

**Vienošanās Nr. 7 (reģ. Nr. 04-15/320)**  
pie 2009. gada 11. februāra nomas līguma Nr. 09-LR/4-09  
par telpu nomu Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75

Rīgā

2016. gada 28. septembrī

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs 40003334410, juridiskā adrese Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007, tās valdes locekles Santas Sausiņas personā, kura rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem (turpmāk – Iznomātājs), no vienas puses, un

Jūrmalas pilsētas dome, reģistrācijas numurs 90000056357, adrese Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015, tās domes priekšsēdētāja Gata Truksņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jūrmalas pilsētas domes 2010. gada 4. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 6 „Jūrmalas pilsētas pašvaldības nolikums” (turpmāk – Nomnieks, no otras puses,

Nomnieks un Iznomātājs atsevišķi un kopā turpmāk - Puse/Puses, pamatojoties uz Pušu 2009. gada 11. februārī noslēgtā nomas līguma Nr. 09-LR/4-09 par telpu nomu Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75 (turpmāk – Līgums), 12.4. punktu un Nomnieka 2016. gada 26. septembra vēstuli Nr. 1.1-28/4681 “Par grozījumiem telpu Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā, nomas līgumā” (reģ. 28.09.2016. ar Nr. 01-02/386), noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – Vienošana).

1. Izteikt Līguma 5.1. punktu šādā redakcijā:  
„5.1. Par Telpu lietošanu Nomnieks mēnesī maksā Iznomātājam nomas maksu 4,49 EUR (četri *euro* un 49 centi) un pievienotās vērtības nodokli atbilstoši šai summai par vienu Telpu kvadrātmetru mēnesī, kas saskaņā ar Līguma 2.1. punktu sastāda 2 553,46 EUR (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit trīs *euro* un 46 centi) un pievienotās vērtības nodokli atbilstoši šai summai. Telpu nomas maksā iekļauta maksa par komunālajiem pakalpojumiem, kurus Nomnieks saņem ar Iznomātāja starpniecību pēc pakalpojumu sniedzēju tarifiem proporcionāli aizņemtajai Telpu platībai Ēkā.”.
2. Izteikt Līguma 5.2.13. apakšpunktu šādā redakcijā:  
„5.2.13. maksa par koplietošanas telpu uzkopšanu.”.
3. Puses vienojas, ka par laika periodu no 2016. gada 1. septembra līdz 2016. gada 15. septembrim, kad Iznomātājs nenodrošināja darba telpu uzkopšanu, tiek samazināta nomas maksa nesniegtā pakalpojuma apmērā, t.i., 227,48 EUR (divi simti divdesmit septiņi *euro* un 48 centi) apmērā, neietverot pievienotās vērtības nodokli.
4. Visi pārējie Līguma noteikumi paliek negrozīti.
5. Vienošana stājas spēkā ar abpusēju parakstīšanas brīdi, izņemot Vienošana 1. un 2. punktu, un ir Līguma pielikums un neatņemama sastāvdaļa.
6. Puses vienojas, ka Vienošana 1. un 2. punkts stājas spēkā ar 2016. gada 1. novembri.
7. Vienošana sagatavota uz vienas lapas divos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.
8. Pušu paraksti:  
Nomnieks Iznomātājs

\_\_\_\_\_/G. Truksnis/

\_\_\_\_\_/S. Sausiņa/