



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2017.gada 4.aprīlī

Nr. 201
(protokols Nr.7, 1.punkts)

Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības saistību apmēra palielināšanu Lielupes pamatskolas sporta zāles izbūvei (būvniecības projekta “Jūrmalas pilsētas Lielupes pamatskolas ēku un Jūrmalas Valsts ģimnāzijas telpu pārbūve, sporta zāles būvniecība Aizputes ielā 1A, Jūrmalā” 1.kārta)

Jūrmalas pilsētas dome 2016.gada 16.decembrī pieņēma lēmumu Nr.640 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības saistību apmēra palielināšanu Jūrmalas pilsētas Lielupes pamatskolas ēku un Jūrmalas Valsts ģimnāzijas telpu pārbūvei, sporta zāles būvniecībai Aizputes ielā 1A, Jūrmalā”, pamatojoties uz kuru tika sagatavots un 2016.gada 21.decembrī iesniegts Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē (turpmāk - Padome) Aizņēmuma iesniegums par kopējo summu 14 761 780 *euro*.

Padome, ņemot vērā Izglītības un zinātnes ministrijas sniegto informāciju, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās normas pašvaldību finanšu vadības un aizņēmumu jomā, izvērtējot visus iespējamus riskus un Jūrmalas pilsētas pašvaldības finansiālās iespējas, 2017.gada 18.janvārī pieņēma lēmumu:

1. atlikt jautājuma par Jūrmalas pilsētas pašvaldības vidējā termiņa aizņēmumu būvniecības projekta 1.kārtas “Lielupes pamatskolas sporta zāles izbūve” un 3.kārtas “Lielupes pamatskolas ēkas Nr.001, tajā skaitā Jūrmalas Valsts ģimnāzijas dienesta viesnīcas izbūve” izskatīšanu. Jūrmalas pilsētas domei atkārtoti detalizēti izvērtēt būvniecības projekta minētās kārtas, t.sk. kontekstā ar Izglītības un zinātnes ministrijas sniegto informāciju Finanšu ministrijai (vēstules Nr.01-10e/120; Nr.01-10e-175), no kurām izriet, ka iecerētais būvniecības apjoms nav pilnībā attiecināms izglītības funkcijas nodrošināšanai.

2. atbalstīt Jūrmalas pilsētas pašvaldības vidējā termiņa aizņēmuma pieprasījumu Valsts kasē vai citā kredītiestādē 3 922 718 *euro* apmērā uz 20 gadiem, pamatsummas atmaksu sākot ar 2019.gada septembri būvniecības projekta 2.kārtas “Lielupes pamatskolas ēkas Nr.002 pārbūve” īstenošanai.

Vienlaicīgi Padome norādīja, ka tikai Jūrmalas pilsētas pašvaldība ir atbildīga par būvniecības projekta izvērtēšanu, tajā skaitā par lietderību un ilgtspēju.

Jūrmalas pilsētas dome 2017.gada 20.martā nosūtīja Izglītības un zinātnes ministrijai vēstuli Nr.1.1-19/1269 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības ieceri sporta zāles

jaunbūvei Aizputes ielā 1A, Jūrmalā” ar lūgumu sniegt viedokli par telpu izmantošanas intensitāti izglītības funkciju īstenošanai Lielupes pamatskolas sporta zālē 74.2% apmērā.

