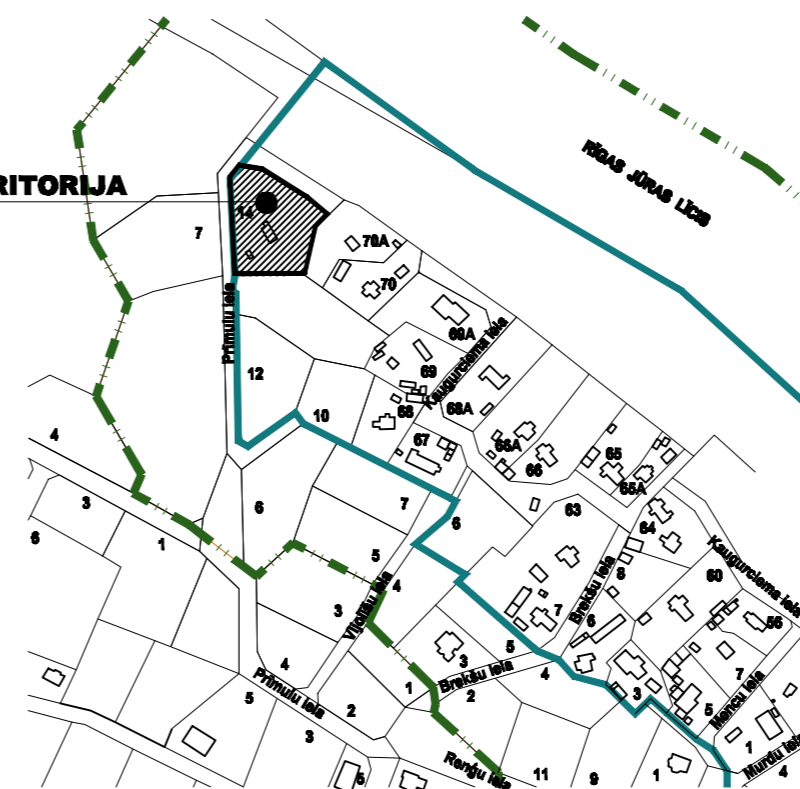


TERITORIJAS NOVIETOJUMS JŪRMALAS PILSĒTĀ



DETĀLPLĀNA TERITORIJAS NOVIETOJUMS KVARTĀLĀ M 1:5000

DETĀLPLĀNA TERITORIJA



- Valsts un vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļu aizsardzības zona
- Vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa robeža

NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI:

- Esošā apbūve
- Grants ceļš
- Bruģis
- Gruntsgabalu robežas
- Sarkanā līnija
- Esošie koki
- Iebrauktuves zemes gabals
- Savrupmāju apbūves teritorija krasta kāpu aizsargjoslā

TERITORIJAS EKSPLIKĀCIJA:

- I Dzīvojamā ēka 79,8 m²
- II Saimniecības ēka 16,2 m²

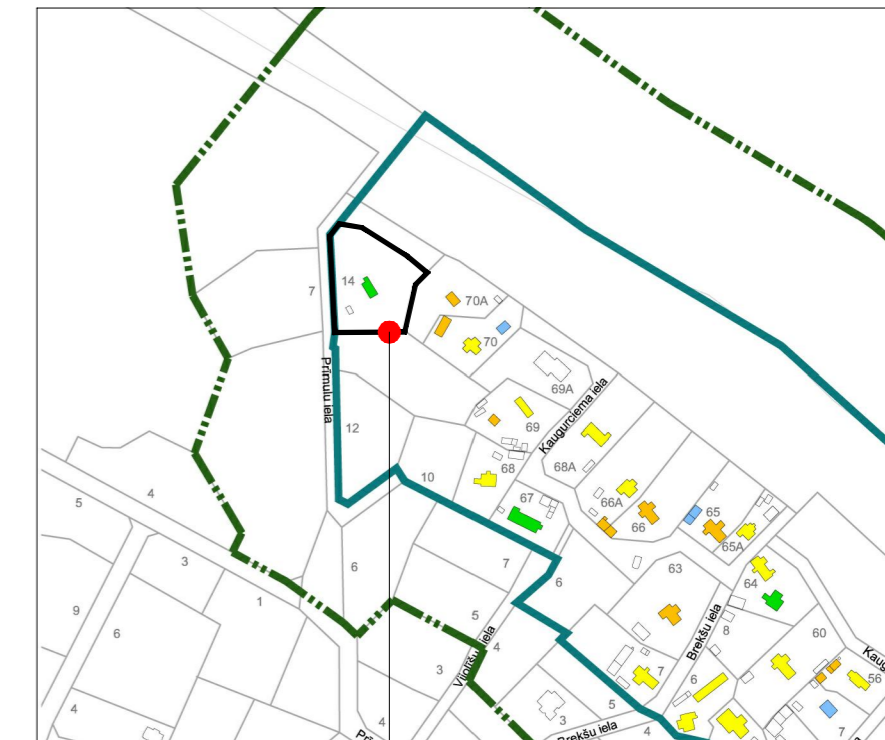
ESOŠIE NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA OBJEKTA APGRŪTINĀJUMI:

| Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma klasifikācijas kods | Nosaukums | Apzīmējums | Platība, m ² |
|---|---|------------|---------------------------------|
| 7314010603 | Vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijas aizsargjosla | | 3384 m ² (viss z.g.) |
| 7312030100 | Aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija | serk.līn. | |
| 7311010100 | Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija | | 3384 m ² (viss z.g.) |
| 7312050601 | Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu 0,4 kV gaisvadu līniju | | 150 m ² |

