



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2017.gada 16.februārī

Par būves nojaukšanu Baļķu ielā 8, Jūrmalā

Nr.

63

(protokols Nr.5, 26.punkts)

RITECOM MARKETING LP (Reģistrācijas Nr.SL20433) un DINOCRAFT MANAGEMENT LP (Reģistrācijas Nr.SL20433) pilnvarotā persona sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BML Group" (Reģistrācijas Nr.40103603547) 2017.gada 2.janvārī iesniedza iesniegumu, kas Jūrmalas pilsētas domē reģistrēts ar Nr.14-3/5 ar lūgumu atļaut nojaukt tām piederošo dzīvojamo ēku Nr.001 (būves kadastra apzīmējums 1300 016 1407 001) Baļķu ielā 8, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļa, izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: tehniskās inventarizācijas lietu, zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1282 norakstu, būvju fotofiksācijas, apbūves plānu, speciālo pilnvaru, izdruku par deklarētajām personām dzīvesvietā, un, ņemot vērā nekustamā īpašuma īpašnieku izteikto vēlēšanos, atbalsta būves nojaukšanu.

Ievērojot Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, Jūrmalas pilsētas domes 2012.gada 11.oktobra saistošo noteikumu Nr.42 "Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" apstiprinātā Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 "Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" 2462. punktu un Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas, kas izveidota saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 21.janvāra nolikumu Nr.4 "Jūrmalas pilsētas domes Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas nolikums", 2017.gada 3.janvāra atzinumu (protokols Nr.14-20/01), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj**:

1. Neiebilst dzīvojamās ēkas Nr.001 (būves kadastra apzīmējums 1300 016 1407 001) Baļķu ielā 8, Jūrmalā nojaukšanai.
2. Būvvaldei kontrolēt, lai šī lēmuma 1.punktā minētās būves Baļķu ielā 8, Jūrmalā, nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumos

Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" noteiktajai kārtībai saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes Būvvaldes komisijas izdoto būvatļauju.

Priekšsēdētāja

R.Sproģe