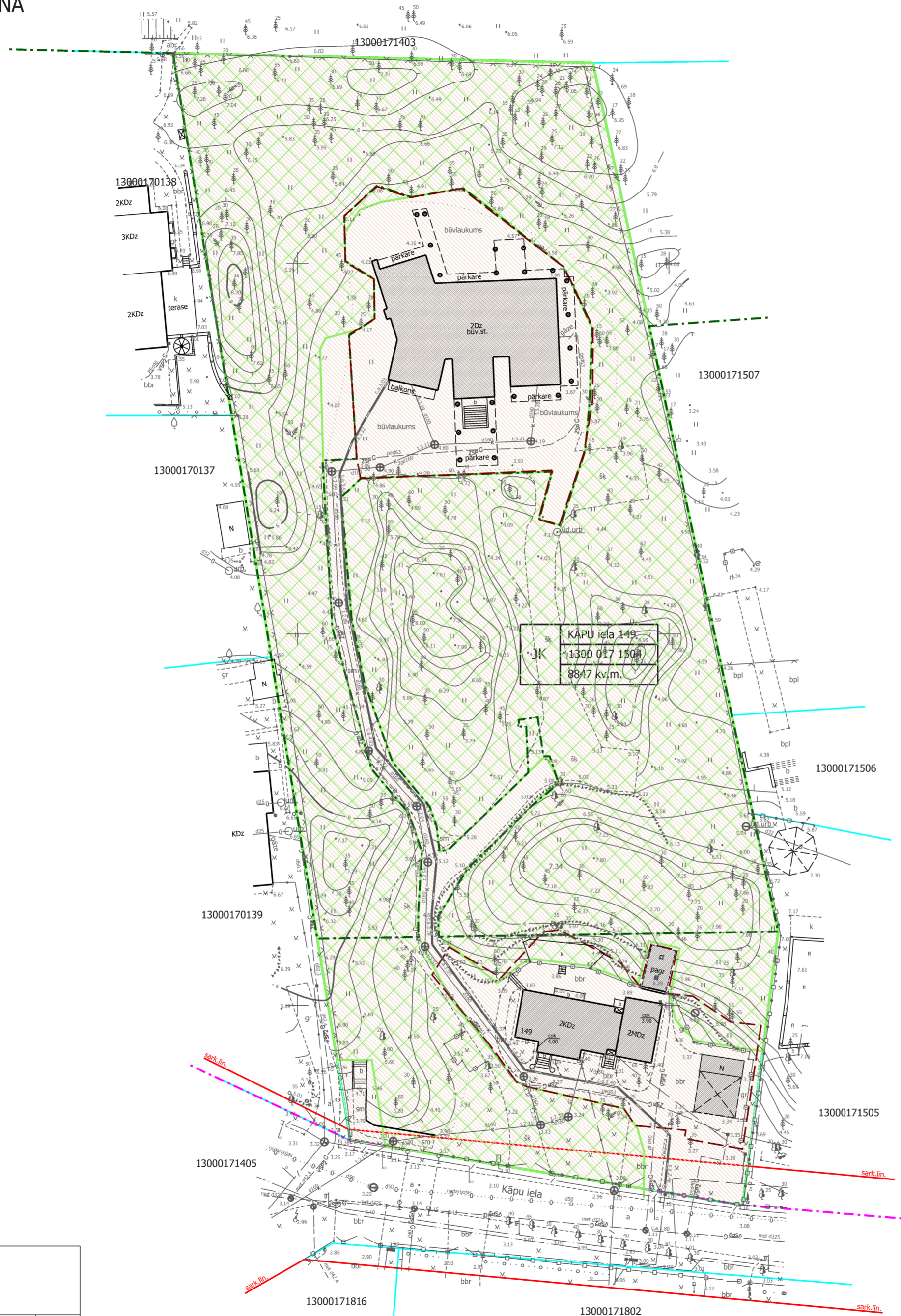
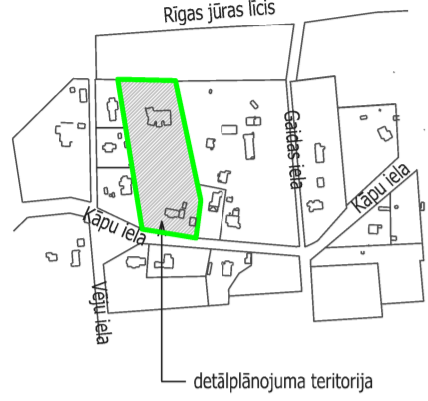




TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

TERITORIJAS IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



k=31350.00
v=480000.00

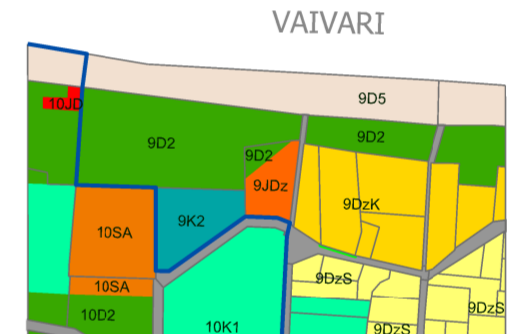
- PIEZĪMES:**
1. LKS-92 koordinātu sistēma.
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
 3. Mēroga koeficients 0.999605
 4. Uzmērījuma apsekošana veikta 2015. gada decembrī
 5. Topogrāfiska plāna platība 1.1ha
 6. Kadastra informācija atbilst Vzd datiem
 7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1.pielikumam
 8. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā
 9. Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42
 10. Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izsniegtie darba centri:
Nr.6000 x=313023.319, y=479912.232,h=3.14
Nr.4000 x=313015.498, y=479868.527 h=3.16

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI	
	Detālpārplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Zemesgabala funkcionālais zonējums, adrese, platība un kadastra numurs
	Atbilstoši 2010.07.10. saistošajiem noteikumiem Nr.60 - Jauktas atpūtas un dzīvojamā teritorija Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā (JK).
	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
	Meža zeme
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla
	Rīgas jūras līča piekrastes būvvalde
	Esošā apbūve
	Apbūves zona - atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2010.07.10 izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.60 "Par detālpārplānojuma zemesgabalam Jūrmalā, Kāpu ielā 149, projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" apstiprinātajam detālpārplānojumam

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS TIESĪBU APROBEŽOJUMI	
	7311010100 Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija
	7311010300 Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības joslas teritorija
	7314010602 Valsts nozīmes pilsētubūvniecības pieminekļa teritorija un objekti
	7312030100 Eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	7313090100 Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - Rīgas jūras līča piekrastes būvvalde

ESOŠIE APBŪVES RĀDĪTĀJI			
apbūves blīvums	apbūves intensitāte	brīvā zaļā teritorija	stāvu skaits
7.9%	8.9%	84.2%	2

TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS ATBILSTOŠI JŪRMALAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM



- FUNKCIONĀLĀS ZONAS**
- Priēžu parka apbūves teritorija (DzP)
 - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
 - Savrupmāju apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā (DzK)
 - Jaukta dzīvojamās apbūves teritorija, jaukta dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā (JDz, JDzK)
 - Kūrorta teritorija (K1)
 - Dabas aizsardzības teritorija (D1)
 - Dabas teritorija (D2)

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
Jasminu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106		Kāpu iela 149	
Tālr. 29232907	03.12.2015	Planšētes Nr. 4222-31-45.2-3130000	Lapas 1
ģeodēzists G.Miljūns	03.12.2015	Topogrāfiskais plāns	Lapa 1
G.Miljūna sertifikāts Nr. BC-494 (derīgs no 26.11.2013 - 26.11.2018)	Mērogs 1:500		

DETĀLPĀRPLĀNOJUMA grozījumi zemesgabalam JŪRMALĀ, KĀPU IELĀ 149 kadastra nr. 1300 017 1504; z/g platība 8847kv.m.			Darbnīca		
īpašnieks	Jevgenijs Kašins; Natalja Viktorova	Lapas nosaukums	Mērogs	Lapa	Lapu skaits
vadītāja	I.Pūke	TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	M 1:500	1	2
arhitekts	I.Pabērza		Jūrmala, 2016.gads		
plānotāja	L.Lankovska				