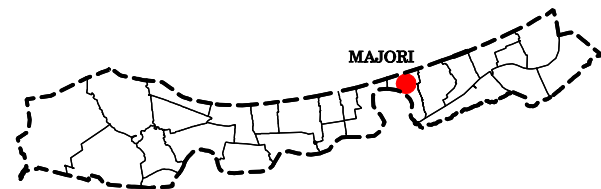


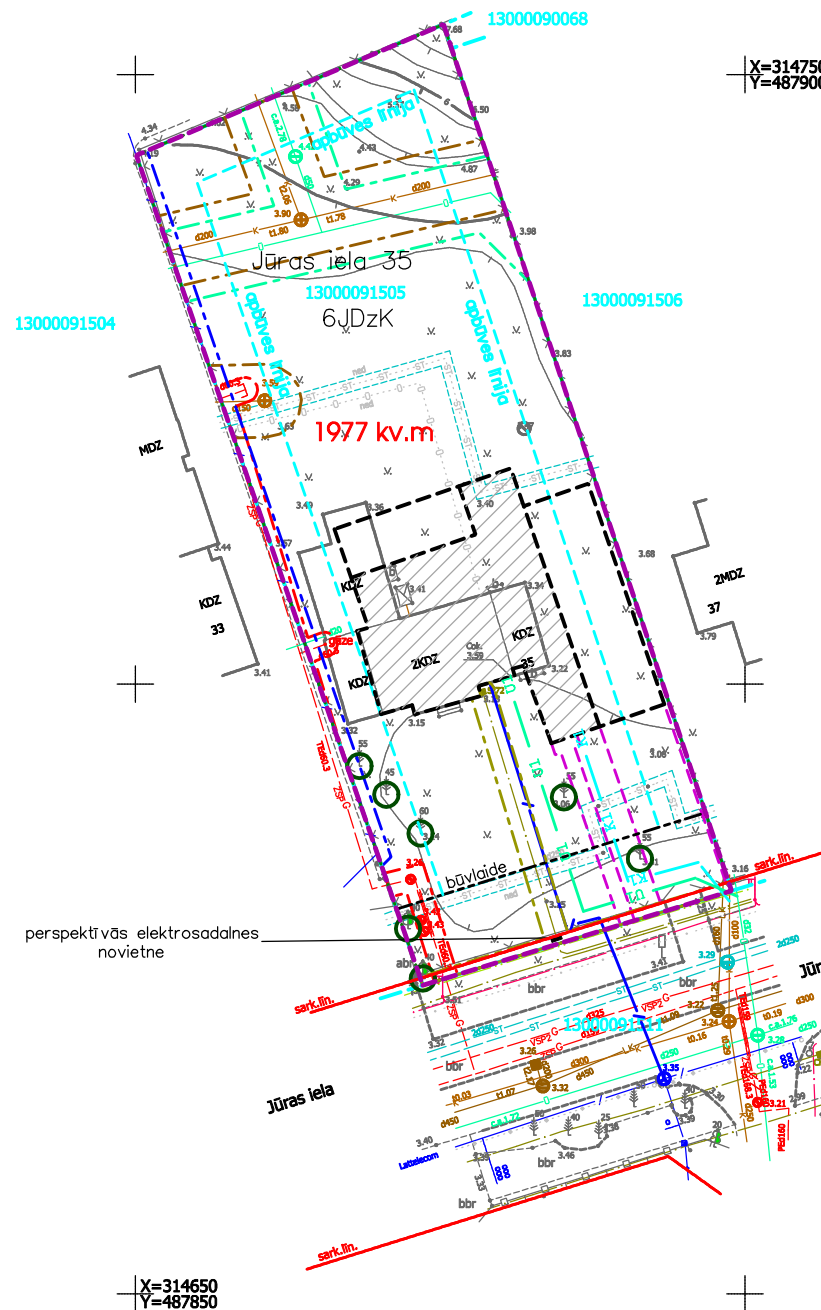
# IZVIETOJUMA SHĒMA



PLĀNOTIE APBŪVES RĀDĪTĀJI - Jauktas dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjosla								
Adrese	Platība (kv.m.)	Platība sark.l. (kv.m.)	Maksim. Apbūves blīvums (%)	Minim. Brīvā (zaļā) teritorija (%)	Maksim. Apbūves intensit. (%)	Maksimālais stāvu skaits	Maksimālais ēku augstums (m)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
Jūras iela 35	1977	18	25	50	45	2	8	0601 - Individuālo dzīvojamā māju apbūve

## Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi (kv.m)

Zemes vienības adrese	Zemes vienības platība	Aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija apgr.kods 7312030100	Baltijas Jūras un Rīgas Jūras līča leroberžotās saimnieciskās darbības josla apgr.kods 7311010300	Baltijas Jūras un Rīgas Jūras līča krasta kāpu aizsargjosla apgr.kods 7311010100	Valsts nozīmes pilsētābūvniecības pieminekļa teritorija apgr.kods 7314010602	Ūdensvada 3m aizsargjosla apgr.kods 7312010101	Paštesces kanalizācijas vada 3m aizsargjosla apgr.kods 7312010300	Pazemes elektronisko kabeļu kanalizācijas 1m aizsargjosla apgr.kods 7312040100	Elektrisko tīklu kabeļu līnijas 1m aizsargjosla apgr.kods 7312050201	Zemspiediena gāzes vada 1m aizsargjosla apgr.kods 7312080101
Jūras iela 35	1977	18	1977	1977	1977	223	243	60	63	49



### PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- 6JDzk 2734 Jauktas dzīvojamās apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā Jūrmalas pilsētas daļā Lielupe- Jaundubulti uz ziemeļiem no dzelzceļa zemes vienības platība
- detālpilānojumā robeža
- zemes vienību robežlīnija
- sark.līn.** sarkanā līnija
- būvlaide 6m būvlaide
- apbūves līnija 4m apbūves līnija
- [hatched] ieteicamais apbūves laukums ar terasi un pazemes garāžu
- ⊕ saglabājami koki (visi esošie)
- proj. lebrauktuve, gājēju ceļiņš
- esošais 10kV elektrības kabelis
- esošais 0.4kV elektrības kabelis
- esošā demontējamā siltumtrase (nedarbojas)
- esošais demontējamais ūdensvads (nedarbojas)
- esošā telefona kanalizācija
- esošais gāzes vads
- esošais lietus kanalizācijas vads
- esošais sadzīves notekūdeņu kanalizācijas vads
- esošais ūdensvads
- proj. telefona kanalizācija
- K1 proj. sadzīves notekūdeņu kanalizācijas vads
- U1 proj. ūdensvads
- Baltijas Jūras un Rīgas Jūras līča krasta kāpu aizsargjosla - visa teritorija
- Baltijas Jūras un Rīgas Jūras līča leroberžotās saimnieciskās darbības josla - visa teritorija
- valsts nozīmes pilsētābūvniecības pieminekļa "Dubulti-Majoru-Dzintaru-Bulduru-Lielupes vasarnīcu rajoni" teritorija - visa teritorija
- 3m aizsargjosla gar ūdensvadu
- 3m aizsargjosla gar paštesces kanalizācijas vadu
- 1m aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
- 1m aizsargjosla gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4MPa
- 1m aizsargjosla gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
- aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija

### PIEZĪMES:

1. Projekta izstrādes pamatā ir topogrāfiskais plāns mēroga 1:500
2. Topogrāfiskais plāns sastādīts koordinātu sistēmā LKS-92 TM, Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS 2000,5), reģistrēts 2015.gada 2.oktobrī, Nr.1019-2015. Horizontāles izvēlitas ik pa 0.5 m.
3. Izmēri doti metros, visi izmēri precizējami dabā, nospraūzot ceļu trases un zemes vienību robežas.
4. Zemes vienību platības, apbūves un lebrauktuvju izvietojums dots orientējoši.
5. Detālpilānojuma robeža sakrīt ar zemes vienības "Jūras iela 35" robežu.

Detālpilānojuma izstrādātājs: SIA DAMSUJAS Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039 Tālr.67024806, 29103226 Fakss 67045983		Objekta adrese: Jūras iela 35, Jūrmala (zemes vienības kadastra apzīmējums 13000091505)	
Pasūtītājs: G.Kirilovs		Plāna nosaukums: ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA, AIZSARGJOSLAS, INŽENIERAPGĀDES SHĒMA	
Arhitekts: D.Bērziņa	Arhitekta zīmētājs: J.Vellands	DETĀLPILĀNOJUMA GRAFISKĀ DAĻA (DP-1)	Lapa Nr.: 1
Datums: 05.08.2016		Mērogs: 1:500	Lapas kopā: 4