Izglītības un zinātnes ministrija 2017.gada 24.martā sniedza atbildi Nr.01-14e/1239 “Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības ieceri sporta zāles jaunbūvei”, kurā tika pausts atzinīgs vērtējums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Jūrmalas pilsētas attīstības programmā 2014.-2020.gadam noteiktajiem prioritātes P3.2. “Kvalitatīva un sociāli pieejama izglītība” rīcības virzieniem R3.2.3. “Vispārīzglītojošo skolu izglītības pakalpojumi”, R3.2.4. “Profesionālās ievirzes un interešu izglītības pakalpojumi”, R.3.2.6. “Citi izglītības pakalpojumi (profesionālās, augstākās un mūžizglītības pakalpojumi), prioritātes P3.3. “Daudzveidīgas kultūras un sporta vide” rīcības virzienu R3.3.3.”Sporta sektora attīstība” un Jūrmalas pilsētas investīciju plāna 2017.- 2019.gadam 67.punktu, tiks veikta Lielupes pamatskolas sporta zāles izbūve (būvniecības 1.kārta), kur būvniecības izmaksas sastāda 8 982 044,89 *euro*, tajā skaitā no Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta finanšu līdzekļiem 2 431 620,94 *euro* apmērā un no aizņēmuma 6 550 423,95 *euro* apmērā.

Ievērojot, ka ir noslēgusies iepirkumu procedūra ar ID Nr.JPD 2016/180 un 2016.gada 30.decembrī ir noslēgts pakalpojumu līgums Nr.1.2-16.4.3/1830 par būvuzraudzību 2. un 3.kārtas būvdarbiem objektā “Lielupes vidusskolas ēkas Nr.001 rekonstrukcijas par internātu, ēkas nr.002 rekonstrukcija, saglabājot funkciju, un sporta zāles jaunbūve”:

- būvniecības 2.kārtas kopējās izmaksas sastāda 3 988 519,45 *euro*, tajā skaitā no Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta finanšu līdzekļiem 65 801,53 *euro* apmērā un no aizņēmuma 3 922 717,92 *euro* apmērā;

- būvniecības 3.kārtas kopējās izmaksas sastāda 3 055 184,02 *euro*, tajā skaitā no Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta finanšu līdzekļiem 44 186,82 *euro* apmērā un no aizņēmuma 3 010 997,20 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz Finanšu ministrijas Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” specifiskā atbalsta mērķa 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” ieviešanas nosacījumiem un Jūrmalas pilsētas investīciju plāna 2017.-2019.gadam 2.pielikuma “Integrētās teritoriju investīcijas” 20.1.punktu Jūrmalas Valsts ģimnāzijas telpu pārbūve Aizputes ielā 1A” un 20.2.punktu “Dienesta viesnīcas izbūve Aizputes ielā 1A”, 2017.gada 3.ceturksnī ir plānots noslēgt vienošanos ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu. Eiropas Savienības fonda projektā tiks iekļautas Jūrmalas Valsts ģimnāzijas telpu pārbūves un dienesta viesnīcas izbūves izmaksas (būvniecības 2. un 3.kārta). Kopējās indikatīvās Eiropas Savienības fonda projekta attiecināmās izmaksas aktivitāšu īstenošanai Jūrmalas Valsts ģimnāzijas telpu pārbūvei un dienesta viesnīcas izbūvei Aizputes ielā 1A, Jūrmalā ir 2 581 153,92 *euro*, no kurām Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums - 2 193 980,83 *euro*, valsts budžeta dotācija - 58 075,97 *euro* un Jūrmalas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums – 329 097,12 *euro* apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta otrās daļas 1. punktu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 6. un 7.punktu, Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei pieņemt lēmumu, kurā atbalstīts Jūrmalas pilsētas pašvaldības lēmums ņemt aizņēmumu 6 550 423,95 *euro* apmērā Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi pie nosacījuma, ka gada procentu likmes fiksēšanas periods tiek noteikts ik pēc gada, vai citā kredītinstitūcijā ar izdevīgākiem nosacījumiem Lielupes pamatskolas sporta zāles būvniecībai (būvniecības projekta 1.kārta), tajā skaitā, pa gadiem:
 - 1.1. 2017.gadā – 1 871 367,96 *euro*;
 - 1.2. 2018.gadā – 4 679 055,99 *euro*.
2. Noteikt, ka aizņēmums atmaksājams divdesmit gados, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2019.gada 20.septembri.
3. Noteikt, ka aizņēmuma atmaksa tiek garantēta ar Jūrmalas pilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Priekšsēdētāja

R.Sproģe