PIEZĪMES:

- LKS-02 koordinātu sistēma.
- Baltijas augstumu sistēma.
- Mēroga koeficients 0,999905
- Uzmērīšana veikta 2014. gada februārī
- Topogrāfiskā plāna pietība 0,6ha
- Topogrāfiskie apzīmējumi atbilst atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 1.pielikumam
- Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā
- Ielu sarkanā līnija un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra pasākumiem noteikumiem Nr. 42
- Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas Būvvaldes izstrādātie darbu centri: PP Nr.347 x=314318.030, y=475540.627 h=2.806 PP Nr.9999 x=314234.248, y=475530.704 h=7.011

| | | | | |
|---|----------------|---|------------|-----------------|
| Valsts zemes dienests | NIVKIS datī | R. Simona | 20.02.2014 | edok.nr. 332864 |
| SIA "MOS" (ar zīmuli) | | Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta, Pīrmūku iela 14 | | |
| Jasminu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000366106 | Tālr. 29232907 | Plānšētas Nr. 4222-01-01.2 | | |
| rīkojuma direktors U.Gau | 19.02.2014 | Lapa 1 | | |
| ģeodēzists E. Ādriņš | 19.02.2014 | topogrāfiskais plāns | | |
| E. Ādriņa sertifikāts Nr. BC-432 (derīgs no 08.07.2012-08.07.2017) | | Mēroga 1:500 | | |



DETĀLPLĀNA TERITORIJA

- APZĪMĒJUMI**
- Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa robeža
 - Vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa robeža
 - Valsts un vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa aizsardzības zona
- APBŪVES KATEGORIJAS**
- BŪVES AR VALSTS AIZSARDZĪBAS STATUSU**
- Nekustamais kultūras piemineklis - objekts (arhitektūras vai vēstures piemineklis)
 - Nekustamā kultūras pieminekļa - objekta valsts aizsardzības Nr.
- BŪVES AR PAŠVALDĪBAS NOTEIKTU KULTŪRVĒSTURISKO VĒRTĪBU**
- Kultūrvēsturiski vērtīga, saglabājama būve
 - Fona apbūvi veidojoša būve
 - Būve bez kultūrvēsturiskas vērtības
 - Būve bez kultūrvēsturiskas vērtības, celta pēc 1940.gada
 - Vēsturiska industriāla būve
 - Pārvērtējama būve
- BŪVES AR NENOTEIKTU KULTŪRVĒSTURISKO VĒRTĪBU**
- Nevērtēta būve vai palīgubūve bez kultūrvēsturiskas vērtības

Fragments no "Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam" 7.pielikums "JŪRMALAS APBŪVES IZVĒRTĒJUMS"

TEHNISKI EKONOMISKAIS RĀDĪTĀJI:

| Nr. | IZMANTOŠANAS VEIDS: SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS KRASTA KĀPU AIZSARGJOSLĀ (DzK) | |
|-----|---|------------------------------|
| 2. | Zemesgabala kopējā platība | 3384 m ² |
| 3. | Esošais apbūves laukums | 96,0 m ² |
| 4. | Esošais apbūves blīvums | 2,94 % |
| 5. | Bruģēti ceļi, lieveņi, apmales | 39,3 m ² |
| 6. | Grants ceļš zemesgabala teritorijā | 88,1 m ² |
| 7. | Esošā brīvā (zaļā) teritorija | 3166 m ² = 93,6 % |



Reģ.Nr. 40103678626, Būvkomersanta Reģ.Nr. 11676
E mos@mos.ar.com
T +371 26361115

Būvprojekta nosaukums: **DETĀLPLĀNOJUMS ZEMES GABALAM JŪRMALĀ, PĪRMŪKU IELĀ 14.**

Lapas saturs: **TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA**

Detālpilānojuma izstrādes vadītājs: **Rita Ansule, Jūrmalas pilsētas domes būvvaldes vecākā teritorijas plānciņa**

Atbildīgais projektētājs: **Andris Rubenis, arhitekta sertif. Nr. 10-1191**

Izstrādāja: **A.Rubenis**

Mērogs: **1:500** Lapas marķis: **DP-1** Formāts: **A2**

Stadija: **1.RED.** Lapa Nr./Lapas: **1 / 3**