



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2017.gada 17.maijā

Nr. 286

Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr.9, 26.punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2014.gada 18.decembrī pieņēma lēmumu Nr.559 „Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā” ar mērķi veikt grozījumus spēkā esošajā detālplānojumā, precizējot apbūves rādītājus un atļauto izmantošanu zemesgabalā.

2016.gada 20.oktobrī Dome pieņēma lēmumu Nr.523 “Par grozījumiem Jūrmalas pilsētas domes 2014.gada 18.decembra lēmumā Nr.559 “Par detālplānojuma grozījumu projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu”, ievērojot to, ka Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumos, kas apstiprināti ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, ir mainīta funkcionālā zona un apbūves rādītāji, un detālplānojuma ierosinātais ir lūdzis grozīt darba uzdevumu atbilstoši izmaiņām Teritorijas plānojumā. Ar minēto lēmumu noteikts, ka darba uzdevums detālplānojuma grozījumu izstrādei ir derīgs divus gadus.

Domes Pilsētplānošanas nodaļā 2017.gada 21.aprīlī ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma grozījumu projekts zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma grozījumu redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojuma grozījumi izstrādāti, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma grozījumu izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Domes 2012.gada 11.oktobra saistošajos noteikumos Nr.42 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu un 111.punktu un 2017.gada 9.maija Domes Attīstības

un vides jautājumu komitejas lēmumu (protokols Nr.1.2-21/9), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma grozījumus zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Noteikt, ka ar detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, un ar detālplānojuma grozījumu redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļā Jūrmalā, Edinburgas prospektā 75.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, publisko apspriešanu.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
5. Noteikt, ka detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma grozījumu saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.
7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, publiskās apspriešanas beigām organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.
8. Domes Mārketinga un ārējo sakaru pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai paziņot par sanāksmi, kurā tiks izskatīti detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Magoņu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.13000140606, publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv, ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes norises datuma.

Priekšsēdētāja

R.Sproģe