



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2017.gada 9.jūnijā

Nr. 315
(protokols Nr.10, 37.punkts)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2017.gada 23.martā pieņēma lēmumu Nr.181 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, kas paredz atsavināt, pārdodot otrā mutiskā izsolē, Jūrmalas pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7782, kas sastāv no dzīvokļa Nr.21, ar kopējo platību 47,9 m², kas atrodas dzīvojamā mājā ar būves kadastra apzīmējumu 13000086102003, kopīpašuma 479/2052 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kopīpašuma 479/7421 domājamās daļas no mājas funkcionāli saistītās būves šķūņa, kadastra apzīmējums 13000086102005, kopīpašuma 175/4253 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 008 6102, kura kopējā platība ir 4253 m² (turpmāk – dzīvokļa īpašums). Dzīvokļa īpašuma izsoles noteikumi apstiprināti ar Domes 2016.gada 25.februāra lēmumu Nr.624 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3 Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu (turpmāk – Izsoles noteikumi). Izsoles noteikumi paredz, ka norēķini par dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam veicami divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

2017.gada 17.maijā plkst.15.20 Domes telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, notika dzīvokļa īpašuma otrā izsole, uz kuru ieradās trīs izsolei reģistrēti dalībnieki (fiziskas personas). Solīšanas rezultātā izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr.1 *Vārds Uzvārds, personas kods*, nosolīja augstāko cenu – 22094 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņdesmit četri euro) un kļuva par izsoles uzvarētāju (turpmāk - Izsoles uzvarētājs).

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.apakšpunktam, Izsoles uzvarētājam divu nedēļu laikā no izsoles dienas jāiemaksā pirkuma maksas daļa – 20846 EUR. Izsoles uzvarētājs Domes norēķinu kontā 2017.gada 18.aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1248 EUR (viens tūkstotis divi simti četrdesmit astoņi euro) un 2017.gada 24.maijā iemaksāja pirkuma maksas daļu 20846 EUR (divdesmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit seši euro). Līdz ar to saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.1.apakšpunktu ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ar Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.181 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3,

Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, Jūrmalas pilsētas domes 2016.gada 25.novembra lēmumu Nr.624 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” izsoles noteikumu 5.1., 5.5. un 5.11. apakšpunktu, Jūrmalas pilsētas pašvaldības Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2017.gada 17.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-58/11), Jūrmalas pilsētas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2017.gada 17.maijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 900 7782, kas sastāv no dzīvokļa Nr.21, ar kopējo platību 47,9 m², kas atrodas dzīvojamā mājā ar būves kadastra apzīmējumu 13000086102003, kopīpašuma 479/2052 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kopīpašuma 479/7421 domājamās daļas no mājas funkcionāli saistītās būves šķūņa, kadastra apzīmējums 13000086102005, kopīpašuma 175/4253 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 008 6102, kura kopējā platība ir 4253 m², izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Izsoles uzvarētājam *Vārds Uzvārds* par pirkuma maksu 22094 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņdesmit četri euro).
2. Uzdot Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma Nr.21 Promenādes ielā 3 k-3, pirkuma līgumu ar *Vārds Uzvārds*.

Priekšsēdētāja

R.Sproģe