 6083) teritorijā un ir tā daļa.
- Nekustamā īpašuma lietošanas mēķis - 0601.
- Esošais teritorijas apbūves blīvums 17,8%.

DETĀLPLĀNOJUMA GROZĪJUMI ZEMESGABALAM ĀRAIŠU IELĀ 2, JŪRMALĀ

kadastra nr. 1300 008 1306, z/g platība 1706 m²

Izstrādātājs	SIA VALGER ARHITEKTI
Arhitekts	V.BĒRZIŅA 2015.
Projekta vad.	R.ANSULE 2015.

Pasūtītājs
Marija Raškes

GRAFISKĀ DAĻA

TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

Mērogs	Lapa	Lapu skaits
M 1:500	1	3
Jūrmala, 2015./2016.gads		